

Guayaquil, 14 de abril de 2009

Señores
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
CONSORCIO PROMOTOR DE VIVIENDAS
DE INTERES SOCIAL (VIS) S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe de la Gerencia General que corresponde al Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre de 2008; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

- ❖ La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno económico difícil donde ha predominado la ausencia de fuentes financieras adecuadas.
- ❖ En medio de esta situación, no se han generado hechos relevantes en el campo administrativo; así como tampoco ningún otro trámite que incida en el desarrollo del objeto principal de mi representada.
- ❖ La situación financiera al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, se ha obtenido un margen de utilidad de USD \$20,689.61, la misma que es afectada por el 25% para el Impuesto a la Renta de la compañía en suma de USD \$5,249.90.
- ❖ De acuerdo con la Ley de Compañías, debemos destinar la suma de USD \$15,439.71 para la Reserva Especial.
- ❖ Cúpleme señalar, que ésta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho la oportunidad para presentar a los Señores Accionistas mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

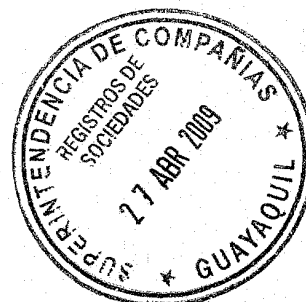
 De los Señores Accionistas.

Atentamente,


Econ. Raúl de la Torre Ronquillo
GERENTE GENERAL



Guayaquil, Abril 22 del 2009



Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores o representantes legales de la compañía **CONSORCIO PROMOTOR DE VIVENDA DE INTERES SOCIAL VIS S.A.** a la presente fecha, son los siguientes:

Presidente: Ing. Jaime Alberto Granados Mutis
Gerente General: EC. Raúl de la Torre Ronquillo
Gerente: Ing. Roberto Torres Rodríguez

CI.Nro. 0918753831
CI.Nro. 0902300029
CI.Nro. 0904905387

Sin otro particular me despido de ustedes, agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,
CONSORCIO PROMOTOR DE VIVENDA DE INTERES SOCIAL VIS S.A.


EC. Raúl de la Torre Ronquillo
Gerente General