



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
**FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO 1993**

Denominación de la Compañía <b>SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS RIO BONITO S.A.</b>				Número del Expediente <b>5.320-71</b>	
01 PROVINCIA <b>EL ORO</b>		02 Cantón <b>GUABO</b>		03 Ciudad	
05 CALLE <b>VIA MACHALA - GUAYAQUIL</b>		06 Número s/n		07 Casilla	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado <b>LUIS B. VALVERDE CHONQUI</b>				10 Cargo <b>GERENTE</b>	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo		Administrativo		13 R.N.A.E.	
Producción		Otros			

A.- ESTADO DE SITUACION		
ACTIVO CORRIENTE		
		En Suces
Caja, bancos	101	11'474.271,00
Inversiones financieras temporales	102	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	
Otras cuentas por cobrar	104	12'470.820,00
Inventario de materia prima	105	
Inventario de productos en proceso	106	33'728.650,00
Inventario suministros y materiales	107	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	
Mercaderías en tránsito	109	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	1'319.702,00
Otros activos corrientes	112	
<b>1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>58'993.443,00</b>
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	363'759.622
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	111'934.462,00
Vehículos	153	26'000.000,00
Otros activos fijos	154	
Menos: Depreciación acumulada	155	104'182.124,00
<b>2.-TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b>397'511.960,00</b>
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	
Gastos de organización y constitución	162	
Gastos de investig. exploración y otros	163	
Aportaciones en asociaciones	164	
Otros activos no corrientes	165	
Menos: amortización acumulada	166	
<b>3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)</b>		<b>456'505.403,00</b>
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	19'135.320,00
Documentos por pagar	202	20'220.261,00
Provisiones sociales por pagar	203	6'830.200,00
Obligaciones IESS e impuestos	204	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	
Otros pasivos corrientes	206	
<b>4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>46'185.781,00</b>
PASIVO LARGO PLAZO		
Clas. y dctos. por pagar largo plazo	221	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	225'415.540,00
Obligaciones emitidas	223	
Otros pasivos a largo plazo	224	
<b>5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b>225'415.540,00</b>
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000,00
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	
Reserva legal	304	1'882.186,00
Reserva facultativa	305	
Otras reservas	306	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	159'426.179,00
Reexpresión monetaria	308	
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	
Otros superávits	310	
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	20'014.525,00
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	1'581.192,00
<b>6.-TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>184'904.082,00</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)</b>		<b>456.505.403,00</b>

R.- ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS		
		En Suces
Ventas en el país	401	822'238.048,00
Exportaciones	402	
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otros ingresos no operacionales	404	
<b>7.- TOTAL INGRESOS</b>		<b>822'238.048,00</b>
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Compras de productos termin. en el país	502	
Compras de productos terminados en el exterior	503	
Menos: inventario final productos terminados	504	
Inventario inicial materia prima	505	
Compra de materias primas en el país	506	
Compra de materias primas en el exterior	507	
Menos: inventario final materia prima	508	
Mano de obra directa	509	221'538.377,00
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	36'742.946,00
Mano de obra indirecta	511	140'506.260,00
Suministros y materiales	512	360'560.687,00
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
Aportes IESS y beneficios sociales	514	9'830.450,00
Mantenimiento y reparaciones	515	46'015.000,00
Energía, agua y teléfono	516	5'488.220,00
Otros gastos de fabricación	517	
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	33'728.650,00
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	5'840.720,00
Menos: Inventario final de productos terminados	521	
<b>8.- TOTAL COSTO DE VENTAS</b>		<b>792'794.010,00</b>
<b>9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)</b>		<b>29'444.038,00</b>
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	4'800.000,00
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	1'920.000,00
Comisiones en ventas	552	
Gastos de publicidad	553	
Agua, luz, teléfono y fax	554	584.545,00
Impuestos, contribuciones y otros	555	
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Intereses y comisiones	559	16'840.627,00
Otros gastos de administración y ventas	560	2'818.566,00
<b>10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS</b>		<b>26'963.738,00</b>
<b>11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)</b>		<b>2'480.300,00</b>
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
Otros gastos no operacionales	563	
<b>12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.</b>		
<b>13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)</b>		<b>2'480.300,00</b>
Participación trabajadores (15%)	571	372.045,00
Impuesto renta	572	527.063,00
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)</b>		<b>1'581.192,00</b>

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ..... de ..... de 19.....

Firma del Representante Legal o Apoderado		Nombre del Contador: <b>HUMBERTO GUERRERO O.</b>	
C. I. o Pasaporte <b>0900889445</b>		Firma Matricula C.C. <b>22424</b>	
Anexos presentados		Fecha de recepción: <b>28 ABR 1994</b>	
Informe del Gerente	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Funcionario Responsable <b>Doña Dora Garcia</b>	
Informe del Comisario	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		
Informe de Auditoría Externa	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		