

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2019

Fecha: Marzo 23 del 2020

Señores

Accionistas de la empresa Quito Inorflowers Trade Cía. Ltda.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2019.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de Quito Inorflowers Trade Cía. Ltda. durante el año 2019 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del último trimestre que vivió el país, se puede calificar al año 2019 como un año de irregular. El paro de octubre nos causó pérdidas de producción y baja en las ventas. Se pudo alcanzar ciertos los objetivos establecidos por los accionistas especialmente en lo que respecta a producción exportable de rosas entre AAA, Spray, Garden y NMQ de 4.444.596 tallos, de lo cual se vendió 3.960.006 a un precio promedio 0,3682.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2019, las disposiciones de Junta General de Accionistas de Quito Inorflowers Trade Cía. Ltda. se han cumplido en un noventa por ciento, los objetivos de producción y ventas se han visto disminuidos por hechos que afectaron al normal desenvolvimiento de la empresa y se pueden citar primeramente la sobre oferta de flor por el crecimiento de varias empresas de la zona Norte y Sur, la baja se precios en nuestros principales mercados y la paralización de las exportaciones durante 15 días como consecuencia del paro nacional indígena.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2019, se realizó un acuerdo de cobro de cartera entre Quito Inorflowers y Exotic Farms (Empresas relacionadas), debido al cierre de esta última, lo cual sirvió parte de

esos cobros para abonar a la cuenta del cliente Flowers House y nos vimos beneficiados con un mayor flujo que fue utilizado para bajar en parte nuestras cuentas por pagar; en el ámbito administrativo a pesar de haber saneado parcialmente el pasivo con los proveedores continuamos con mucha presión para cancelar esas cuentas en los plazos acordados. En ámbito laboral se tuvo rotación del personal en áreas de cultivo, un 22%. En ámbito legal en este año no tuvimos ningún inconveniente. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS, SRI, Super de Compañías y el Ministerio del Trabajo.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2019, se realizó una facturación por \$ 1.926.685.35, los costos y gastos \$ 1.904.476,13, lo que nos da una utilidad antes de participación trabajadores es de \$ 22.209,22.

Cabe mencionar que tanto en costos como en gastos la empresa se rige al valor presupuestado y en lo posible ha tratado de disminuirlos o mantenerlos para no subir nuestro costo de producción.

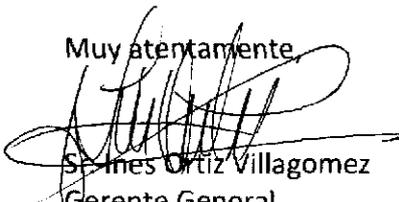
Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2020 se caracterizará para Quito Inorflowers por ser un año de fortalecimiento empresarial, se espera tener a nivel productivo una producción estabilizada en todas sus variedades con productividades cercanas nuestro ideal promedio que es 0.9%. A nivel de ventas se tratará de mantener el precio promedio por tallo de \$ 0.38. La paralización de exportaciones debido al coronavirus nos pone en una situación de emergencia, no sabemos si seremos sostenibles en el mediano plazo. Sin ayuda de la banca: moratoria e inyección de capital de trabajo difícilmente saldremos. Es impredecible la estabilización de la demanda a nivel mundial, dependemos de la apertura de los mercados.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La empresa ha cumplido normas de propiedad intelectual y derechos de autor, los acuerdos de pago contraídos con los Breeders con anterioridad se ha hecho todo lo posible por dar fiel cumplimiento a los cronogramas de pago; las nuevas variedades sembradas, están respaldadas con contratos y su respectivo acuerdo de pago.

Muy atentamente



Seimes Ortiz Villagomez
Gerente General
Quito Inorflowers