

**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
**REGISTRO NACIONAL**  
**CERTIFICACION DE PERSONERIA JURIDICA**  
**NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-13840-2010**  
**PERSONA JURIDICA: 3-101-618558**

**DATOS GENERALES**

**RAZON SOCIAL O DENOMINACION:** CORPORACION DERCO SOCIEDAD ANONIMA  
**ESTADO ACTUAL:** INSCRITA  
**DOCUMENTO ORIGEN:** TOMO: 2010 ASIENTO: 234248 FECHA INSCRIPCION: 05/10/2010  
**DOMICILIO:** SAN JOSE-ESCAZU , SAN RAFAEL, DE CARRION MULTIPLAZA 150 METROS AL SUR, EDIFICIO TERRAFORTE, CUARTO PISO.  
**OBJETO/FINES (SINTESIS):** ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES, AGRICOLAS, GANADERAS, CONSTRUCCION, TURISMO, INVERSION, PODRA HIPOTECAR, GRAVAR, DISPONER DE BIENES Y DERECHOS, RECIBIR POR CONTRATO O TESTAMENTO PROPIEDAD FIDUCIARIA, OTORGAR FIANZAS Y GARANTIAS.  
**PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA:** INICIO: 17/08/2010 VENCIMIENTO: 17/08/2110

**ADMINISTRACION**

**PLAZO DE DIRECTORES Y/O PROROGAS:** LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA Y EL FISCAL DURARAN EN SUS CARGOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL.  
**LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES**

**REPRESENTACION**

CORRESPONDE AL PRESIDENTE LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADO GENERAL SIN LIMITE DE SUMA, CONFORME AL ARTICULO 1255 DEL CODIGO CIVIL. NO PODRA COMPROMETER A LA SOCIEDAD EN FORMA ALGUNA, NI VENDER, NI GRAVAR, EN FORMA ALGUNA LOS ACTIVOS DE LA COMPANIA. LOS ACTOS DE ENAJENACION Y DISPOSICIONES DE BIENES DE LA COMPANIA O QUE LA COMPROMETAN Y EL OTORGAMIENTO DE PODERES SON ATRIBUCIONES EXCLUSIVAS DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS.

**NOMBRAMIENTOS**

**JUNTA DIRECTIVA**

**FECHA DE INSCRIPCION:** 10/12/2010 **CARGO:** PRESIDENTE  
**OCUPADO POR:** PEDRO CASTRO CABALCETA CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0923-0107  
**REPRESENTACION:** REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
**VIGENCIA:** INICIO: 05/11/2010 VENCIMIENTO: 17/08/2110

**NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION**

**FECHA DE INSCRIPCION:** 05/10/2010 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE  
**OCUPADO POR:** GABRIEL BOYD SALAS CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0759-0731  
**REPRESENTACION:** NO APLICA  
**VIGENCIA:** INICIO: 17/08/2010 VENCIMIENTO: 17/08/2110  
**DIRECCION:** SAN JOSE, MONTES DE OCA, OFIPLAZA DEL ESTE, LOCAL A-5.

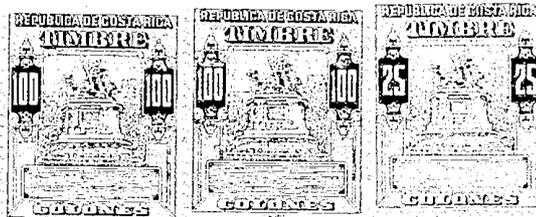
**FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA**  
**NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**  
**NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**  
**NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfonos. 2211-1161 / 2211-1162.

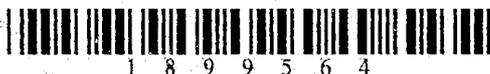
EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 12 HORAS 15 MINUTOS Y 04 SEGUNDOS, DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2010. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO [www.rnpdigital.com](http://www.rnpdigital.com) DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.



