

52992

13 OCT 2009
OPERACIONES
COMERCIALES

Quito, 13 de Octubre del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De nuestra consideración:

De acuerdo a las disposiciones legales le hago llegar a Ustedes, el informe de Auditoría de **PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA.LTDA.** expediente No. 52992 del período terminado al 31 de Diciembre del 2008.

Sin otro particular por el momento,

Atentamente,
MOORE STEPHENS
AUDITORES CIA. LTDA.


x **María de los Angeles Guijarro**

***PRODUCCION AGROINDUSTRIAL,
DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.***

ESTADOS FINANCIEROS

**Años terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007
con Opinión de los Auditores Externos Independientes**

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

INDICE

Informe de los Auditores Externos Independientes

Estados Financieros Auditados

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Signos utilizados

US\$ Dólares de los Estados Unidos de América

NEC No.17 Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 - "Conversión de Estados
Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización".

NIIF Normas Internacionales de Información Financiera

MOORE STEPHENS AUDITORES CIA. LTDA.

Av. Amazonas N21 - 147 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Montaña y Justino Cornejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de:

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

Hemos auditado los balances generales adjuntos de **PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** al 31 diciembre del 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados a esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

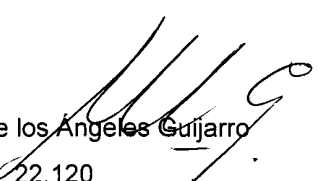
Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente; en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

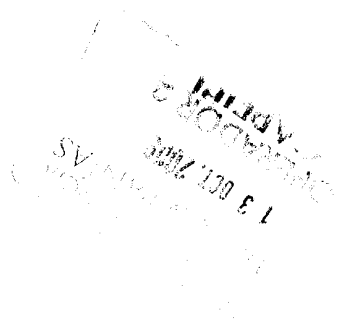
Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2008, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril, 10 del 2009

Quito, Ecuador


María de los Angeles Guizarro
CPA No. 22.120

Moore Stephens Auditores Cia. Ltda.
Moore Stephens Auditores Cia. Ltda.
RNAE No.322



**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Nota	2008	2007
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - bancos		27.175	5.869
Cuentas por cobrar:			
Clientes		19.326	22.097
Compañías relacionadas	4		576.932
Provisión cuentas incobrables			
Pagos anticipados			27.500
Otras cuentas por cobrar		42.199	80.692
Impuestos anticipados		75.557	82.381
Anticipos para terrenos			
Garantías en arriendos		42.218	42.218
Total activo corriente		206.475	837.689
PROPIEDAD Y EQUIPO - neto	5	1.823.214	2.200.038
OTROS ACTIVOS			
Construcciones por amortizar	6	60.166	116.302
Cuentas por cobrar largo plazo	7	1.573.770	520.600
Total otros activos		1.633.936	636.902
TOTAL ACTIVO		3.663.625	3.674.629
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar:			
Préstamos bancarios	8	5.995	1.032.703
Otras cuentas por pagar	9	1.497.259	220.327
Impuestos y obligaciones fiscales	10	60.458	106.772
Obligaciones de personal		363	365
Total pasivo corriente		1.564.075	1.360.167
PASIVO LARGO PLAZO			
Préstamos bancarios	8	500.000	1.054.073
Garantías por pagar		16.430	13.920
Total pasivo largo plazo		516.430	1.067.993
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		1.583.120	1.246.469
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3.663.625	3.674.629

