

**FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA.
LTDA.**

**Informe financiero por el año terminado al 31 de
diciembre de 2015**

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados financieros y notas

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores socios de:
Flores Selectas Florsel Cía. Ltda.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros**Opinión**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Flores Selectas Florsel Cía. Ltda., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, el estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Flores Selectas Florsel Cía. Ltda., al 31 de diciembre de 2015, así como sus resultados y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES).

Fundamento de la opinión

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto a los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la República del Ecuador, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la administración en relación con los estados financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES), así como del control interno que la administración de la entidad considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados a su continuidad y utilizar dicho principio contable como base fundamental, excepto si la administración tiene intención de liquidar la entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre va a detectar errores materiales cuando existan. Las representaciones erróneas pueden surgir por fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en conjunto, podrían influir razonablemente en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la elusión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre la existencia, o no, de una incertidumbre de importancia relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la entidad, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, se emite por separado.



Silvia Erazo Vascónez
Socia - Licencia No. 17-4020

Wolfxcat S.A., Financial Management & Tax Consulting
Registro Nacional de Auditores Externos RNAE No.810
La Niña N26-131 y Yánez Pinzón
Quito - Ecuador - Código Postal EC170522

Distrito Metropolitano de Quito, 16 de agosto de 2017



INFORME FINANCIERO 2015

En conformidad a la:
Norma Internacional de Información Financiera (NIIF)
para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES)

CONTENIDO:

A. Estado de Situación Financiera	2
B. Estado de Resultados Integrales	3
C. Estado de Cambios en el Patrimonio	4
D. Estado de Flujos de Efectivo	5
E. Notas a los Estados Financieros	6
1. Información general de la entidad	6
2. Bases de preparación de los estados financieros	6
3. Políticas de contabilidad significativas	7
4. Determinación de valores razonables	15
5. Administración de riesgos	16
6. Efectivo y equivalentes de efectivo	17
7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	17
8. Inventarios	18
9. Activos y pasivos por impuestos corrientes	18
10. Propiedades, planta y equipo	20
11. Activos intangibles	22
12. Activos biológicos no corrientes	23
13. Activos y pasivos por impuestos diferidos	24
14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24
15. Pagos a y por cuenta de empleados	24
16. Obligaciones con instituciones financieras	25
17. Obligaciones a largo plazo por beneficios a empleados	25
18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	26
19. Patrimonio	26
20. Ingresos de actividades ordinarias	27
21. Costo de ventas	27
22. Otros ingresos	28
23. Gastos de administración	28
24. Gastos de ventas	29
25. Otros gastos	29
26. Gastos financieros	29
27. Partes relacionadas	29
28. Garantías	30
29. Eventos subsecuentes	30



FLORES SELECTAS FLOrSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

A. Estado de Situación Financiera

ACTIVOS	Nota	Diciembre 31	
		2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	500	7.329
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	288.120	196.171
Inventarios	8	57.043	87.539
Activos por impuestos corrientes	9	89.896	47.743
Total activos corrientes		435.559	338.782
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	10	997.079	1.039.479
Activos intangibles	11	222.619	280.587
Activos biológicos no corrientes	12	242.063	246.407
Activos por impuestos diferidos	13	12.440	-
Total activos no corrientes		1.474.201	1.566.473
Activos totales		1.909.760	1.905.255
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	(497.669)	(389.508)
Pagos a y por cuenta de empleados	15	(102.951)	(128.214)
Obligaciones con instituciones financieras corrientes	16	(18.971)	(84.200)
Pasivos por impuestos corrientes	9	(59.773)	(17.996)
Total pasivos corrientes		(679.364)	(619.918)
Pasivos no corrientes			
Obligaciones con instituciones financieras no corrientes	16	(190.454)	(173.440)
Obligaciones a largo plazo por beneficios a empleados	17	(136.902)	(106.395)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes	18	(154.000)	(154.000)
Pasivos por impuestos diferidos	13	(51.945)	(56.607)
Total pasivos no corrientes		(533.301)	(490.442)
Pasivos totales		(1.212.665)	(1.110.360)
Patrimonio			
Capital social	19	(267.000)	(267.000)
Reservas		(343)	(343)
Resultados acumulados		(429.752)	(527.552)
Total patrimonio		(697.095)	(794.895)
Total pasivos y patrimonio		(1.909.760)	(1.905.255)

