

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INFORMACION GENERAL.-

FLORES OBRAS ARQUITECTONICAS Y CIVILES FLOBAC CIA. LTDA. esta constituido en Ecuador y su actividad principal es la construcción venta , en el año 2016 obtuvo resultado negativo en sus operaciones.

POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.-

Estado de cumplimiento.- Los Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo a requerimientos de la Superintendencia de Compañías y de Acuerdo a las Normas de Información Financiera NIFF.

Bases de Preparación.- Los Estados Financieros de FLOBAC CIA LTDA. han sido preparados sobre las bases de costo histórico que creemos que es un costo razonable según análisis realizado.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros:

Caja bancos.- incluye activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

Cuentas por cobrar comerciales y otra cuentas por cobrar.- Son registradas a valor razonable e incluyen una provisión para baja por incobrables.

Activos Fijos - Son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Métodos de Depreciación.- Los activos fijos se deprecian por el método de línea recta en este año no se deprecio porque no hubo operaciones comerciales.

Reconocimiento de Ingreso.- los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación y rebaja comercial que la compañía puede otorgar.

Costos y Gastos - Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos independiente de la fecha que se haya realizado el pago

Juicios Contables Críticos, la preparación de los Estados Financieros de Genandes S.A no amerito realizar ajustes según las NIFF por cuanto no eran valores significativos esta decisión se adapto luego de un análisis costo beneficio.


Lic. Franklin Estrella M.

Contador General