

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA  
RENOVACION MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN  
CIA. LTDA.**

**AÑO 2018**

Fecha: marzo 28 del 2019

Señores Socios de la empresa

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los socios referente a la gestión realizada en el año 2018.

**Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.**

Las operaciones de la **Compañía RENOVACIÓN Y MANTENIMIENTO RENOMAN CIA. LTDA.** durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. A pesar de la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de fortalecimiento, puesto que ha sido mejor que el año 2017, el mismo que se caracterizó por una recesión ecocómica, pudiendo en este año informado superar las ventas en un 50% (\$306.839,66 dólares) y consecuentemente los objetivos han sido alcanzados en un 80% comparado con el año anterior 2017 que el cumplimiento de los objetivos fue en un 50% y el monto de las ventas fue de \$ 154.589,84 dólares.

**Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas**

Durante el año 2018, las disposiciones de la Junta General de Accionistas de la **Compañía RENOVACIÓN MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN CIA. LTDA.** se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2018, las mismas que en el presente ejercicio informado han sido superiores pese a que el sector constructor en general ha sido afectado significativamente, las mismas serán reinvertidas en las actividades de la Compañía para el cumplimiento del negocio en marcha.

**Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.**

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo.

**Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.**

En el 2018 la Compañía obtuvo ingresos de \$ 306.839,66 comparados con el año 2017 que fue de \$ 154.589,84. Una vez restados los costos y gastos operativos y administrativos que efectuó la Compañía por \$ 289.154,98. El resultado del ejercicio del año 2018 es de \$ 17.684,68. Comparado con el año 2017 que la utilidad del ejercicio fue de \$ 570,39. Estos valores incluyen no los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores así como el impuesto a la renta, valores que serán cancelados en abril del 2019.

**Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.**

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 destinarlas a Utilidades Acumuladas y reinvertirlas en las mismas actividades de la Compañía.

**Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.**

El año 2018 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes proyectos entre esos están el promocionar a nivel interno y externo los servicios que ofrecemos, además aprovechar las tendencias de marketing digital para acceder a nuestros potenciales clientes.

**Muy atentamente,**



**Gerente General**

**RENOVACION MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN CIA. LTDA.**