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Nota	2008	2007
INGRESOS			
Arriendos		786.855	1.119.210
Ingresos por venta inmuebles			6.612
Ingresos por servicios		10.068	
Otros		960	45.583
Ingresos exentos		203.364	
TOTAL INGRESOS		<u>1.001.247</u>	<u>1.171.405</u>
EGRESOS			
Costos			
Arriendos		15.000	15.000
Gastos			
Administrativos		42.528	6.500
Honorarios profesionales		4.000	23.462
Intereses de préstamos		55.934	108.344
Servicios básicos		2.473	2.533
Sueldos			3.500
Beneficios sociales			860
Depreciaciones		376.824	379.594
Amortizaciones		56.136	56.135
Otros		31.359	376.322
TOTAL EGRESOS		<u>584.254</u>	<u>972.250</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>416.993</u>	<u>199.155</u>
Impuesto a la renta	11	41.735	93.682
UTILIDAD NETA		<u>375.258</u>	<u>105.473</u>
UTILIDAD POR PARTICIPACION		<u>38</u>	<u>105</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Capital Social	Reserva Capital	Aporte futura Capitalización	Reserva Facultativa	Reserva Legal	Utilidades (Pérdidas) acumuladas	Utilidad (Pérdida) neta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2006	1.000	1.803.615	7.824	194	3.306	(494.703)	(180.241)	1.140.995
Transferencia a resultados acumulados						(180.241)	180.241	
Absorción de pérdidas		(869.236)				869.236		
Utilidad neta							105.473	105.473
Saldos al 31 de diciembre del 2007	1.000	934.379	7.824	194	3.306	194.292	105.473	1.246.469
Reinversión de utilidades	105.358						(105.358)	
Ajustes años anteriores							(115)	(115)
Dividendos pagados						(38.493)		(38.493)
Utilidad neta							375.258	375.258
Saldos al 31 de diciembre del 2008	106.358	934.379	7.824	194	3.306	155.799	375.258	1.583.120

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos comprendidos entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008 y 2007
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	2008	2007
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	313.388	1.734.218
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(341.609)	(677.999)
Efectivo provisto por (utilizado en) otros	171.542	272.913
<i>Efectivo neto provisto por actividades de operación</i>	<u>143.321</u>	<u>1.329.132</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en propiedad y equipo		(294.228)
<i>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</i>		<u>(294.228)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo (utilizado en) provisto por sobregiro bancario	5.995	(45.441)
Efectivo utilizado en préstamos bancarios neto	(89.517)	(990.409)
Dividendos pagados	(38.493)	
<i>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</i>	<u>(122.015)</u>	<u>(1.035.850)</u>
DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO	21.306	(946)
EFFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	5.869	6.815
EFFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	<u>27.175</u>	<u>5.869</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

Por los períodos comprendidos entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2008 y 2007
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	2008	2.007
Utilidad (Pérdida) neta	<u>375.258</u>	<u>105.473</u>
Partidas de conciliación entre la utilidad (pérdida) neta y los flujos de efectivo provisto por actividades de operación		
Depreciaciones	376.824	379.595
Amortización de construcciones	56.136	56.135
Intereses de préstamos		108.344
Provisiones cuentas incobrables		200.000
Impuesto renta	41.735	93.682
Utilidad en venta de inmuebles		(6.612)
Ajustes años anteriores	(115)	
Utilidad Conciliada	<u>849.838</u>	<u>936.617</u>
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Disminución de clientes	2.771	325.195
Aumento de compañías relacionadas		(180.980)
Disminución de pagos anticipados	27.500	67.721
Disminución de otras cuentas por cobrar	38.493	234.837
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar largo plazo	(476.238)	470.793
Disminución (aumento) de impuestos anticipados	6.824	(105.056)
(Aumento) disminución de anticipos para terrenos		(254.556)
Aumento de garantías en arriendos		1.600
Disminución de otros por pagar	(220.327)	(267.188)
(Disminución) aumento de impuestos y obligaciones fiscales	(88.049)	97.239
(Disminución) aumento de personal	(2)	310
Aumento de garantías por pagar	2.511	2.600
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>143.321</u>	<u>1.329.132</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA., fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 21 de julio de 1995, con un plazo de duración de cincuenta años. Su domicilio es la ciudad de Quito.

2. OPERACIONES

La Compañía tiene como objeto principal, importar maquinaria, adquirir, conservar, gravar y enajenar toda clase de bienes muebles e inmuebles necesarios para sus fines.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico. A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías según Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de 31 de diciembre del 2008, se dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012. De acuerdo al cronograma establecido para la aplicación de las NIIF dispuesto en la resolución antes mencionada, la compañía aplicará las NIIF a partir del 1 de enero del 2012, considerando para el efecto como período de transición el año 2011.