Carlos Santiago Espinel Ramos
Representante Legal

Heidy Fabiola Dávila Castillo
Contador General



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

B. Estado de Resultados Integrales

		Diciembre 31	
		2015	2014
	Nota	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Ingresos de actividades ordinarias	20	(2.005.009)	(2.206.338)
Costo de ventas	21	1.613.777	1.753.437
Ganancia bruta		(391.232)	(452.901)
Otros ingresos	22	(8.663)	(6.480)
Gastos de administración	23	262.464	236.582
Gastos de ventas	24	147.052	169.900
Otros gastos	25	28.826	2.775
Gastos financieros	26	76.456	50.436
Pérdida antes de impuesto a las ganancias		114.903	312
Menos:			
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	9(b)	(17.103)	16.280
Pérdida neta del periodo		97.800	16.592

Carlos Santiago Espinel Ramos
Representante Legal

Heidy Fabiola Davila Castillo
Contador General



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

C. Estado de Cambios en el Patrimonio

	Capital social	Reservas	Resultados acumulados	Total patrimonio
	(en U.S.dólares)	(en U.S.dólares)	(en U.S.dólares)	(en U.S.dólares)
Saldo al 1 de enero de 2014	(117.000)	(343)	(694.144)	(811.487)
Resultado del período	-	-	16.592	16.592
Aumento de capital	(150.000)	-	150.000	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	(267.000)	(343)	(527.552)	(794.895)
Saldo al 1 de enero de 2015	(267.000)	(343)	(527.552)	(794.895)
Resultado del período	-	-	97.800	97.800
Saldo al 31 de diciembre de 2015	(267.000)	(343)	(429.752)	(697.095)

Carlos Santiago Espinel Ramos
Representante Legal

Heidy Fabiola Dávila Castillo
Contador General



FLORES SELECTAS FLORESEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

D. Estado de Flujos de Efectivo

	Diciembre 31	
	2015	2014
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.924.739	2.241.395
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(660.723)	(1.073.908)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.044.029)	(1.072.373)
Intereses pagados	(51.049)	(29.989)
Impuestos a las ganancias pagados	(36)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(60.916)	(12.204)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	107.986	52.921
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-	(2.990)
Compras de activos intangibles	(3.400)	(80.804)
Compras de otros activos a largo plazo	(63.200)	(9.162)
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	(66.600)	(92.956)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Financiación por préstamos a largo plazo	-	63.730
Otras entradas (salidas) de efectivo	(48.215)	(36.723)
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	(48.215)	27.007
Aumento (disminución) neto en efectivo y sus equivalentes	(6.829)	(13.028)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año:	7.329	20.357
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año:	500	7.329
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo		
Utilidad (pérdida) neta	(97.800)	(16.592)
Ajustes por partidas distintas al efectivo:		
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	171.311	220.246
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	28.826	(3.419)
Ajustes por gastos en provisiones	30.508	23.051
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(17.103)	16.280
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	27.650	-
Cambios en activos y pasivos		
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(86.082)	40.696
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	-	4.482
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	(43.712)	(22.818)
(Incremento) disminución en inventarios	30.497	(20.113)
(Incremento) disminución en otros activos	(42.153)	500
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	111.330	(45.026)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	14.316	(80.424)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(25.413)	(53.822)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	5.811	(10.120)
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	107.986	52.921

Carlos Santiago Espinel Ramos
Representante Legal

Heidy Fabiola Davila Castillo
Contador General



FLORES SELECTAS FLOLSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

E. Notas a los Estados Financieros

1. Información general de la entidad

Razón social:	FLORES SELECTAS FLOLSEL CÍA. LTDA. (en adelante la compañía).
RUC:	1791305558001
Domicilio principal:	Isidro Ayora y Quito, de la ciudad de Tabacundo de la República del Ecuador.
Forma legal:	Responsabilidad Limitada.
Constitución:	En la República del Ecuador mediante escritura pública otorgada el 28 de noviembre de 1995 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Pedro Moncayo el 09 de enero de 1996; con plazo social de 50 años.
Actividad económica:	Floricultura y en general, la explotación agrícola y pecuaria, la compra, venta, importación, exportación, comercialización y distribución a nivel nacional e internacional de flores, plantas, semillas, insumos, y en general, material vegetal para la explotación agrícola y pecuaria. En la actualidad la compañía se dedica principalmente a la exportación de rosas de diferentes variedades.

Estos estados financieros individuales, para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2015, fueron autorizados para su emisión por la administración de la compañía el 16 de agosto de 2017.