**CERTIFICACIÓN NÚMERO DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS - DOS MIL DIEZ. GABRIEL LIZAMA OLIGER. NOTARIO PÚBLICO, CON OFICINA ABIERTA EN SAN JOSÉ, SAN RAFAEL DE ESCAZÚ, DE CARRIÓN MULTIPLAZA CIENTO CINCUENTA METROS AL SUR, EDIFICIO TERRAFORTE, CUARTO PISO. CERTIFICA QUE:** Consultado el sistema de imágenes digitalizadas de personas jurídicas del Registro Nacional de Costa Rica, a la cédula jurídica tres-ciento uno-seiscientos dieciocho mil quinientos cincuenta y ocho, las doce horas quince minutos del día veinte de diciembre del año dos mil diez, en relación a la personería jurídica de la compañía **CORPORACION DERCO SOCIEDAD ANÓNIMA**, se extrajo la anterior reproducción fotostática, que identifiqué con mi sello y firma, la cual he tenido a la vista, es copia fiel y exacta de su original, copia de certificación de personería jurídica número **RNPDIGITAL - trece mil ochocientos cuarenta-dos mil diez de CORPORACIÓN DERCO SOCIEDAD ANÓNIMA**. Asimismo doy fe de que la firma colocada al pie de este documento fue puesta de mi puño y letra, y se encuentra debidamente registrada en la Dirección Nacional de Notariado. **ES TODO. FIRMO EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ A LAS TRECE HORAS DEL VEINTITRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ. LO ANTERIOR PARA TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN ANTE LA REPÚBLICA DEL CONSULADO DE ECUADOR, A SOLICITUD DE PEDRO CASTRO CABALCETA. ES CONFORME. AGREGO Y CANCELO LOS TIMBRES DE LEY -----**



GABRIEL LIZAMA OLIGER





DNN

**Dirección Nacional Notariado**  
Costado noroeste de los Tribunales de Justicia  
San José, Costa Rica



**CARLOS MANUEL RODRÍGUEZ JIMÉNEZ**, Director Ejecutivo de la Dirección Nacional de Notariado de la República de Costa Rica, **HACE CONSTAR:** Que las anteriores FIRMA y SELLO BLANCO del notario público **GABRIEL LIZAMA OLIGER**, CÉDULA **108990564**, CARNÉ NÚMERO **8705**, son similares a los que se encuentran debidamente registrados en el Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Se deja constancia de que, a la fecha en que el notario expidió el presente documento, se encontraba habilitado en el ejercicio del notariado y al día en el pago del Fondo de Garantía de los notarios públicos. Se advierte que el presente trámite de legalización no prejuzga sobre la validez y eficacia del documento adjunto. **ES CONFORME.** San José, al ser las **catorce horas cuatro minutos del veintitres de diciembre del año dos mil diez.** Se agregan y cancelan los timbres de ley.-

GVM



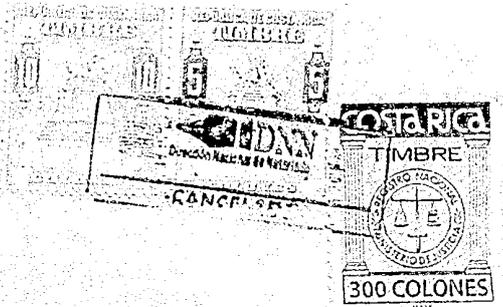
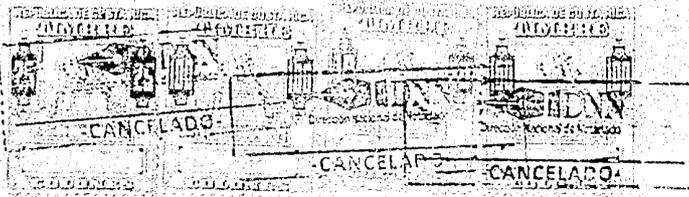
De conformidad con el número 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de 3 fojas, es exacta al documento original que también se me exhibe. Se deja una copia de esta actuación en el Libro de Diligencias a mi cargo. Guayaquil, 23 ENÉ 2010



**Ab. Olga Baldeón Martínez**  
NOTARIA SEXTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL







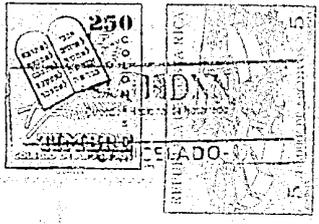
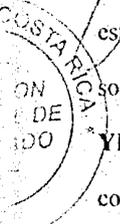
**CERTIFICACIÓN NÚMERO VEINTE - DOS MIL CATORCE. RANDALL EDUARDO VARGAS MATA, NOTARIO PÚBLICO CON OFICINA EN LA CIUDAD DE SAN JOSE, SAN PEDRO DE MONTES DE OCA, OFIPLAZA DEL ESTE, EDIFICIO A, OFICINA CINCO.**

