

Quito, 09 de abril del 2012

INF. AND. 120409

SPC

Señores

SOCIOS DE ANDICONS CONSTRUCTORA ANDINA CIA LTDA

Presente

INFORME GENERAL



Yo, Jorge Eduardo Moreno Albuja, representante legal de la Empresa ANDICONS CONSTRUCTORA ANDINA CIA. LTDA con Expediente No 5320795 en mi calidad de Gerente, presento a continuación un informe general sobre el manejo de la Compañía:

Como consta en la correspondiente declaración de impuestos, los ingresos totales obtenidos por mi empresa fueron de (\$209,949.04) y nuestros clientes principales fueron. AGRÍCOLA e INDUSTRIAL ECUAPLANTATION S.A y PINTURAS CONDOR S.A

Por el carácter de la actividad económica de la empresa los principales rubros de gastos, han sido los de materiales para la construcción (\$91.556,01) el de mano de obra Y Beneficios Sociales (\$33.357,91) representando los dos parámetros el 59,50%... % de los ingresos de la compañía.

Los Activos Corrientes terminaron con un total de \$48.937,12, y un Pasivo Corriente de \$20.139,93) siendo un índice de liquidez de la empresa aceptable del 2.43 %(Activo Corriente / Pasivo Corriente).

La gestión realizada en el año FISCAL presente declarado, ha sido considerada como un año en el que se ha bajado con relación al año anterior en cuanto a la producción de la construcción.

Podemos destacar el inconveniente para el descuento a los trabajadores de la construcción, quienes generalmente no aceptan el aporte mensual al IESS , por lo que nuestra empresa asume la totalidad del rubro.

Nuestra empresa realizó mantenimiento de sus herramientas, equipos y maquinaria, puesto que debemos estar operativos para nuestros clientes, en el sector público y privado.

Se obtuvo una utilidad de \$16.653,11.

Anticipamos nuestros agradecimientos por la atención a la referencia y estamos prestos.

Atentamente

Ing. Eduardo Moreno .

Gerente General

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Jorge Eduardo Moreno Albuja". Below the signature is the handwritten number "170391584-1".