

INFORME DE GERENTE

Quito, 09 de junio del 2009

A los Señores Miembros de la
Junta General de Socios
FLORES OBRAS ARQUITECTONICAS Y CIVILES FLOBAC CIA. LTDA.

En cumplimiento de los estatutos de la Compañía y del reglamento de informes anuales de Administradores, a Juntas Generales, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de Flores Obras Arquitectónicas y Civiles FLOBAC Cía. Ltda., a continuación pongo en su conocimiento mi informe de administración por el ejercicio económico concluido el 31 de diciembre del 2008, cumpliendo con las disposiciones del Estatuto Social, de la Ley de Compañías y la Resolución No. 13. RO/44 del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías.

- a) En cuanto al cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2008, estos se han logrado realizar parcialmente ya que para el período los socios han decidido no emprender nuevos proyectos y negocios hasta crear las condiciones internas deseadas tanto en la estructura interna como en la financiera
- b) La Administración de la compañía han cumplido a cabalidad con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las decisiones tomadas por la Junta General de Socios y del Directorio.
- c) En el ámbito de ventas se continúa trabajando con gran esfuerzo, empero la recesión económica que experimenta en el país hizo que los ingresos sean nulos, esto se evidencia en los balances financieros presentados. Se prevé sin embargo una tendencia de reactivación en el área de la construcción, esto se refleja en la adquisición de obligaciones contractuales que deberán ser cumplidos en cortos periodos
- a) En el presente ejercicio económico 2008 no se registraron ningún tipo de ingreso

Expreso mi reconocimiento a todos los socios de la empresa, y les invito a seguir con mayor ánimo, para mejorar nuestros resultados en el ejercicio 2009, y cumplir los objetivos que nos hemos fijado

Atentamente,

Ing. Raul Flores
Gerente General.

