"KEIKOFORMER CIA. LTDA."
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACIÓN GENERAL
ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS

La Compañía " **ECUACHAPAS CIA.LTDA. "**, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Quito, el 25 de Julio de 1995, con la Resolución No. 2563 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 22 de agosto de 1995, bajo la especie de Compañía Limitada y con la denominación de "**ECUACHAPAS ECUATORIANA DE CHAPAS DE MADERA CIA. LTDA."**

El plazo de duración fenece el 31 de julio de 2050.

El objeto social es la "La representación de marcas, equipos, maquinas, partes, piezas, repuestos, empresas y siciedades relacionadas con el giro de la madera y cualquier otra actividad a fin con la empresa.

El capital suscrito es de $ 4.800,00 Cuatro mil ochocientos dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente Ejecutivo y la representación legal, judicial y extrajudicial está a cargo del Gerente General.

El Gerente General y el Presidente, son elegidos por la Junta General de accionistas para un período de dos años, Los actuales nombramientos se encuentran vigentes hasta el año 2016.

1.1 ESTRUCTURA ORGÁNICA DE LA EMPRESA

La estructura orgánica de la empresa " **ECUACHAPAS CIA. LTDA.",** al momento de nuestra gestión se encuentra integrada de la siguiente manera:

PRESIDENTE	**Mora Mosquera Zulay**
GERENTE	**López Cordovez Nicolás Fernando**

Los nombramientos se encuentran vigentes y para un periodo de dos años desde su fecha en el Registro Mercantil, los nombramientos de Gerente y Presidente tienen un vencimiento el año 2016.

1.2 NÓMINA DE LOS ACCIONISTAS

Nicolás Fernando López Cordovez	98,00%	19.800,00
Luis Miguel Correa Procel	2,00%	200,00
TOTAL		**$ 20.000,00**

2. ACTIVOS

2.1 ACTIVOS FINANCIEROS CUENTA POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El efectivo disponible en bancos es como sigue:

	31-dic-2014
Cta. Bancos – Caja	2815.39
TOTAL	**2815.39**

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

	31-dic-13
Cuentas por cobrar	43.216,87
Crédito Tributario IVA	7.242,90
Crédito Tributario Renta	37.588,08
TOTAL	**88.047,80**

(a) Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por cobrar de clientes tienen un vencimiento de 60 días.

(b) El crédito tributario corresponde al Crédito de IVA de compras e importación de bienes.

(c) El crédito tributario de Renta corresponde a las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la empresa.

2.2 INVENTARIOS

Los inventarios, es como sigue:

	31-dic-13
Inventario de Materia Prima	19.195,25
Inventario de Productos en Proceso	290,815,95
Inventario de Producto Terminado	213.950,99
Inv. de suministros	8.562,72
Inventario repuestos, herramientas y Accesorios	260,00
Provisión por deterioro	-473,50
TOTAL	**532.311,41**

Estos valores pertenecen al Inventario de materia prima, productos en proceso, productos terminados e inventario de suministros, herramientas.

2.3 IPAGOS ANTICIPADOS

	31-dic-2014
Anticipo a Proveedores	8,209.03
Préstamos a empleados	800,00
Anticipo Finiquitos	2.995,78
TOTAL	**11.404,81**

2.4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La propiedad, planta y equipo, es como se presenta a continuación:

	31-dic-13
Muebles y Enseres	1.035,71
Maquinaria y Equipo	479.673,96
Equipo de computación y software	12.415,78
Depreciaciones	-149.873,02
TOTAL	**345.925,78**

PASIVO

2.5 PASIVOS FINANCIEROS CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas acreedoras comerciales y otras cuentas por pagar se conforman de la siguiente manera:

	31-dic-13
Cuentas por Pagar	104.539,55
Otras cuentas por pagar	243.466,26
Prestamos de accionistas	164.885,90
Anticipo de Clientes	280.350,56
Obligaciones con Inst. Financieras	68.297,61
TOTAL	**861.539,88**

Las Cuentas por pagar corresponden a pagos que tenemos que realizar a nuestros proveedores. Las otras cuentas por pagar corresponden a provisiones salariales y beneficios sociales de empleados así como también pagos al IESS e impuestos a la administración tributaria. También tenemos cuentas por pagar de préstamos de accionistas. Así como anticipo recibido de clientes y Obligaciones con Instituciones Financieras.

2.6 PATRIMONIO

Capital Social: El capital social autorizado consiste de 50.000,00 participaciones de US$ 0.40 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Las cuentas de patrimonio es como sigue:

	31-dic-13
Capital Social	20.000,00
Aporte para futuras Capitalizaciones	97.870,79
-Reserva legal	1.369,13
Utilidades de ejercicios anteriores	2.291,71
Perdida de ejercicios anteriores	-3.417,66
Utilidad del Ejercicio	851,35
TOTAL PATRIMONIO	**118.965,32**

Estos rubros representan las cuentas de propiedad de los accionistas de la Empresa **"ECUACHAPAS CIA. LTDA.".**

2.8 INGRESOS EN ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios se presentan a continuación:

	31-dic-13
Ingresos Operacionales	638.256,18
Ingresos no Operacionales	5.471,23
TOTAL	**643.727,41**

Los ingresos operacionales corresponden a la Fabricación, distribución y comercialización de muebles modulares, puertas y muebles de hogar prendas de vestir, ropa en general y cualquier otra actividad a fin con la empresa.

2.9 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos de operación se detallan de la siguiente manera:

	31-dic-13
Costos de Ventas	411.327,80
Gastos de Administración	231.115,53
TOTAL	**642.443,33**

La utilidad antes de: "utilidades de trabajadores e Impuestos a la renta" es de: US$ 1.284,08

La utilidad 15% Trabajadores es :	192,61
El impuesto a la renta es:	240.12

Atentamente,

…….
PATRICIO DEL POZO
CONTADOR GENERAL
REG. 036644