





ANDICONS CIA. LTDA.

---

# **Notas a los Estados Financieros**

---

Políticas NIIF e Informe a los Estados Financieros  
año terminado al 31 de diciembre del 2016.



## ANTECEDENTES

### Nota 1

#### Información General

**Andicons Cía. Ltda.** es una sociedad de Responsabilidad Limitada constituida en la ciudad de Quito, mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Quinta del Cantón Quito el 5 de septiembre de 1995, inscrita en el Registro Mercantil el 21 de noviembre de 1995 con expediente No 5320.

Su objeto social es elaboración de estructuras mecánicas tales como puertas ventanas, se dedicada a actividades de la construcción y montaje de estructuras metálicas, con presencia de varios años de experiencia en el mercado.

Para fines tributarios es considerada como SOCIEDAD con fines de lucro, RUC 1791304543001, mantiene un establecimiento abierto.

#### Bases de Presentación

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y por el año terminado en esa fecha, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Compañías.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la Superintendencia de Compañías, priman estas últimas sobre las primeras.

#### Políticas Contables

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFS, las cuales requieren que se efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, las. Estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la depreciación de propiedad, muebles y equipos.



## ESTADO DE SITUACIÓN

### Nota 3

Efectivo y Equivalentes

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

		Año 2015	Año 2016
Banco Pichincha	USD	0.00	30,617.55

### Nota 4

Cuentas por Cobrar

Los rubros de cuentas por cobrar a clientes se encuentran registradas bajo el método del costo amortizado, siendo los saldos los valores pendientes de cobro. su valor al cierre del ejercicio es:

		Año 2015	Año 2016
Clientes no Relacionados	USD	1,933.05	2,493.68
Ctas. por Cobrar Relacionadas	USD	0.00	0.00

Otras Cuentas por Cobrar

Se refiere a créditos fiscales que mantiene la sociedad por concepto de IVA e Impuesto a la Renta por retenciones y anticipos, al cierre del ejercicio los rubros son:

		Año 2015	Año 2016
Retenciones Imp. Renta	USD	868.75	1,567.56
Crédito Tributario IVA	USD	12,065.65	9,948.38

### Nota 5

Inventario

Se compone por los suministros y materiales que la compañía mantiene para sus proyectos:

		Año 2015	Año 2016
Inv. Materiales de Construcción	USD	12,739.23	15,690.96
De obras en Proceso			



### Nota 6

#### Propiedad, planta, y equipo

La propiedad, planta y equipos se encuentran registrados a su costo de adquisición, los cuales se encuentran depreciados de la siguiente manera.

Se realizará un análisis para estimar la vida útil y los valores de rescate a su valor razonable para fines de la NIIF para Pymes.

No se cuenta con una política de deterioro por parte de la compañía. La compañía no ha realizado pruebas de deterioro y producto de la transición a la normativa NIIF para Pymes.

ACTIVO	VIDA UTIL	COSTO ADQUISICIÓN	DEPRECIACIÓN ACUMULADA
MUEBLES Y ENSERES	10 AÑOS	USD 2,437.00	USD 690.48
VEHÍCULOS	5 AÑOS	USD 22,616.07	USD 9,800.29

### Nota 7

#### Cuentas por Pagar

Los valores por Cuentas por Pagar Comerciales con proveedores son los siguientes:

	Año 2015	Año 2016
Proveedores	USD 0.00	2,683.34

Las obligaciones Bancarias que se mantiene con el Banco del Pichincha son los siguientes:

	Año 2015	Año 2016
Obligaciones Bancarias	USD 5,864.26	0.00

Los rubros de Otras Cuentas por Pagar han sido registrados para reflejar los saldos pendientes por concepto de pago de Aportes al IESS y los Impuestos que quedaron pendientes para el siguiente año.

	Año 2015	Año 2016
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	2,693.58	3,404.07
Impuesto a la Renta:	0.00	1,530.01
Participación Trabajadores	0.00	698.92
<b>TOTAL</b>	<b>2,693.58</b>	<b>5,633.00</b>



## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

### Nota 8

Ingresos

Los Ingresos son provenientes de las actividades ordinarias relacionadas a la prestación de Servicios los cuales reflejan el valor de las ventas durante el año 2016, suma el valor de **USD 68,838.04**

### Nota 9

Costos y Gastos

Al 31 de diciembre del 2016,

Los Costos suma el valor de	USD	16,411.27
Gastos Administrativos y Ventas de	USD	47,446.87,
Gastos Financieros	USD	320.41

### Nota 10

Resultado Integral

El año 2016 ha sido un año de donde se ha existido una recuperación de las actividades y se obtuvo una Ganancia antes de Impuestos por USD **4,659.49** se determinó una Participación a Trabajadores por USD **698.92** e Impuesto a la Renta por USD **1,530.01** excede el Anticipo determinado teniendo un saldo a favor por USD **440.47**

El Resultado Integral del período se refleja en el Estado de Situación Financiera y en el Estado de Cambio en el Patrimonio como Pérdida Neta del Período USD **2,430.56**.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

### Nota 11

Capital Social

Se registra el monto total del capital representado por participaciones en compañías el valor al cierre del ejercicio 2016 es de USD 400.00

Aportes Futuras  
capitalizaciones

Comprende los aportes efectuados por socios para futuras capitalizaciones que tienen un acuerdo formal a corto plazo USD 7,336.19

### Nota 12

Reservas

Representan apropiaciones de utilidades, constituidas por Ley, por los estatutos, acuerdos de los socios para propósitos específicos de salvaguarda económica.



RESERVA LEGAL: De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de Compañías, se reservará un 5 por ciento de las utilidades líquidas anuales que reporte la entidad.

RESERVA FACULTATIVA, ESTATUTARIA: Se forman en cumplimiento del estatuto o por decisión voluntaria de los socios. USD 2,232.66

	Año 2015	Año 2016
Reserva Legal	USD 1,006.20	USD 1,006.20
Reserva Facultativa	USD 2,232.66	USD 2,232.66

### Nota 13

#### Resultados

RESULTADOS ACUMULADAS: Contiene las ganancias, así como las pérdidas netas acumuladas, del año de operación

	Año 2015	Año 2016
Ganancias Acumuladas	USD 26,559.00	26,559.00
Pérdidas Acumuladas	USD 3,862.91	3,862.91

### Nota 14

#### Patrimonio Neto

Es la parte residual en los activos de la compañía, una vez deducidos todos sus pasivos también se lo denomina como Activo Neto USD 36,101.70

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

#### Método

La entidad presenta los flujos de efectivo procedentes de actividades de operaciones utilizando el método directo.

### Nota 15

#### Actividades de Operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos de actividades ordinarias de la entidad. Por ello, los flujos de efectivo de actividades de operación generalmente proceden de las transacciones y otros sucesos y condiciones que entran en la determinación del resultado. USD 6,019.42



**Nota 16**

Actividades de Inversión

Son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, y otras inversiones no incluidas en equivalentes al efectivo; no se registran valores en el 2016.

**Nota 15**

Actividades de Financiamiento

Son las actividades que dan lugar a cambios en el tamaño y composición de los capitales aportados y de los préstamos tomados de la empresa y pago de dividendos. USD 24,598.13

**Nota 16**

Incremento (Disminución)  
Flujo de Efectivo

Se registró un incremento de USD 30,617.55 en relación al inicio del período 2016

Saldo Efectivo Inicial	0.00
Disminución de efectivo	30,617.55
Saldo Efectivo Final	30,617.55

***Aprobación de los Estados Financieros***

Los Estados Financieros se encuentran elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES NIIF PYMES.

CONTADORA

Carmen Gonzales Castillo  
RUC 1707538995001  
Reg. # 17-07064

REPRESENTANTE LEGAL

MORENO ALBLAJA JORGE EDUARDO  
CI 1703915841



ANDICONS CIA. LTDA.



# ANDICONS

**NUESTROS SERVICIOS**

- CONSTRUCCIONES CIVILES
- ESTRUCTURAS METÁLICAS
- REMODELACIONES
- NAVES INDUSTRIALES
- DISEÑO DE OBRAS

[www.andiconsconstructora.com](http://www.andiconsconstructora.com)



andicons@msn.com  
02 264 27 79 / 09 98 79 42 09  
Cdla. México Paute S6-75 & Upano  
Edificio EXDA PB  
Quito - Ecuador