A la fecha de autorización para la emisión de estos estados financieros, la situación legal de la compañía es inactiva, según oficio masivo de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. La continuidad de la compañía como negocio en marcha depende de la capacidad y gestión de los administradores con la finalidad de superar esta causal y operar de forma normal.

2. Bases de preparación de los estados financieros

a. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la compañía y han sido elaborados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), vigente al 31 de diciembre de 2015.

b. Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados largo plazo que son valorizadas en base a métodos actuariales. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes o servicios.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

c. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de presentación de la compañía y de curso legal en el Ecuador; a menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en la unidad monetaria (u.m.) de la República del Ecuador (Dólar de los Estados Unidos de América).

d. Estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con lo previsto en la NIIF requiere que la administración de la compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros; en opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos reales finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular; las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

3. Políticas de contabilidad significativas

A continuación se resumen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

a. Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros, y como no corrientes, los de vencimiento superior a ese período.

b. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos e incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses; dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

c. Instrumentos financieros

I. Activos financieros no derivados

La compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar en la fecha en que se originan; los otros activos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la cual la compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del documento.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

La compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción, en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero; cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y presentados el monto neto en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente; la compañía tiene como activos financieros no derivados las partidas por cobrar.

II. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Son reconocidas inicialmente a su valor razonable, la mayor parte de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses; cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo que se reconocerá como ingreso financiero en el estado de resultados. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables, el deterioro del valor de las cuentas por cobrar se constituye en función de un análisis de la probabilidad de su recuperación. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

III. Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible en la fecha de la transacción, en la cual la compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del documento; posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo; los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. La compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

IV. Capital social

El capital social autorizado está compuesto por participaciones que son clasificadas como patrimonio.

d. Inventarios

Se encuentran valuados como sigue:

- I. En proceso y terminados: al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta; el costo se calcula aplicando el método de valoración de inventarios promedio.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

II. Importaciones en tránsito: al costo de adquisición más gastos de importación incurridos hasta la fecha de los presentes estados financieros.

III. Materias primas, suministros, herramientas, repuestos y materiales: al costo promedio de adquisición, los cuales no exceden su valor neto de realización.

e. Propiedad, planta y equipo

I. Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Se reconoce como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

El costo de la propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con su ubicación y puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración; cuando partes significativas de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

La ganancia o pérdida que surja del retiro o venta de un elemento de propiedad, planta y equipo, se determina comparando el precio de venta y el valor en libros del activo, que se reconoce en el resultado del periodo.

II. Costos posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros para la compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los gastos de reparaciones y mantenimientos son reconocidos en el resultado del periodo en que se producen.

III. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedad, planta y equipo se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual; la depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de la propiedad, planta y equipo, en función de un análisis técnico. Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Los elementos de propiedad, planta y equipo se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y disponibles para su uso.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedad, planta y equipo, y las vidas útiles utilizadas en el cálculo de la depreciación, para el periodo actual y comparativo:

**FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.**

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

Partidas	Vida Útil (en años)
Edificios e instalaciones	5 – 50
Maquinarias y equipo	3 – 35
Vehículos y equipos de transporte	5 – 15
Muebles y enseres	4 – 15
Equipos de computación	2 – 5

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

f. Activos Biológicos

Los activos biológicos cuyo valor razonable es fácilmente determinable sin un costo o esfuerzo desproporcionado se miden al valor razonable menos los costos de venta, y los cambios en el valor razonable menos los costos de venta se reconocen en resultados del periodo en el que se producen dichos cambios. El resto de los activos biológicos se mide al costo menos la depreciación y el deterioro del valor, si lo hubiere.

No existe un precio de mercado activo fácilmente disponible para los activos biológicos (plantas de rosas) de la entidad. La administración ha determinado que la estimación del valor razonable implica un costo desproporcionado.

I. Reconocimiento y Medición

Los activos biológicos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Se reconoce como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

El costo de los activos biológicos comprende todos los costos directamente relacionados con su crecimiento y puesta en condiciones de producción según lo previsto por la administración.

