

53237..

30 JUN. 2005



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

José Garzón
C.A.U.

**ROTULAR WALKER BLACHER & ASOCIADOS CIA.
LTDA.
ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003
CON EL INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

f

ROTULAR WALKER BLACHER Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe del auditor independiente	1
Balance General	3
Estado de Resultados	4
Estado de evolución del patrimonio de los accionistas	5
Estados de flujos de efectivo	6-7
Notas a los estados financieros	8-16

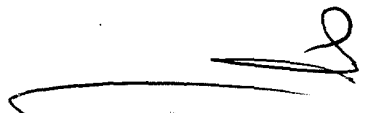
12

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los socios de
ROTULAR WALKER BLACHER Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

1. He examinado el balance general de ROTULAR WALKER BLACHER Y ASOCIADOS CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2003, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y flujo de efectivo, por el año terminado a esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre éstos estados financieros basados en mi auditoría practicada.
 2. Mi auditoría fue practicada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye un examen a base de pruebas muestrales, de la evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Considero que el examen realizado provee una base razonable para expresar una opinión.
 3. Como se explica en la Nota 02, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad -NEC-, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales difieren en ciertos aspectos de los principios de contabilidad generalmente aceptados.
 4. Debido a que es la primera auditoría externa que se realiza a la empresa, de acuerdo a las normas ecuatorianas de auditoría, no he podido verificar la razonabilidad de los saldos iniciales cuyos activos y pasivos/patrimonio ascienden al 31/12/02 a \$ 1.385.192,85, motivo que no permite tener una opinión sobre los mismos.
 5. La presente auditoría externa ha sido contratada con posterioridad al cierre del ejercicio económico al 31/12/03, motivo por el cual no he podido observar el inventario físico de inventarios, de esta manera no me ha permitido satisfacer de la razonabilidad del saldo de inventarios por el valor de \$ 311.039,01, el mismo que representa el 35% del total de activos.
- 

6. Los aportes para futura capitalización que al 31/12/03 asciende a la suma de \$ 102.085,21 no cuentan con los sustentos de los depósitos ni han sido autorizados por los socios mediante la respectiva acta de junta de socios. Tampoco se indica a que socios corresponden el valor de los aportes. La mencionada cuenta representa el 11% del total de pasivos y patrimonio.
7. En mi opinión los referidos estados financieros, excepto por lo mencionado en los numerales del 4 al 6, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de ROTULAR WALKER BLACHER Y ASOCIADOS CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2003, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas y prácticas contables autorizadas o establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
8. En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 9170104DGEC-001 publicada en el Registro Oficial No. 264 de febrero 2 de 2004, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias será presentado por separado conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI a sus contribuyentes.



C.P.A. Xavier Cruz Puente
SC-RNAE No. 474
20 de junio del 2005
Quito, Ecuador

ROTULAR WALKER BLACHER & ASOCIADOS CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	(Dólares)
ACTIVO CORRIENTE:		
Caja y Equivalente de Caja		633,33
Cientes	3	88.500,90
Otras cuentas por cobrar	4	27.942,95
Cuentas por cobrar funcionarios y empleados	5	30.808,54
Anticipo a proveedores	6	7.980,34
Inventarios	7	311.039,01
Retención en la fuente	8	31.256,40
Otros activos corrientes	9	<u>8.679,04</u>
Total Activo Corriente:		<u>506.840,51</u>
ACTIVOS FIJOS, NETO	10	<u>341.795,65</u>
OTROS ACTIVOS	11	<u>51.007,32</u>
TOTAL		<u>899.643,48</u>
 <u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>		
PASIVO CORRIENTE:		
Préstamos y sobregiros bancarios	12	37.873,18
Préstamos de terceros	12	54.637,00
Proveedores Nacionales	13	170.209,66
Obligaciones con el fisco / less	14	173.091,75
Sueldos y beneficios sociales	15	35.832,55
Anticipos de clientes		6.621,16
Otras cuentas por pagar	16	<u>66.558,49</u>
Total Pasivo Corriente:		<u>544.823,79</u>
PRESTAMOS A LARGO PLAZO	12	<u>130.537,91</u>
<u>PATRIMONIO DE LO SOCIOS:</u>		
Capital Suscrito	17	20.000,00
Aporte para futuras capitalizaciones	18	102.085,21
Reserva Legal	21	3.793,06
Reserva de capital	22	67.917,51
Utilidades de años anteriores		110.031,61
Pérdidas de años anteriores		-41.202,78
Pérdida del ejercicio		<u>-38.342,83</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>224.281,78</u>
TOTAL		<u>899.643,48</u>

