

## **INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA DE RENOVACION MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN RENOMAN COMPAÑÍA LIMITADA.**

En la ciudad de Quito a los 27 días del mes de abril de 2015, a las 17:00, en el domicilio social de la Compañía ubicada en la calle W S5-432 y Calle G, se reúnen los socios de la compañía RENOVACIÓN MANTENIMIENTO Y DECORACIÓN COMPAÑÍA LIMITADA, señores:

A) Antonio Vivero Fassler, propietario de 5000 participaciones de cuatro centavos de dólar cada una.

B) Jaime Vivero Fassler, propietario de 5000 participaciones de cuatro centavos de dólar cada una

Se encuentra por lo tanto presente la totalidad del capital social conformado por 10.000 participaciones de cuatro centavos cada una. En estas circunstancias los socios resuelven por unanimidad constituirse en Junta Universal de Socios en los términos y condiciones establecidas en el Artículo 238 de la ley de Compañías. Preside la reunión el señor Jaime Vivero, Presidente de la Compañía y actúa como secretario el señor Antonio Vivero, Gerente de la misma. Los socios presentes solicitan que por Secretaria se confirme la presencia del capital social de la Compañía; esta, con vista al libro de Participaciones y Socios da fe de la presencia del 100% del capital pagado, por lo que se instala legalmente la sesión, dándose inicio a la misma y al efecto los socios por una unanimidad aprueban el siguiente orden del día:

- 1.-Informe de Gerencia sobre el estado de la compañía del anterior período contable.
- 2.-Destino de las Utilidades obtenidas.
- 3.- Ventas de 5000 participaciones por parte de Jaime Vivero cede en su totalidad a Antonio Vivero

De esta manera se comienza a tratar el orden del día y sobre el primer punto, la GERENCIA informa que luego de haber culminado el año contable 2014, la compañía obtuvo como resultado una utilidad antes de participaciones de US 237.87 dólares , la cual será repartida el 15% (US 35.68 ) entre todos nuestros colaboradores.

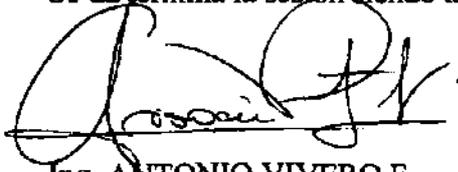
Como es conocimiento de todos ustedes cada año es más competitivo participar en el mercado del sector público y privado, la fusión de unos de nuestros principales clientes lo que provoco la no contratación de trabajos en los primeros 5 meses del año pasado, ofertas de proyectos incluso debajo de los costos de producción, lo que ocasionó una disminución en nuestro margen de utilidad y una considerable reducción de las utilidades anuales llegando casi al punto de equilibrio, con respecto años anteriores

Como estrategia para este nuevo año será de fortalecer las ventas en el sector privado y dedicar la atención en forma personalizada al grupo de clientes frecuentes y buscar actividades complementarias a nuestros trabajos.

Acerca del Segundo punto del Orden, con respecto a las utilidades netas obtenidas en este período, la Junta de socios por unanimidad resuelve repartirse este monto entre sus socios.

Acerca del Tercer punto de Orden, uno de nuestros socios fundadores, Jaime Vivero Fassler, tomo la decisión de vender sus participaciones de la empresa, dando como primera opción al restos de socios, lo que luego de algunas días de negociación se llegó al acuerdo de compra de las misma por parte de Antonio Vivero Fassler, llegando a obtener el 100% de participación de la empresa (10000 participaciones).

Agotado de esta manera el Orden del Día, se declara un receso para la elaboración del Acta respectiva. Reinstalada la sesión se procederá a su lectura, la cual es aprobada por unanimidad por los socios asistentes, en señal de lo cual suscriben al pie de la presente. Se da termina la sesión siendo las 18h30.



Ing. ANTONIO VIVERO F  
GERENTE GENERAL