II. Depreciación

La depreciación de los activos biológicos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo biológico, sin considerar valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para el activo biológico, en función de un análisis técnico. Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Las vidas útiles de los activos biológicos se estima de 5 a 12 años; si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo biológico, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

g. Activos intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos y derechos de obtentores sobre variedades vegetales que se expresan al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada entre tres y doce años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

h. Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisa las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce en resultados.

i. Beneficios a empleados

I. Jubilación patronal y bonificación por desahucio

La obligación de la compañía con respecto a planes de beneficios de jubilación patronal está definida por el Código de Trabajo de la República del Ecuador, el cual establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía; esta obligación califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

La compañía determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal y bonificación por desahucio por separado, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos, ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un profesional independiente usando el método de unidad de crédito proyectado. La compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales en resultados.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos por la compañía, utilizando información financiera pública. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras en los beneficios del plan, la porción del beneficio mejorado que tiene relación con servicios pasados realizados por empleados, será reconocida en resultados usando el método lineal en el periodo promedio remanente hasta que los empleados tengan derecho a tales beneficios. En la medida en la cual los empleados tengan derecho en forma inmediata a tales beneficios, el gasto será reconocido en resultados. Cuando tengan lugar reducciones o liquidaciones en un plan de beneficios definidos, la compañía procederá a reconocer las ganancias o pérdidas derivadas de los mismos en resultados. Estas ganancias o pérdidas comprenderán cualquier cambio que pudiera resultar en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos contraídos por la entidad.

II. Beneficios por terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

III. Beneficios a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada (esto es, valor nominal derivado de la aplicación de leyes laborales ecuatorianas vigentes) y son contabilizadas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo.

Se reconoce un pasivo si la compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable.

- a) Sueldos, salarios y contribuciones a la seguridad social: son beneficios cuyo pago es liquidado hasta el término de los doce meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado los servicios; se reconocerán como un gasto por el valor (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que se han de pagar por tales servicios; las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden al pago de la decimotercera remuneración, decimocuarta remuneración y vacaciones.



FLORES SELECTAS FLOLSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

- b) Participación de trabajadores: la compañía reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la compañía; este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable antes del impuesto a la renta, de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

j. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando la compañía tiene obligaciones presentes legales o asumidas, surgidas como consecuencia de sucesos pasados para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa de interés. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

k. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias, costos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la compañía y puedan ser confiablemente medidos; se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, tomando en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

- I. Venta de bienes: los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos o por ocurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad, y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- II. Ingresos por prestación de servicios: los ingresos son reconocidos en la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y con independencia del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Costos y gastos: los costos y gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago; se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

l. Ingresos y costos financieros

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida estimada del instrumento financiero.

Los costos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos, que se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

m. Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto por pagar corriente y el impuesto diferido.

El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido como ingreso o gasto en resultados del periodo, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del estado de resultados, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios son adecuados para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior; esta evaluación depende de estimaciones y supuestos que pueden involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el periodo en el cual se determinen.

I. Impuesto corriente: se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año; la utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto a la renta aprobada por la autoridad tributaria al final de cada periodo.

II. Impuestos diferidos: es reconocido sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en el estado financiero y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable; es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporarias de acuerdo con la ley promulgada a la fecha de reporte.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a ejercicios futuros y diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las cuales pueden ser utilizados. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

Los activos y pasivos por impuesto corrientes son compensados y consecuentemente se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto, si existe un derecho legal de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Sólo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto, los saldos deudores y acreedores tributarios, reconocidos como tales por la autoridad tributaria, y siempre que los créditos tributarios respectivos no se hallen prescritos y que, además, se relacionen con el mismo tipo de impuesto a compensar.

n. Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado a la compañía. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos. Las rentas por pagar de arrendamientos operativos se cargan a resultados sobre una base lineal a lo largo del plazo del arrendamiento correspondiente.

o. Eventos posteriores

Los eventos posteriores al cierre del período que proveen información adicional sobre la situación financiera de la compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros; los eventos posteriores importantes que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

4. Determinación de valores razonables

Las políticas contables requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables.

a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El valor razonable de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, se registra al monto original de la transacción y no superan su valor recuperable; los montos en libros de los deudores comerciales se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo; excepto por las cuentas por cobrar a largo plazo.

b. Pasivos financieros

Los montos registrados por préstamos y anticipo se aproximan a su valor razonable, dado que las tasas de interés de las mismas son similares a las tasas de mercado, para instrumentos financieros de similares características; los montos registrados de cuentas



por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se aproximan a su valor razonable debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

5. Administración de riesgos

a. Marco de administración de riesgos

La administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la compañía. Las políticas de administración de riesgos de la compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la compañía, fijar límites y controles de riesgos adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgos de la compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La administración hace seguimiento al cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgos y revisa si su marco de administración de riesgos es apropiado respecto a los riesgos que enfrenta la compañía.

b. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la compañía.