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

ROTULAR WALKER BLACHER & ASOCIADOS CIA. LTDA.
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	<u>NOTAS</u>	(Dólares)
INGRESOS:		
Ventas netas	19	992.326,04
Ingresos no operacionales		<u>39.858,89</u>
TOTAL		<u>1.032.184,93</u>
COSTOS Y GASTOS:		
Costo de ventas	19	606.728,44
Gastos de administración y ventas		392.015,03
Gastos financieros		69.391,72
Pérdida en venta de activos fijos		<u>2.392,57</u>
TOTAL		<u>1.070.527,76</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		-38.342,83
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	20	950,21
25% IMPUESTO A LA RENTA	20	1.346,13



() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	Capital Suscrito	Aporte Futura Capitalización	Reserva Legal	Reserva de Capital	Pérdida de años anteriores	Utilidades de años anteriores	Utilidad (Pérdida) del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2002	20.000,00	386.192,46	3.121,27	67.917,51	-41.202,78	97.389,14	26.969,65	560.387,25
Reversión aporte 2001		-284.107,25						-284.107,25
Participación empleados 2002							-4.045,44	-4.045,44
Impuesto a la renta 2002							-9.488,26	-9.488,26
Reserva legal 2002			671,79				-671,79	0,00
Transferencia a utilidades de años anteriores						12.764,16	-12.764,16	0,00
Ajuste						-121,69		-121,69
Utilidad del ejercicio							-38.342,83	-38.342,83
Saldos al 31 de diciembre del 2003	20.000,00	102.085,21	3.793,06	67.917,51	-41.202,78	110.031,61	-38.342,83	224.281,78

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.



ROTULAR WALKER BLACHER & ASOCIADOS CIA. LTDA.
 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

NOTAS (Dólares)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Efectivo recibido de clientes	1.136.056,20
Efectivo pagado a proveedores y empleados	<u>-1.249.618,18</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>-113.561,98</u>

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Venta de activos fijos	10	39.012,32
Adiciones de activos fijos	10	<u>-30.799,08</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de inversión		<u>8.213,24</u>

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento de otros activos	-9.220,68
Aumento de pasivo a Largo Plazo	<u>113.345,91</u>
Efetivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>104.125,23</u>

CAJA Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO:

Disminución del efectivo	-1.223,51
Saldo del efectivo al inicio del año	<u>1.856,84</u>
Sado del efectivo al final del año	<u>633,33</u>

() Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

ROTULAR WALKER BLACHER & ASOCIADOS CIA. LTDA.
 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 CONCILIACION DE PERDIDA DEL EJERCICIO
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

	<u>NOTAS</u>	(Dólares)
PERDIDA DEL EJERCICIO		-38.342,83
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Valor residual en la venta de activos fijos	10	-16.810,64
Depreciación	10	<u>51.526,13</u>
		<u>34.715,49</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN		
Cuentas por cobrar		237.936,55
Inventarios		212.681,27
Cuentas por pagar		-426.487,18
Anticipos de clientes		<u>-134.065,28</u>
		<u>-109.934,64</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		<u>-113.561,98</u>



(i) Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los Estados Financieros.

ROTULAR WALKER BLACHER Y ASOCIADOS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

NOTA 01. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA.