**CERTIFICA.** A) Con vista del libro de Registro de Accionistas número uno, asiento número cuatro cero seis uno cero cero cinco cuatro siete seis seis cinco seis, de la compañía denominada **CORPORACIÓN DERCO, SOCIEDAD ANÓNIMA**, cédula jurídica número tres-ciento uno-

seiscientos dieciocho mil quinientos cincuenta y ocho, legalizado por la Administración Tributaria de San José, según el asiento número UNO, último al día de hoy: que la totalidad de las acciones en que esta dividido y representado el capital social de **CORPORACIÓN DERCO, SOCIEDAD ANÓNIMA**,

son propiedad de las siguientes personas y en las proporciones que a continuación se indican: (i) **YESENIA NAVARRO MONTERO**, mayor de edad, de profesión Abogada, de nacionalidad costarricense, con cédula de identidad número uno-ochocientos noventa y nueve-quinientos sesenta y cuatro, con domicilio en San José; propietaria de cinco acciones comunes y nominativas de cien mil colones cada una; (ii) **PEDRO CASTRO CABALCETA**, mayor de edad, casado una vez, Abogado, de nacionalidad costarricense, con domicilio en San José, portador de la cédula nacional de identidad número cuatro-ciento ochenta y ocho-cuatrocientos treinta y siete; propietaria de cinco acciones comunes y nominativas de cien mil colones cada una. El suscrito Notario hace constar que la presente es una certificación en lo conducente, y de que lo omitido no modifica, altera, condiciona, restringe, ni desvirtúa

lo transcrito, de conformidad con el artículo ciento diez del Código Notarial. **ES TODO. FIRMO LA PRESENTE, A SOLICITUD DEL SEÑOR GABRIEL LIZAMA OLIGER, PARA SU USO POR LA SOCIEDAD. LO ANTERIOR SE EMITE PARA TRÁMITE DE APOSTILLA Y SU POSTERIOR USO EN LA REPÚBLICA DE ECUADOR. FIRMO EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ, COSTA RICA, A LAS QUINCE HORAS DEL VEINTIOCHO DE ENERO DEL DOS MIL CATORCE. ES CONFORME. AGREGO Y CANCELO LOS TIMBRES DE LEY.**—



RANDALL EDUARDO VARGAS MATA



1442830254874



**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO**

A-110132158

**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica  
 (Country - Pays)

Código: KAD6LICUC4F  
 (Code - Code)

El presente documento público  
 (This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Kindily Paola Vilchez Arias  
 (Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Abogada Registro de Notarios  
 (Acting in the capacity of - Agissant en qualité de)

4. Lleva el sello/estampilla de: Dirección Nacional de Notariado  
 (Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/dont le timbre de)

Certificado  
 (Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica  
 (At - A)

6. El: 03/02/2014  
 (On - Le)

7. Por: Elba Rivas Camacho, Oficial de Autenticaciones del MREC  
 (By - Par) - Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères



8. No.: 132893  
 (Under number - Sous le numéro)

*Handwritten signature of Elba Rivas Camacho*

9. Sello:  
 (Seal - Sceau)

10. Firma:  
 (Signature - Signature)

Nombre del titular: CORPORACION DERCO, S.A.  
 (Name of the holder of document - Nom du titulaire)

Tipo de documento: Autenticación de firmas de notarios  
 (Type of document - Type du document)

Número de hojas autenticadas: 2  
 (Number of pages - Nombre des pages)

