

Quito, 20 de marzo de 2013

**SEÑORES SOCIOS
HOGARINCORP CIA. LTDA.**

De conformidad con lo establecido en el estatuto social de la Compañía; en la Ley de Compañías y en la Resolución No. 92143.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías, me permito presentar para su conocimiento el **INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES** del ejercicio económico del año 2012.

I Antecedentes

Como es de su conocimiento, la compañía se constituyó legalmente el 13 de octubre de 1995; mi nombramiento como Gerente General fue inscrita en el Registro Mercantil el 19 de marzo del 2009, a la presente fecha me desempeño como Gerente y Representante Legal de la Compañía.

II Cumplimiento de Objetivos

Como se había previsto el año anterior, la empresa tuvo un descenso en sus ventas, esto debido al cierre de varios locales a nivel nacional por el costo elevado de las concesiones, servicios y mantenimiento de los locales. A la presente fecha no existe problema alguno de orden legal.

III Hechos Extraordinarios

La empresa durante el año 2012 no registra hechos extraordinarios que afecten al giro normal del negocio.

IV Situación Financiera

La Compañía mantiene como saldos del Balance General al 31 de diciembre del 2012, los siguientes:

Activos corrientes	US \$ 949.376,22
Propiedades y Equipos	11.072,75
Otros Activos	0,00
Total Activos	960.448,97

Pasivos corrientes	820.438,43
Pasivos Largo Plazo	99.847,00
Total Pasivos	920.285,73

Capital social suscrito	400,00
(-)Capital social suscrito no pagado	0,00
Reservas	5.477,66
Pérdida Ejercicios Anteriores	-52.406,37
Utilidad Ejercicios Anteriores	86.363,44
Resultados del Ejercicio	328,51
Total Patrimonio de los Accionistas	40.163,24
 Total Pasivo y Patrimonio	 960.448,97

V Recomendaciones a la Junta General de Accionistas

Si se decide impulsar la actividad la empresa, se hace necesario un aporte de los socios como capital de trabajo que permita iniciar el giro del negocio y cubrir con los costos y gastos que genere la empresa. El valor deberá establecerse de acuerdo a las expectativas de los accionistas.



Ing. Nicolas Marcovici Longaver
PRESIDENTE