La Compañía ROTULAR WALKER BLACHER Y ASOCIADOS CIA. LTDA., fue constituida en la ciudad de Quito-Ecuador mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Undécima del Cantón Quito, el 12 de octubre de 1995, aprobada mediante resolución No. 95.1.1.1. 03764 del 20 de noviembre de 1995 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 30 de noviembre de 1995. Su objetivo principal es de prestación de servicios de publicidad y señalización, interior y exterior, privada y pública.

NOTA 02. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

a. Base de presentación.-

La Compañía mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC, emitidas por la Federación de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación y presentación de los estados financieros.

Estas normas incluyen la relativa a la conversión de los estados financieros de sucres a dólares de los Estados Unidos, cuyos procedimientos de aplicación establecidos por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, difieren con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

- b. Caja y equivalente de efectivo.- Para propósito del estado de flujos de efectivo, se consideró como caja y equivalente de efectivo los saldos de caja y bancos e inversiones hasta tres meses.
- c. Inventarios.- Se registran al costo de adquisición, el sistema de inventario es el promedio.
- d. Activos fijos.-Están contabilizados al costo, ajustado por conversión. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.
- 

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activos:	Tasas:
Edificios	5%
Vehículos	20%
Muebles y equipos	10%
Equipos de computación	33,33%
Herramientas	20%

NOTA 03. CLIENTES

Corresponde a saldo de cuentas por cobrar por el giro normal de la empresa, el saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

NOMBRE	VALOR Dólares
Colisa –Constructora del Litoral S.A. (1)	21.521,60
Roche del Ecuador S.A.	7.171,19
Shell Ecuador S.A.	5.632,06
FISE	5.107,20
Tiendas Bohno	4.548,39
Quito Motors SACI (2)	4.468,99
Herdoiza Crespo Constructores	4.358,54
Otros	37.864,76
-) Provisión cuentas incobrables	-2.171,83
Saldo al 31/12/03	88.500,90

(1) Saldo de la factura 1943 del 13/05/02, el contrato es desde el 09/01/01. A la fecha del informe no se ha cobrado, se encuentra en trámite judicial para su cobro.

(2) Corresponde a 3 facturas del año 2003. A la fecha del informe no se ha cobrado.

NOTA 04. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

NOMBRE	VALOR Dólares
Jorge Weisson –Anticipo a comisiones	8.900,00
Leonidas Guachamín –Gastos (1)	5.381,18
Walter Cando –Gastos (1)	3.516,42
Daniel Walter	2.028,65
Camilo Vera (2)	1.742,58
Yépez Franklin	1.188,42
Otros	5.185,70
Saldo al 31/12/03	27.942,95

(1) A la fecha del informe no se ha liquidado.

(2) A la fecha del informe no se ha cobrado.

NOTA 05. CUENTAS POR COBRAR FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

	NOMBRE	VALOR Dólares
	María Fernanda de Walker	15.550,77
	Iván Valencia	11.929,76
	Otros	3.328,01
	Saldo al 31/12/03	30.808,54

NOTA 06. ANTICIPO A PROVEEDORES

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

	NOMBRE	VALOR Dólares
	Novacero (1)	6.940,34
	La Casa del Neón	1.040,00
	Saldo al 31/12/03	7.980,34

(1) A la fecha del informe no se liquida.

NOTA 07. INVENTARIOS

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

	NOMBRE	VALOR Dólares
	Materiales	23.137,86
	Producción en proceso	287.901,15
	Saldo al 31/12/03	311.039,01

NOTA 08. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Este rubro esta compuesto por:

	Dólares
Retención en la Fuente 2003	11.968,24
Saldo de retenciones años anteriores	19.288,16

SALDO EN LIBROS AL 31/12/03

31.256,40



NOTA 09. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

	NOMBRE	VALOR Dólares
Otros en tránsito		8.679,04
Saldo al 31/12/03		8.679,04

NOTA 10. ACTIVOS FIJOS

En dólares:

DESCRIPCION	SALDO 31/12/02	ADICIONES	VENTAS Y/O BAJAS	SALDO 31/12/03
Terreno (1)	109.148,00			109.148,00
Edificio (2)	35.604,82			35.604,82
Equipo de rotulación	66.523,55	13.960,80	-20.557,07	59.927,28
Maquinaria y equipo	2.528,61			2.528,61
Vehículos	272.620,91	11.421,72	-14.235,00	269.807,63
Muebles y enseres	12.720,72	108,55		12.829,27
Equipos de oficina	17.606,48	714,54	-3.848,25	14.472,77
Equipos de computación	34.629,18	3.571,27		38.200,45
Herramientas	20.213,75	1.022,20	-372,00	20.863,95
Estructura para vallas	5.792,67			5.792,67
Subtotal	577.388,69	30.799,08	-39.012,32	569.175,45
Depreciación acumulada	-192.664,31	-51.526,13	16.810,64	-227.379,80
Total	384.724,38	-20.727,05	-22.201,68	341.795,65

El cargo a resultados por gasto de depreciación en el año 2003 es de \$ 51.526,13.

- (1) Terreno que no se encuentra a nombre de la empresa, está a nombre del socio Gregory Walker y María Fernanda Tobar. En el año 2004 fue vendido.
- (2) Corresponde a una suite en el estadio de L.D.U., a la fecha del informe se encuentra en proceso de venta según autorización de junta de socios.

NOTA 11. OTROS ACTIVOS

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

NOMBRE	VALOR Dólares
Gasto anticipado arriendo de vallas	23.292,68
Mejoras locales arrendados –neto	15.032,49
Seguros anticipados	5.189,80
Otros	7.492,35
Saldo al 31/12/03	51.007,32

NOTA 12. PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Este rubro esta compuesto por:

En dólares:

Nombre	Préstamos y sobregiros bancarios	Préstamos de terceros	Préstamos a largo plazo	Total
Banco Rumiñahui	8.808,00		17.192,00	26.000,00
Banco del Pichincha	16.994,05		25.651,47	42.645,52
Banco Rumiñahui-Sobregiro	8.450,49			8.450,49
Banco del Pichincha-sobregiro (1)	3.620,64			3.620,64
Olmedo Luis (2)		54.637,00		54.637,00
Mercedes de Tobar (2)			45.797,26	45.797,26
Judith de Walter (2)			41.897,18	41.897,18
Saldo al 31/12/03	37.873,18	54.637,00	130.537,91	223.048,09

(1) La cuenta corriente no está a nombre de Rotular.

(2) Se paga un interés del 34%.

NOTA 13. PROVEEDORES NACIONALES

	Dólares
Incluye:	
Dismatel	25.246,25
Novacero Aceropaxi	18.627,21
Induvallas Cia. Ltda.	13.808,58
Automotores Andina	12.809,04
Seguros Equinoccial	10.427,92
Servipor (1)	10.318,92
Pinturas J&J	8.708,02
Quito Motors SACI. (2)	6.990,20
Otros	63.273,52

SALDO EN LIBROS AL 31/12/03

170.209,66

- (1) Factura desde antes del 01/04/00, hasta la fecha no se paga.
 (2) Corresponde a una factura de 04/02, hasta la fecha del informe no se paga.

NOTA 14. OBLIGACIONES CON EL FISCO / IESS

	Dólares
Este rubro esta compuesto por:	
SRI (1)	119.194,34
IESS (2)	53.897,41
SALDO EN LIBROS AL 31/12/03	<u>173.091,75</u>
(1) Corresponde a obligaciones con el SRI por IVA y retenciones en la fuente.	
(2) Corresponden a aportes individuales y patronales.	

