

Quito, 21 de Abril del 2010

53.114

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
INMOGESTION CIA. LTDA.**

Estimados Señores:

En el cumplimiento con lo dispuesto en los estatutos de la Compañía y las normas de la Superintendencia de Compañías, me permito a continuación poner a su consideración el siguiente informe:

INMOGESTION CIA. LTDA., en el transcurso del año 2009 siguió en su actividad en el campo inmobiliario y corretaje de bienes inmuebles, siguiendo la estrategia que nos ha caracterizado con la atención y servicio a los clientes, implicando todos los esfuerzos necesarios para su captación, pero a pesar de ello no hemos logrado nuestros objetivos.

El año 2009, la inestabilidad en el país y la poca inversión por la incertidumbre debido a la constante lucha de poderes políticos ha afectado en el normal desenvolvimiento económico del país.

Cabe mencionar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Socios.

De igual manera la compañía ha dado cumplimiento cuando ha sido aplicable, a las normas sobre derechos de autor y propiedad intelectual en la elaboración de publicidad y propaganda de manera original e innovadora, y utilizando sistemas y programas originales y con su respectiva licencia informática.

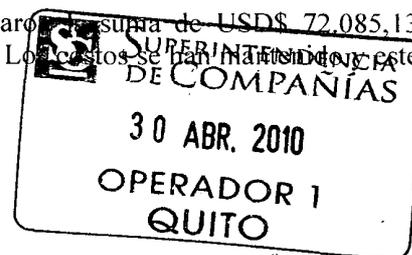
La compañía presenta un total de Activos de US\$ 56.465,47 (Dólares Americanos) y un Patrimonio Neto de US\$ 36.880,01 (Dólares Americanos)

**INGRESOS**

Los ingresos operacionales en el periodo alcanzaron la suma de USD\$ 74.550,57 en el año 2009 y en el año 2008 los ingresos fueron de USD\$ 63.697,95

**COSTOS**

Los costos operacionales y administrativos alcanzaron la suma de USD\$ 72.085,13 en el año 2009 y en el año 2008 USD\$ 60.903,70. Los costos se han mantenido y este es el principal rubro que afecta a nuestra empresa.



## RESULTADO DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio del 2009, a pesar de nuestros esfuerzos refleja una utilidad de US\$ 2.465,44. Esperamos que en el año 2010 podamos alcanzar nuestros objetivos obteniendo mayor rentabilidad para la empresa.

Atentamente,

*Myriam de Andrade*

Sra. Myriam Contreras de Andrade  
GERENTE GENERAL

*J. M. J.*

**INMOGESTION**  
Alemania E4-87 y Av. República  
Teléfono: 252 8289 - 222 3904

