

Guayaquil, 16 de febrero de 2014.

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

CONSORCIO PROMOTOR DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL (VIS) S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las Resoluciones y Reglamentos, expedidos por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe que corresponde al Ejercicio Económico terminado el 31 de Diciembre de 2013; así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

❖ La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno económico difícil, sin embargo logramos cumplir con nuestras obligaciones.

❖ En medio de esta situación, no se han generado hechos relevantes en el campo administrativo; así como tampoco ningún otro trámite que incida en el desarrollo del objeto principal de mi representación.

❖ La situación financiera al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, se ha obtenido los siguientes resultados:

CONSORCIO PROMOTOR DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL (VIS) S.A		
Utilidad del Ejercicio		USD\$ 39,588.35
Menos		
15% Participación Empleados	USD\$ 0.00	
Impuesto a la renta	USD\$ 8,709.44	
Reserva Legal	USD\$ 0.00	
Utilidad Líquida	USD\$ 30,878.91	
Totales	USD\$ 39,588.35	USD\$ 39,588.35

❖ Cumpleme señalar, que esta administración a dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Dejo así cumplida mi obligación legal, y aprovecho para presentar a los Señores Accionistas mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza con que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,

EC. RAÚL ARMANDO DE LA TORRE RONQUILLO
GERENTE GENERAL