

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA
RENOVACION MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN
CIA. LTDA.**

AÑO 2019

Fecha: mayo 29 del 2020

Señores Socios de la empresa

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación, se presenta el informe para los socios referente a la gestión realizada en el año 2019.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de la **Compañía RENOVACIÓN Y MANTENIMIENTO RENOMAN CIA. LTDA.** durante el año 2019 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. A pesar de la situación económica del país, se puede calificar al año 2019, como un año de fortalecimiento, puesto que ha sido mejor que el año 2018, el mismo que se caracterizó por una recesión económica, pudiendo en este año informado, superar las ventas en un 35% (\$487.154,23 dólares) y consecuentemente los objetivos han sido alcanzados en un 80% comparado con el año anterior 2018 que el cumplimiento de los objetivos fue en un 50% y el monto de las ventas fue de \$ 306.839,66 dólares.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2019, las disposiciones de la Junta General de Accionistas de la Compañía **RENOVACIÓN MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN CIA. LTDA.** se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2019, las mismas que en el presente ejercicio informado han sido superiores pese a que el sector constructor en general ha sido afectado significativamente, las mismas serán reinvertidas en las actividades de la Compañía para el cumplimiento del negocio en marcha.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2019, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con todos los entes de control, como son el SRI, el IESS y el Ministerio del Trabajo.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2019 la Compañía obtuvo ingresos de \$ 487.154,23 comparados con el año 2018 que fue de \$ 306.839,66. Una vez restados los costos y gastos operativos y administrativos que efectuó la Compañía por \$ 479.590,85. El resultado del ejercicio del año 2019 es de \$ 7.563,38. Comparado con el año 2018 la utilidad bruta del ejercicio fue de \$ 17.684,68. Estos valores no incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores, así como el impuesto a la renta, valores que serán cancelados en julio 2020 y abril 2020, respectivamente.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2019 se las destine a Utilidades Acumuladas y reinvertirlas en las mismas actividades de la Compañía.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2020 esperamos sea un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen interesantes proyectos entre esos están el promocionar a nivel interno y externo los servicios que ofrecemos, pese a la emergencia nacional que obligo a las autoridades a suspender las actividades, en las mismas estuvo inmerso nuestro sector que es de la construcción.

Muy atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Renoman', written over a horizontal line.

Gerente General
RENOVACION MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN CIA. LTDA.