Quito, 19 de abril del 2010 INF. AND. 100419

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente

INFORME GENERAL

Yo , Jorge Eduardo Moreno Albuja, representante legal de la Empresa Andicons Constructora Andina Cìa. Ltda. con Expediente No.5320795 en mi calidad de Gerente, presento a continuación un informe general sobre el manejo de la Compañía:

Como consta en la correspondiente declaración de impuestos, los ingresos totales obtenidos por mi empresa fueron de ($21.447,48) y nuestros clientes principales fueron Levapan del Ecuador S..A., Pinturas Condor S. A..

Por el carácter de la actividad económica de la empresa los principales rubros de gastos, han sido los de materiales para la construcción ($ 20.688.51) y el de mano de obra directa ($ 8.170,97), representando los dos el 60,51 % de los ingresos de la compañía.

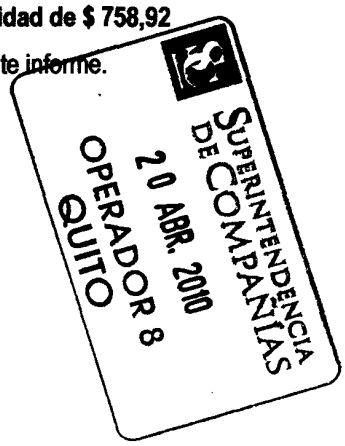
Los Activos Corrientes terminaron con un total de $ 52.875,29 siendo el índice de liquidez de la empresa aceptable del 1.37 %(Activo Corriente / Pasivo Corriente).

Notándose que en los Activos Corrientes mantenemos un Inventario de Suministros y Materiales de 42.401.90, ya que se encuentra en proceso la construcción de la obra en Pinturas Cóndor S.A.

La gestión realizada en el año presente declarado, es menor con relación a los ingresos del año anterior en cuanto a la producción de la construcción. Podemos acotar sin embargo que los elementos utilizados como materia prima; como el acero y cemento gris , sufren incrementos acorde al lineamiento internacional sin análisis económico del país. Nuestra empresa realizó mantenimiento de sus instalaciones físicas. Las oficinas, y los equipos , puesto que debíamos mantener en actividad a los trabajadores ya que tan solo tuvimos siete meses de trabajo durante este año. Con los ingresos obtenidos, pudimos mantener los gastos que incurre la empresa para su normal desempeño. **Se obtuvo una utilidad de $ 758,92**

Anticipamos nuestros agradecimientos por la atención prestada al presente informe.

Atentamente,

Ing. Eduardo Moreno A.

Gerente General