La compañía hace seguimiento al nivel de entradas de efectivo de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar junto con las salidas de efectivo esperadas para préstamos, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

c. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como precios de productos, tasas de interés, tipo de cambio, etc., produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la compañía. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

**FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.**

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

d. Riesgo de moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano y las transacciones que realiza la compañía son en esa moneda, por lo tanto, la administración estima que la exposición de la compañía al riesgo de moneda no es relevante.

e. Riesgo de tasas de interés

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros.

La compañía administra este riesgo tratando de asegurar que un alto porcentaje de su exposición a los cambios en las tasas de interés sobre los préstamos y obligaciones financieras se mantenga sobre una base de tasa fija.

f. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, que se origina principalmente en los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

6. Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo de efectivo en caja y bancos es de libre disponibilidad y se compone de lo siguiente:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Efectivo en caja	500	500
Efectivo en bancos	-	6.829
Total	500	7.329

7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El resumen de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Deudores comerciales - no relacionadas	288.230	202.148
Estimación para cuentas incobrables (a)	(50.471)	(21.645)
Otras cuentas por cobrar - no relacionadas	5.507	14.677
Pagos anticipados	44.854	991
Total	288.120	196.171



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

- a. El movimiento de la estimación para cuentas incobrables es como sigue:

	2015	2014
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Saldo al inicio	21.645	18.870
Estimación del periodo	28.826	2.775
Saldo al final	50.471	21.645

8. Inventarios

El resumen de inventarios es como sigue:

	2015	2014
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Suministros, herramientas, repuestos y materiales	57.043	87.539
Total	57.043	87.539

9. Activos y pasivos por impuestos corrientes

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	2015	2014
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
<u>Activos por impuestos corrientes</u>		
Crédito tributario por IVA	89.619	47.501
Crédito tributario por Impuesto a la Renta (a)	277	242
Total	89.896	47.743
<u>Pasivos por impuestos corrientes</u>		
A la Administración Tributaria	(59.773)	(17.996)
Total	(59.773)	(17.996)

- a. De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 22% sobre la utilidad gravable. Una conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:



FLORES SELECTAS FLOREL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Utilidad (pérdida) del periodo	(114.903)	(312)
(-) Participación a trabajadores	-	-
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta	<u>(114.903)</u>	<u>(312)</u>
(+) Gastos no deducibles	79.549	74.487
(+/-) Generación / reversión de diferencias temporarias	(21.193)	-
Utilidad (pérdida) gravable	<u>(56.547)</u>	<u>74.175</u>
Tarifa (tasa) de impuesto	22%	22%
Impuesto a la renta causado - según tarifa	-	16.319
Impuesto a la renta causado - impuesto mínimo	21.195	22.596
(-) Exoneraciones y rebajas al anticipo	(21.195)	-
(=) Gasto (ingreso) por impuesto a la renta corriente	<u>-</u>	<u>22.596</u>
(-) Retenciones y pagos anticipados	(277)	(22.838)
Crédito tributario por Impuesto a la Renta (a)	(277)	(242)

El anticipo se determina sobre la base de la declaración del impuesto a la renta del año precedente, aplicando ciertos porcentajes al valor del activo total (menos ciertos componentes), patrimonio total, ingresos gravables y costos y gastos deducibles. El anticipo será compensado con el impuesto a la renta causado y no es susceptible de devolución, salvo casos de excepción. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor al anticipo determinado, el anticipo se convierte en impuesto a la renta mínimo.

Para el año 2015, mediante decreto ejecutivo se exonera el 100% del anticipo al impuesto a la renta, al sector productivo y exportador de flores.

Las sociedades recién constituidas, las inversiones nuevas reconocidas de acuerdo al Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, las personas naturales obligadas a llevar contabilidad y las sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad, que inicien sus actividades, estarán sujetas al pago de este anticipo después del quinto año de operación efectiva, entendiéndose por tal la iniciación de su proceso productivo y comercial.

- b. El gasto por impuesto a las ganancias reconocido en el estado de resultados integrales se compone de la siguiente manera:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Gasto (ingreso) por impuesto a la renta corriente	-	22.596
(-) Ingreso por impuesto a la renta diferido	(17.103)	(6.316)
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	<u>(17.103)</u>	<u>16.280</u>



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

10. Propiedades, planta y equipo

El movimiento de propiedades, planta y equipo es como sigue:

	2015	2014
	(en U.S. dólares)	(en U.S. dólares)
Costo	1.609.408	1.609.408
Depreciación y deterioro acumulado (ppe)	(612.329)	(569.929)
Total	997.079	1.039.479
<u>Clasificación</u>		
Terrenos	546.066	546.066
Edificios y otros inmuebles	204.231	210.948
Muebles y enseres	2.133	3.019
Maquinaria, equipo e instalaciones	243.281	275.050
Equipo de computación	1.368	4.396
Total	997.079	1.039.479

Al 31 de diciembre de 2015, la compañía mantiene dentro de su propiedad, planta y equipo, activos bajo la clasificación terrenos más edificios e instalaciones, con gravamen que garantizan la obligación contraída con la Corporación Financiera Nacional (véase nota 16)



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

Detalle	Terrenos	Edificios y otros inmuebles	Muebles y enseres	Maquinaria, equipo e instalaciones	Equipo de computación	Total
<u>Costo:</u>						
Costo al 01 de enero de 2014	546.066	237.761	5.265	772.130	45.196	1.606.418
Adiciones	-	-	-	-	2.990	2.990
Ventas / bajas	-	-	-	-	-	-
Costo al 31 de diciembre de 2014	546.066	237.761	5.265	772.130	48.186	1.609.408
Adiciones	-	-	-	-	-	-
Ventas / bajas	-	-	-	-	-	-
Costo al 31 de diciembre de 2015	546.066	237.761	5.265	772.130	48.186	1.609.408
<u>Depreciación / Deterioro Acumulado:</u>						
Depreciación / Deterioro al 01 de enero de 2014	20.097	1.360	886	425.920	37.248	484.625
Depreciación	6.716	-	-	71.160	6.542	85.304
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Ventas / bajas	-	-	-	-	-	-
Depreciación / Deterioro al 31 de diciembre de 2014	26.813	2.246	886	497.080	43.790	569.929
Depreciación	6.717	-	-	31.769	3.028	42.400
Deterioro	-	-	-	-	-	-
Ventas / bajas	-	-	-	-	-	-
Depreciación / Deterioro al 31 de diciembre de 2015	33.530	3.132	886	528.849	46.818	612.329
Valor en libros al 31 de diciembre de 2014	546.066	210.948	3.019	275.050	4.396	1.039.479
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	546.066	204.231	2.133	243.281	1.368	997.079



FLORES SELECTAS FLOSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

11. Activos intangibles

El detalle de activos intangibles es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Costo	733.683	730.283
Amortización y deterioro acumulado	(511.064)	(449.696)
Total	222.619	280.587
<u>Clasificación</u>		
Marcas, patentes, licencias, software y otros similares	222.619	280.587
Total	222.619	280.587

<u>Detalle</u>	<u>Licencias y otros similares</u>	<u>Total</u>
<u>Costo:</u>		
Costo al 01 de enero de 2014	649.479	649.479
Adiciones	80.804	80.804
Ventas / bajas	-	-
Costo al 31 de diciembre de 2014	730.283	730.283
Adiciones	3.400	3.400
Ventas / bajas	-	-
Costo al 31 de diciembre de 2015	733.683	733.683
<u>Amortización / Deterioro Acumulado:</u>		
Amortización / Deterioro al 01 de enero de 2014	382.299	382.299
Amortización	67.397	67.397
Deterioro	-	-
Ventas / bajas	-	-
Amortización / Deterioro al 31 de diciembre de 2014	449.696	449.696
Amortización	61.368	61.368
Deterioro	-	-
Ventas / bajas	-	-
Amortización / Deterioro al 31 de diciembre de 2015	511.064	511.064
Valor en libros al 31 de diciembre de 2014	280.587	280.587
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	222.619	222.619



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

12. Activos biológicos no corrientes

El detalle de activos biológicos no corriente es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Costo	789.829	726.629
Depreciación y deterioro acumulado	(547.766)	(480.222)
Total	242.063	246.407
<u>Clasificación</u>		
Plantas vivas y frutos en crecimiento no corrientes al costo	242.063	246.407
Total	242.063	246.407

	<u>Plantas vivas y frutos en crecimiento no corriente</u>		
<u>Detalle</u>	<u>Al costo</u>	<u>A valor razonable</u>	<u>Total</u>
<u>Costo:</u>			
Costo al 01 de enero de 2014	717.467	-	717.467
Adiciones	9.162	-	9.162
Ventas / bajas	-	-	-
Costo al 31 de diciembre 2014	726.629	-	726.629
Adiciones	63.200	-	63.200
Ventas / bajas	-	-	-
Costo al 31 de diciembre 2015	789.829	-	789.829
<u>Depreciación Acumulada:</u>			
Depreciación / Deterioro al 01 de enero de 2014	412.678	-	412.678
Depreciación	67.544	-	67.544
Deterioro	-	-	-
Ventas / bajas	-	-	-
Depreciación / Deterioro al 31 de diciembre 2014	480.222	-	480.222
Depreciación	67.544	-	67.544
Deterioro	-	-	-
Ventas / bajas	-	-	-
Depreciación / Deterioro al 31 de diciembre 2015	547.766	-	547.766
Valor en libros al 31 de diciembre de 2014	246.407	-	246.407
Valor en libros al 31 de diciembre de 2015	242.063	-	242.063