NOTA 15. SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES

	Dólares
Este rubro esta compuesto por:	
Décimo tercer sueldo	1.068,64
Décimo cuarto sueldo	1.132,39
Fondo de reserva	21.383,16
Nómina por pagar	12.248,36
SALDO EN LIBROS AL 31/12/03	<u>35.832,55</u>

NOTA 16. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El saldo al 31/12/03 se detalla a continuación:

NOMBRE	VALOR Dólares
Suárez Rómulo	18.125,40
Ultraflexus (1)	15.000,00
Otros	33.433,09
Saldo al 31/12/03	66.558,49

- (1) A la fecha del informe no se paga la deuda.
- 

NOTA 17. CAPITAL SUSCRITO

Al 31 de diciembre del 2003, la estructura del capital de la Compañía, es el siguiente:

En dólares:

Socio	Número de participaciones	%	Capital Suscrito
Gregory Walker Blacher	494.000	98.80%	19.760,00
Giovanni Berti Barotti (1)	3.000	0.60%	120,00
Albert Charles Walker Hayward (2)	3.000	0.60%	120,00
Total	500.000	100.00%	20.000,00

Cada participación es de \$ 0,04.

- (1) Según escritura ante la Notaria Sexta del cantón Quito del 13/08/02, se protocoliza la sentencia del Juzgado Primero de lo civil de Pichincha en el que se acepta la demanda y se aprueba la exclusión del socio Giovanni Berti, por no concurrir a la oficinas de la compañía desde enero de 1996.
- (2) Socio fallecido.

NOTA 18. APOORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

El saldo al 31/12/03 asciende a la suma de \$ 102.085,21.

NOTA 19. VENTAS NETAS Y COSTO DE VENTAS

Las ventas netas y el costo de ventas durante el año 2003 se detalla a continuación y corresponde a ventas de electrodomésticos.

Detalle	Valor	%
VENTAS NETAS	992.326,04	
COSTO DE VENTAS	606.728,44	61.14
UTILIDAD BRUTA	385.597,60	



NOTA 20. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la Renta se calcula a la tarifa del 25% (15% si se reinvierte) a las utilidades gravables del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2003. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a la retención adicional alguna.

Pérdida del ejercicio	\$ - 38.342,83
Más) gastos no deducibles	46.789,14
Menos) amortización pérdidas	<u>-2.111,58</u>
Base para el 15% participación empleados	6.334,73
-15%) participación empleados	<u>950,21</u>
Utilidad base para impuesto a la renta	5.384,52
25% Impuesto a la renta causado	1.346,13
-) Retenciones en la fuente	<u>- 11.968,24</u>
Saldo a favor de la empresa	- <u>10.622,11</u>

De acuerdo a disposiciones del Servicio de Rentas Internas las empresas que se acojan al beneficio del 15% de Impuesto a la Renta deben reinvertir dicho valor hasta el 31 de diciembre del año inmediatamente posterior al ejercicio económico que se declara, caso contrario deberá pagar la diferencia de impuesto (10%) no calculado y cancelado al SRI más multas e intereses de mora.

NOTA 21. RESERVA LEGAL

De conformidad con el Art. 109 de la Ley de Compañías, salvo disposición estatutaria en contrario de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un cinco por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el veinte por ciento del capital social.

En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva si éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.

Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.



NOTA 22. RESERVA DE CAPITAL (CAPITAL ADICIONAL)

En esta cuenta se encuentran registrados los ajustes provenientes de la aplicación del sistema de conversión (NEC No. 17).

Según la NEC No. 17 los saldos de la cuentas "RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO" y "REEXPRESION MONETARIA" deben revelarse como parte integrante de la cuenta Patrimonial "CAPITAL ADICIONAL".

El saldo al 31/12/03 asciende a la suma de \$ 67,917.51, el mismo que puede ser utilizado para aumentar el capital previa compensación de las pérdidas.

NOTA 23. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha del informe han sucedido los siguientes hechos posteriores que ameritan ser revelados como parte de las notas a los estados financieros:

1. Se encuentra vendido el terreno que se encontraba registrado en libros en la empresa (\$ 109.148,00), en el año 2004.
2. Se encuentra en proceso de venta la suite en el estadio de L.D.U., valor registrado en libros al costo \$ 35.604,82, negociación autorizada por la junta de socios.

