

53/198

I

INFORME DE COMISARIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

A los señores accionistas y directorio de: **Maquinaria y Equipos Equigruas Cía. Ltda.**

En mi calidad de comisario principal nombrado por la Junta General de Accionistas de MAQUINARIA Y EQUIPOS "EQUIGRUAS" CIA. LTDA. Y dando cumplimiento a las disposiciones legales emanadas por la Superintendencia de compañías según art. No. 279 de la ley de compañías, tengo a bien exponer a ustedes, el presente informe acerca de las operaciones de la compañía correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008

1.- Aspectos administrativos.

La administración de la compañía, durante el ejercicio económico objeto del presente informe, a dado cumplimiento a las normas legales y reglamentarias así como también con las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas y el Directorio de maquinarias y Equipos EQUIGRUAS Cía. Ltda.

En el presente año el señor Lorgio Nery Rosales Salcedo sigue en su posición de Gerente General, designado por el periodo de cinco años.

2.- Aspectos Legales.

He revisado los libros sociales de Maquinarias y equipos EQUIGRUAS Cía. Ltda., estos se mantienen debidamente actualizados y custodiados tales como actas de Junta General de accionistas y del Directorio, expedientes de las Actas, que constan los aspectos legales para los trámites de constitución y aumento de capital social de nuestra compañía, así como también los libros de contabilidad y sus correspondientes respaldos, todos estos documentos se mantienen en forma adecuada y de acuerdo a disposiciones legales, a través de la secretaria del Directorio Señora Rita Quezada.

3.- Aspectos Financieros.

Revisados y analizados los balances, se puede apreciar que las operaciones de la Empresa se realizaron en términos normales. Maquinarias y Equipos EQUIGRUAS Cía. Ltda., refleja en el año 2008 un incremento sostenido en cada uno de los rubros que pasamos analizar a continuación.

- ✓ El capital de trabajo con que cuenta al 31 de diciembre es positivo con respecto al del año 2007 con 8301.58, valor que se mantiene como arrastre de pagos no realizados de año anterior, este valor se incremento teniendo una utilidad bruta de \$ 8.918.71 en un en relación al índice del año 2007; Esto nos permitió que para la ejecución de proyectos la empresa no tubo necesidad de recurrir a prestamos en instituciones financieras y bancos.
- ✓ La empresa se mantuvo con la misma política de recuperación de cartera en el 2007, por lo que se mantiene cuentas por cobrar de proyectos años anteriores, al rededor del 22% de los activos corrientes de la Empresa.



- ✓ Se Decreció las obligaciones por pagar en relación del año anterior en un 2.51% , esto se realizo con el fin de bajas la carrera vencida por pagar a proveedores.
- ✓ Se cancela cuentas pendientes y sueldos de año anterior, se cancela al seguro social los valores pendientes por concepto de aportes patronales, personales y demás conceptos pendientes
- ✓ En el año 2008, hay una resección de trabajo en los primeros meses enviándose inclusive a gastos varias cuentas de difícil recuperación y presentando una realidad de nuestra empresa lo que determino que se tenga una utilidad minima en el ejercicio.
- ✓ En relación al estado de pérdidas y ganancias, este refleja un control mas adecuado de los gastos que se ocasionan en esta empresa y de esa manera tomar decisiones de crecimiento tanto económico como en la parte de personal.

4.- CONCLUSIONES

A efectos de emitir el presente informe debo manifestar que he recibido de parte de los administradores y funcionarios de la Empresa toda la información y colaboración que he requerido para el cumplimiento de mis funciones y puedo afirmar que los Estados Financieros corresponden a los registros de los libros contables de la Empresa y los procedimientos aplicados se ajustan a los principios de contabilidad de general aceptación y a las normas legales vigentes en el país.

5.- OPINIÓN

En mi opinión, después de haber revisado los registros contables de la Empresa conforme a normas de auditoria de general aceptación, los Estados Financieros de Maquinarias y Equipos Equigruas Cia. Ltda., presentan razonablemente en todos los aspectos más importantes la situación financiera de la Compañía.

Atentamente,



Lcda. Freddy G. Calle S.
REG. NAC. 01717