00132158

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.mree.go.cr>



## DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO

LICDA. KÍNDILY VILCHEZ ARIAS, FUNCIONARIA AUTORIZADA DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA, HACE CONSTAR: Que la FIRMA del (de la) Notario (a) Público (a) **RANDALL VARGAS MATA**, CÉDULA **109350847**, CARNÉ NÚMERO **14429**, es similar a la que se encuentra debidamente registrada en el Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Se deja constancia que, a la fecha en que el (la) Notario expidió el documento adjunto, se encontraba habilitado (a) para el ejercicio del notariado. **ADVERTENCIAS DE NULIDAD Y VALIDEZ:** Si este folio es desprendido del folio adjunto, o los sellos de esta Dirección que sirven de liga o unión con dicho folio se encuentran "rotos" o alterados, esta razón de autenticación queda automáticamente ANULADA. El presente trámite de legalización de firma NO implica aval, ni responsabilidad alguna de la Dirección Nacional de Notariado, ni prejuzga sobre la legalidad, validez, eficacia, autenticidad o legitimidad del contenido del documento adjunto, pues ello es responsabilidad contralora exclusiva de la Notaria Pública que lo autoriza. **-ES CONFORME.-** Curridabat, a las **once horas cuarenta minutos del veintinueve de enero del año dos mil catorce**. Se agregan y cancelan los timbres de ley. **(ULTIMA LINEA)**

*[Handwritten Signature]*  
 LICDA. KÍNDILY VILCHEZ ARIAS  
 FUNCIONARIA AUTORIZADA



Curridabat. Diagonal al Colegio de Ingenieros y Arquitectos. Edificio Galerías del Este.

Tel.: 2528-5756 / Fax: 2528-5754

De conformidad con el número 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de 2 fojas, es exacta al documento original que también se me exhibe.- Se deja una copia de esta actuación en el Libro de Diligencias a mi cargo.-  
 Guayaquil, 29 ENE 2015

<http://servapp/Notariado/Notarios/ImpresionCertificacionTexto.aspx>

29/01/2014

*[Handwritten Signature]*  
 Ab. Olga Baldeón Martínez

DNN  
 NOTARIA SEXTA  
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL



3 0 0 7 5 9 4 8 0 8



Número de Cédula: **1 1169 0938**  
Fecha de Nacimiento: **05 05 1983**  
Domicilio Electoral: **VISTA DE MAR, GOYCOS SAN JOSE**  
Lugar de Nac.: **CARMEN CENTRAL SAN JOSE**  
Vencimiento: **12 02 2019** Sexo: **F**



4430006




**REPUBLICA DE COSTA RICA**  
 Tribunal Supremo de Elecciones  
 Cédula de Identidad

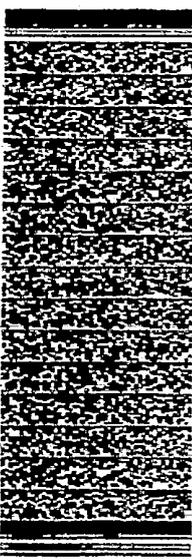


**1 0923 0107**

Nombre: **PEDRO**  
 1º Apellido: **CASTRO**  
 2º Apellido: **CABALCETA**  
 CC:

*PC-11*

5067190



Número de Cédula: **1 0923 0107**  
 Fecha de Expedición: **12 10 1975**  
 Distrito Electoral: **SARAPIquí CURROBATÁN SAN JOSÉ**  
 Lugar de Nac.: **CATEDRAL CENTRAL SAN JOSÉ**  
 Verificación: **15 01 2020**

