



andicons cia. lt da.

**CONSTRUCCIONES  
CIVILES - METALICAS**

- HORMIGÓN ARMADO
- ESTRUCTURAS METÁLICAS
- CASAS PREFABRICADAS
- REMODELACIONES
- AMPLIACIONES

Quito, 16 de abril del 2009

INF. AND. 090416

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente

**INFORME GENERAL**

Yo , Jorge Eduardo Moreno Albuja, representante legal de la Empresa ANDICONS CONSTRUCTORA ANDINA CIA. LTDA con Expediente No.5320795 en mi calidad de Gerente, presento a continuación un informe general sobre el manejo de la Compañía:

Como consta en la correspondiente declaración de impuestos, los ingresos totales obtenidos por mi empresa fueron de (\$ 108,900.27) y nuestros clientes principales fueron GMAC DEL ECUADOR, LEVAPAN DEL ECUADOR , PINTURAS CONDOR S.A Y TESPA PROYECTO SALESIANO NIÑOS DE LA CALLE .

Por el carácter de la actividad económica de la empresa los principales rubros de gastos, han sido los de materiales para la construcción (\$ 65,004.61 ) y el de mano de obra directa (\$ 16,409..45) representando los dos el 74,76 % de los ingresos de la compañía.

Los Activos Corrientes terminaron con un total de \$ 19,292.68 siendo el índice de liquidez de la empresa aceptable del 3.55 %(Activo Corriente / Pasivo Corriente).

En cuanto a Activos Fijos del año se depreciaron en su totalidad con relación al año anterior.

La gestión realizada en el año presente declarado, es mayor con relación a los ingresos del año anterior en cuanto a la producción de la construcción. Podemos acotar sin embargo que los elementos utilizados como materia prima; como son perfiles metálicos que en su totalidad son importados por cuanto no producimos acero , sufren incrementos acorde al lineamiento internacional; sin análisis interno de Ecuador ; tan solo con el criterio de la demanda.

Nuestra empresa realizó mantenimiento de sus equipos y maquinaria , así como también la remodelación de oficina y bodegas, puesto que debíamos mantener en actividad a los trabajadores ya que tan solo tuvimos nueve meses de trabajo durante este año.

Se obtuvo una utilidad de \$ 3,320.01

Anticipamos nuestros agradecimientos por la atención al presente informe.

Atentamente

Ing. Eduardo Moreno A.

Gerente General