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

13. Activos y pasivos por impuestos diferidos

El detalle de activos (pasivos) por impuestos diferidos es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Activos por impuestos diferidos	12.440	-
(-) Pasivos por impuestos diferidos	(51.945)	(56.607)
Total	(39.505)	(56.607)
<u>Activo por impuestos diferidos</u>		
Por pérdidas tributarias	12.440	-
Total	12.440	-
<u>Pasivos por impuestos diferidos</u>		
En propiedad, planta y equipo	(51.945)	(56.607)
Total	(51.945)	(56.607)

14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Cuentas por pagar comerciales - no relacionadas	(269.728)	(158.398)
Otras cuentas por pagar - relacionadas	(33.058)	(18.778)
Otras cuentas por pagar - no relacionadas	(179.491)	(202.752)
Anticipos de clientes	(15.392)	(9.580)
Total	(497.669)	(389.508)

15. Pagos a y por cuenta de empleados

El detalle de pagos a y por cuenta de empleados es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Obligaciones con el IESS	(59.502)	(28.863)
Sueldos y beneficios empleados	(43.449)	(99.351)
Total	(102.951)	(128.214)



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

16. Obligaciones con instituciones financieras

El detalle de obligaciones con instituciones financieras es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Obligaciones corrientes	(18.971)	(84.200)
Obligaciones no corrientes	(190.454)	(173.440)
Total	(209.425)	(257.640)
<u>Obligaciones corrientes</u>		
Con instituciones financieras no relacionadas locales	(18.971)	(84.200)
Total	(18.971)	(84.200)
<u>Obligaciones no corrientes</u>		
Con instituciones financieras no relacionadas locales no corriente	(190.454)	(173.440)
Total	(190.454)	(173.440)

Acreeedor	Garantía	Tasa	Corriente	No corriente	Total
Corporación Financiera Nacional	Terrenos, instalaciones y edificaciones	9,80%	18.971	190.454	209.425
Total			18.971	190.454	209.425

17. Obligaciones a largo plazo por beneficios a empleados

El detalle de obligaciones a largo plazo por beneficios a empleados es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Por jubilación patronal no corriente	(106.607)	(84.645)
Por desahucio no corriente	(30.295)	(21.750)
Total	(136.902)	(106.395)



FLORES SELECTAS FLORESL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Jubilación patronal</u> (en U.S. dólares)	<u>Indemnización por desahucio</u> (en U.S. dólares)	<u>Total</u> (en U.S. dólares)
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 01 de enero de 2014	80.430	22.387	102.817
Costo laboral por servicios actuales	18.657	3.391	22.048
Costo financiero	5.630	1.537	7.167
Pérdida (ganancia) actuarial	(20.072)	(5.565)	(25.637)
Gasto del período	4.215	(637)	3.578
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2014	84.645	21.750	106.395
Costo laboral por servicios actuales	18.305	3.362	21.667
Amortización de costos de servicios	-	3.713	3.713
Costo financiero	5.536	1.390	6.926
Pérdida (ganancia) actuarial	8.297	80	8.377
Efecto de reducciones y liquidaciones	(10.176)	-	(10.176)
Gasto del período	21.962	8.545	30.507
Valor presente de obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre de 2015	106.607	30.295	136.902

18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corrientes

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corriente es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Otras cuentas por pagar no corrientes - relacionadas	(154.000)	(154.000)
Total	(154.000)	(154.000)

Acreeedor	Garantía	Tasa	Corriente	No corriente	Total
Campoverde Jiménez Darwin Francisco	-	12,00%	-	154.000	154.000
Total			-	154.000	154.000

19. Patrimonio

a. Capital Social

El capital social de la compañía consta de 267.000 participaciones su valor nominal es de un dólar americano cada una.

b. Un resumen de reservas es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Reserva legal	(343)	(343)
Total	(343)	(343)



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

Reserva legal.- por disposición legal, de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje del cinco por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el veinte por ciento del capital social.

c. Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
(-) Pérdidas acumuladas	56.142	39.550
Aplicación primera vez de las NIIF	(583.694)	(583.694)
Pérdida neta del periodo	97.800	16.592
Total	(429.752)	(527.552)

20. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias se componen de lo siguiente:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Venta local de bienes	(25.561)	(73.414)
Exportación de bienes	(1.979.448)	(2.132.924)
Total	(2.005.009)	(2.206.338)

21. Costo de ventas

El detalle del costo de ventas es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Beneficios a los empleados	779.491	786.201
Depreciaciones	106.763	146.153
Amortizaciones	57.989	65.533
Transporte	19.405	21.262
Consumo de combustibles y lubricantes	2.796	1.232
Suministros, herramientas, materiales y repuestos	512.628	609.735
Mantenimiento y reparaciones	68.884	60.146
Seguros y reaseguros	3.035	5.703
Servicios públicos	20.056	16.777
Otros bienes y servicios	42.730	40.695
Total	1.613.777	1.753.437



FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.
Estados financieros individuales y notas
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

22. Otros ingresos

Un resumen de otros ingresos es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Otros ingresos	(8.663)	(6.480)
Total	(8.663)	(6.480)

23. Gastos de administración

Un resumen de gastos de administración es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Beneficios a los empleados - Adm	164.548	130.437
Depreciaciones - Adm	3.181	6.695
Amortizaciones - Adm	3.378	1.865
Transporte - Adm	883	1.430
Combustibles y lubricantes - Adm	396	873
Gastos de viaje - Adm	7.225	2.655
Gastos de gestión - Adm	1.351	3.200
Suministros, herramientas, materiales y repuestos - Adm	475	4.265
Seguros y reaseguros - Adm	1.523	-
Impuestos, contribuciones y otros - Adm	22.602	23.364
Servicios técnicos, administrativos, de consultoría y similares - Adm	3.236	3.500
Servicios públicos - Adm	11.381	8.588
Otros bienes y servicios - Adm	42.285	49.710
Total	262.464	236.582



FLORES SELECTAS FLORESL CÍA. LTDA.

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

24. Gastos de ventas

Un resumen de gastos de ventas es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Beneficios a los empleados - Vtas	98.159	104.548
Promoción y publicidad - Vtas	2.536	602
Transporte - Vtas	20.514	16.469
Gastos de viaje - Vtas	10.579	1.878
Gastos de gestión - Vtas	290	-
Suministros, herramientas, materiales y repuestos - Vtas	-	4.222
Mantenimiento y reparaciones - Vtas	106	114
Seguros y reaseguros - Vtas	1.261	-
Servicios públicos - Vtas	6.366	7.022
Otros bienes y servicios - Vtas	7.241	35.045
Total	147.052	169.900

25. Otros gastos

Un resumen de otros gastos es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Pérdidas netas por deterioro de activos financieros	28.826	2.775
Total	28.826	2.775

26. Gastos financieros

El detalle de gastos financieros es como sigue:

	2015 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Gasto financiero - relacionadas	18.838	17.880
Gasto financiero - no relacionadas	50.692	25.389
Intereses en obligaciones por beneficios definidos	6.926	7.167
Total	76.456	50.436

27. Partes relacionadas

Un resumen de transacciones con partes relacionadas es como sigue:

Nombre	País	Tipo	Tipo de	Monto
Campoverde Jiménez Darwin Francisco	Ecuador	De egreso	Socio	22.057
Campoverde Jiménez Gioconda del Socorro	Ecuador	De egreso	Familiar de socio	17.467
Dávalos Fernández Salvador Oswaldo Estuardo	Ecuador	De egreso	Socio	26.188
Total				65.712

**FLORES SELECTAS FLORSEL CÍA. LTDA.**

Estados financieros individuales y notas

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)

28. Garantías

Un resumen de garantías es como sigue:

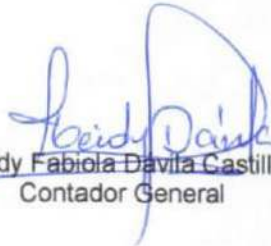
Beneficiario	Importe	Descripción
Corporación Financiera Nacional	209.425	Terreno, instalaciones y edificaciones

29. Eventos subsecuentes

Desde el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de autorización para su emisión 16 de agosto de 2017 en estos estados financieros no han ocurrido eventos que requieran revelaciones adicionales y/o ajustes.



Carlos Santiago Espinel Ramos
Representante Legal



Heidi Fabiola Davila Castillo
Contador General