

## **INFORME DE GERENTE**

### **EJERCICIO ECONÓMICO 2010**

#### **Señores Miembros de la Junta General Ordinaria de Socios de PROADSER S.A.**

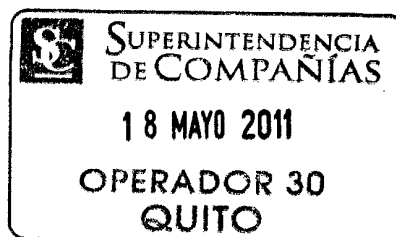
En la ciudad de Quito, a los 11 días del mes de marzo del año 2011, en las oficinas de la Compañía PROADSER S.A., yo Carlos Montufar Apoderado General de Fornax Group Corp, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la misma, procedo a elaborar el siguiente informe:

Señores Accionistas de la Empresa, por medio del presente, deseo detallar el estado administrativo, financiero y económico de la Compañía y las actividades realizadas en el año inmediato anterior.

Durante el año 2010, la Compañía tuvo como objeto principal dedicarse a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. La administración cumplió oportuna y diligentemente sus obligaciones fiscales, municipales, laborales y con todas las disposiciones legales, estatutarias, reglamentarias y normativas.

En términos generales, la economía del país y, por ende, el sector en el que el negocio opera, atravesó en el 2010 por una etapa compleja como respuesta a la conjunción de una serie de factores macroeconómicos, entre otros, incertidumbre política, económica y social.

Los Estados Financieros proveen toda la información de sus actividades económicas, con la finalidad de servir como base objetiva y suficiente para poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre objetivos organizacionales y toma de decisiones.



Para el año 2011, es compromiso de la Compañía, de su Administración y de todos quienes formamos parte de ella, conjugar nuestros esfuerzos por mejorar los resultados económicos obtenidos en el 2010 e impulsar los márgenes, tanto de rendimientos como de posicionamiento de mercado. A la vez que se mantenga altos estándares en cuanto al valor agregado que se ofrece y la convicción plena de mejorar continuamente los niveles de competitividad, eficiencia, calidad y capacidad de satisfacción al cliente.

Esto es lo que puedo detallar de la gestión realizada durante el año 2010, razón por la cual y, de considerarlo necesario por su parte, me encuentro dispuesto a brindarles cualquier información adicional.

Sin otro particular que informar referente al año anterior, quedo de ustedes.

Muy atentamente,



**CARLOS MONTUFAR**  
**APODERADO GENERAL / FORAX GROUP COR.**  
**PROADSER S.A.**