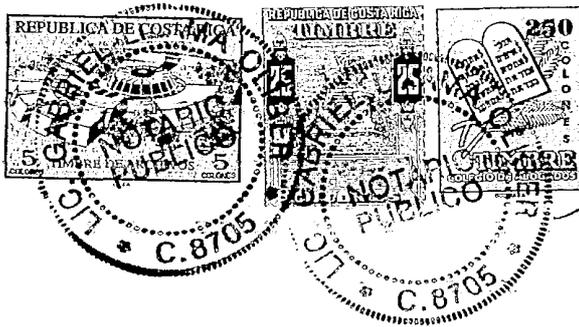
*[Handwritten signature]*





Lexis Abogados  
COSTA RICA

**CERTIFICACIÓN NÚMERO DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS - DOS MIL DIEZ. GABRIEL LIZAMA OLIGER. NOTARIO PÚBLICO CON OFICINA EN SAN JOSÉ, SAN RAFAEL DE ESCAZÚ, DE CARRIÓN EN MULTIPLAZA CIENTO CICUENTA METROS AL SUR, EDIFICIO TERRAFORTE, CERTIFICA:** Que las anteriores dos reproducciones fotostáticas, que se encuentran enumeradas del número uno al número dos, son copias fieles y exactas de sus originales, que identifico con mi sello y firma, las cuales he tenido a la vista, y que corresponden a: (i) Cédula de identidad número uno-mil ciento sesenta y nueve-novecientos treinta y ocho, de la República de Costa Rica, correspondiente a la señorita **YESENIA NAVARRO MONTERO**; (ii) Cédula de identidad número uno-novecientos veintitrés-ciento siete, de la República de Costa Rica, correspondiente al señor **PEDRO CASTRO CABALCETA**. Asimismo doy fe de que: a) La firma colocada al pie de esta razón fue puesta de mi puño y letra, y b) Que el sello blanco que aparece al pie de esta razón es el registrado en la Dirección Nacional de Notariado. **ES TODO. FIRMO LA PRESENTE, A SOLICITUD DE LA SEÑORITA YESENIA NAVARRO MONTERO, PARA SU USO POR LA SOCIEDAD. LO ANTERIOR SE EMITE PARA TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN ANTE EL CONSULADO DE ECUADOR. FIRMO EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ, COSTA RICA, A LAS ONCE HORAS DIEZ MINUTOS DEL SEIS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIEZ. ES CONFORME. AGREGO Y CANCELO LOS TIMBRES DE LEY.**-----



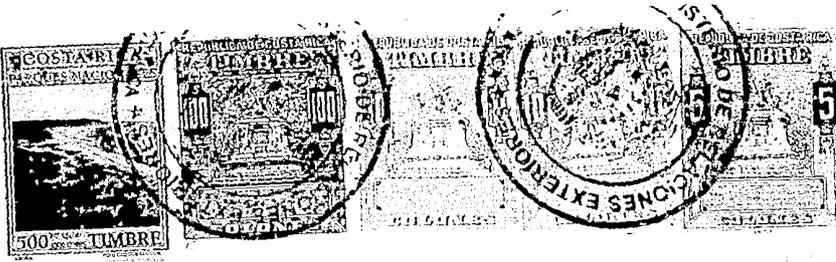


**Dirección Nacional Notariado**  
Costado noroeste de los Tribunales de Justicia  
San José, Costa Rica

**CARLOS MANUEL RODRÍGUEZ JIMÉNEZ**, Director Ejecutivo de la Dirección Nacional de Notariado de la República de Costa Rica, **HACE CONSTAR:** Que las anteriores FIRMA y SELLO BLANCO del notario público **GABRIEL LIZAMA OLIGER**, CÉDULA 108990564, CARNÉ NÚMERO 8705, son similares a los que se encuentran debidamente registrados en el Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Se deja constancia de que, a la fecha en que el notario expidió el presente documento, se encontraba habilitado en el ejercicio del notariado y al día en el pago del Fondo de Garantía de los notarios públicos. Se advierte que el presente trámite de legalización no prejuzga sobre la validez y eficacia del documento adjunto. **ES CONFORME.** San José, al ser las **diez horas treinta y cinco minutos del siete de diciembre del año dos mil diez.** Se agregan y cancelan los timbres de ley.-

NAA





REPÚBLICA DE COSTA RICA  
 MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES  
*Carlos Rodríguez*  
 ES AUTÉNTICA  
 SAN JOSÉ *06 DIC 2010*  
 ESTA AUTENTICACIÓN NO IMPLICA RESPONSABILIDADES EN CUANTO AL CONTENIDO DEL DOCUMENTO

*[Signature]*  
**Alex Sandoval A.**  
 Oficial de Autenticaciones

**CONSULADO DEL ECUADOR  
 SAN JOSÉ - COSTA RICA**  
 IDENTIFICACION N° *242/2010*  
 Presentada para autenticar la firma que antecede, el suscrito certifica que es auténtica, siendo la que usa el (la) señor (a, ila): *Roxana A. H.*  
 En todas sus actuaciones  
 PARTIDA ARANCELARIA *15.7*  
 DERECHOS RECAUDADOS *US\$ 50*  
 LUGAR Y FECHA San José *9/12/2010*

*[Signature]*  
**María Fernanda Nolas**  
**ENCARGADA DE ASUNTOS CONSULARES**

De conformidad con el número 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de 4 fojas, es exacta al documento original que también se me exhibe.- Se deja una copia de esta actuación en el Libro de Diligencias a mi cargo.-  
 Guayaquil, **29 ENE 2015**

*[Signature]*

**Ab. Olga Baldeón Martínez**  
 NOTARÍA SEXTA  
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL