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre los objetivos de producción, para una adecuada toma de decisiones.

e. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realiza, es decir cuando el servicio es prestado y/o el bien es entregado, independientemente de su cobro. Cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

f. Propiedad y equipo

Los saldos de propiedad y equipo están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido en dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda. Los adquiridos desde abril del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

g. Depreciaciones

La depreciación se registra en resultados del año, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Edificios	5%
• Instalaciones	10%
• Maquinaria y equipo	10%
• Equipo de computación	33%

h. Otros activos

Los otros activos están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, y corresponden a las construcciones realizadas en inmuebles de terceros y que serán amortizadas de acuerdo al plazo de duración de los contratos de arrendamiento.

i. Impuesto a la renta

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la utilidad impositiva de la compañía está gravada a la tasa del 25% (15% si se decide reinvertir).

j. Utilidad por participación

La utilidad por participación por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007, fue calculado en base a la cantidad de participaciones en circulación durante cada período.

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

4. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2008 los saldos con relacionados corresponden a cuentas por cobrar a Dexicorp y El Español por US\$576.452 y US\$480, respectivamente. El saldo por cobrar a Dexicorp corresponde principalmente a saldos pendientes de cobro por ventas de inmuebles que en el año 2007 ascendieron a US\$ 335.000.

5. PROPIEDAD Y EQUIPO - neto

El movimiento de la propiedad y equipo al 31 de diciembre del 2008 y 2007 fue como sigue:

2008

	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Terrenos	396.182		396.182
Edificios	1.934.786		1.934.786
Instalaciones	2.766.455		2.766.455
Equipos de computación	8.673		8.673
Maquinaria y equipo	34.402		34.402
Total	5.140.498		5.140.498
Menos:			
Depreciación acumulada	(2.940.460)	(376.824)	(3.317.284)
Total	2.200.038	(376.824)	1.823.214

2007

	Saldo Inicial	Adiciones	Ventas	Saldo Final
Terrenos	196.954	294.228	(95.000)	396.182
Edificios	2.179.786		(245.000)	1.934.786
Instalaciones	2.766.455			2.766.455
Equipos de computación	8.673			8.673
Maquinaria y equipo	34.402			34.402
Total	5.186.270	294.228	(340.000)	5.140.498
Menos:				
Depreciación acumulada	(2.572.477)	(379.595)	11.613	(2.940.460)
Total	2.613.792	(85.367)	(328.388)	2.200.038

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

6. CONSTRUCCIONES POR AMORTIZAR

Un resumen de los movimientos correspondientes a construcciones por amortizar al 31 de diciembre del 2008 y 2007 es como sigue:

2008			
	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Amortizables			
Construcciones 2004	260.521		260.521
Construcciones 2005	20.155		20.155
	<u>280.676</u>		<u>280.676</u>
Menos			
Amortización acumulada			
Construcciones 2004	(156.313)	(52.104)	(208.417)
Construcciones 2005	(8.061)	(4.032)	(12.093)
	<u>(164.374)</u>	<u>(56.136)</u>	<u>(220.510)</u>
Total	116.302	(56.136)	60.166

2007			
	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Amortizables			
Construcciones 2004	260.521		260.521
Construcciones 2005	20.155		20.155
	<u>280.676</u>		<u>280.676</u>
Menos			
Amortización acumulada			
Construcciones 2004	(104.208)	(52.104)	(156.313)
Construcciones 2005	(4.031)	(4.031)	(8.061)
	<u>(108.239)</u>	<u>(56.135)</u>	<u>(164.374)</u>
Total	172.437	(56.135)	116.302

7. CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO

Un resumen de las cuentas por cobrar largo plazo al 31 de diciembre del 2008 y 2007 es como sigue:

Detalle	2008	2007
Anticipos para terrenos	951.000	456.556
Dexicorp S.A.	643.452	67.000
Embutser S.C.C.	72.640	328.440
Otras	46.000	68.169
Provisión incobrables	(139.322)	(399.565)
Total	1.573.770	520.600

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2008 y del 2007 el movimiento de la provisión para incobrables es como sigue:

Detalle	2008	2007
Saldo inicial	399.565	199.565
Provisión cargada al gasto		200.000
Bajas y reversiones	(260.243)	
Total	139.322	399.565

8. PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 las obligaciones están compuestas de la siguiente forma:

ENTIDAD	2008	2007	INTERES	FECHA DE VENCIMIENTO
Porción corriente				
Banco del Pichincha (a)		1.000.000	9,2% anual	24-Dic-07
Intereses	5.995	32.703		
Total	5.995	1.032.703		
Porción no corriente				
Produbank (b)		354.073	8,25% anual	17-Sep-08
IFC Internacional		200.000	13% anual	06-May-08
IFC Internacional	500.000	500.000	9% anual	23-Ago-12
Total	500.000	1.054.073		

(a) Préstamo garantizado con hipoteca sobre terrenos y construcciones por un valor de USD \$ 406.799 entregadas al Banco Pichincha, con bienes inmuebles de PROADSER CIA. LTDA., y la compañía relacionada DEXICORP S.A.

(b) Préstamos garantizados con prendas personales de Gus Management S.A.

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

9. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 el saldo de otras cuentas por pagar está compuesto por:

DETALLE	2008	2007
Int Food Services	1.480.590	205.780
Otras	16.669	14.547
TOTALES	1.497.259	220.327

10. IMPUESTOS Y OBLIGACIONES FISCALES

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007 el saldo por pagar impuestos y obligaciones fiscales está compuesto por:

DETALLE	2008	2007
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	18.723	13.090
Impuesto a la renta por pagar	41.735	93.682
TOTALES	60.458	106.772

11. IMPUESTO A LA RENTA

a) Conciliación Tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los períodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y 2007.

Las conciliaciones tributarias realizadas por la compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes son las siguientes:

2008	
Utilidad antes de impuesto a la renta	416.993
Menos:	
Otras rentas exentas	203.364
Amortización de pérdidas tributarias	55.646
Mas: Gastos no deducibles	8.957
Utilidad Gravable	166.940
25% Impuesto a la renta causado	41.735
(-) Retenciones en la fuente	49.996
Saldo a favor del contribuyente	8.261

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

2007	
Utilidad antes de impuesto a la renta	199.038
Mas: Gastos no deducibles	217.832
Utilidad Gravable	416.870
(1) 15% Impuesto a la renta causado	15.803
25% Impuesto a la renta causado	77.879
(-) Retenciones en la fuente	(56.820)
Impuesto por pagar	36.862

- (1) De conformidad con el artículo 23 del RO 325 del 14 de mayo del 2001 que dice: " Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción del diez por ciento (10%) en la tarifa del impuesto a la renta sobre el valor de las utilidades que reinviertan, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de Diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de inversión".

b) Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2005 al 2008.

c) Dividendos

Al 31 de diciembre del 2008 los dividendos en efectivos que se declaren o distribuyan a favor de los socios no se encuentran sujetos a retención alguna.

12. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

a) Capital Social

El capital social de la Compañía asciende a US\$ 106.358, conformado por 106.358 participaciones indivisibles con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA., realizó un incremento de capital con fecha de inscripción en el registro mercantil el 24 de diciembre del 2008 por US\$105.358 el mismo que fue efectuado mediante la capitalización de las utilidades reinvertidas que se generaron en la compañía en el período 2007.

El promedio de las participaciones ordinarias en circulación fue de 9.780 en el 2008 y de 1.000 en el 2007.

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

b) Reserva de Capital

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los socios al liquidarse la compañía.

Mediante acta de Junta General de Socios con fecha diciembre del 2.007, fueron utilizadas para absorción de pérdidas acumuladas por US\$ 869.236.

c) Reserva Legal

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, la compañía formará un fondo de reserva hasta que éste alcance por lo menos al veinte por ciento del capital social. En cada anualidad la compañía segregará, de las utilidades líquidas y realizadas, un cinco por ciento para este objeto. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

13. DIFERENCIA ENTRE REGISTROS CONTABLES Y ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2008 los registros contables de la compañía difieren de los estados financieros adjuntos, debido a ciertas reclasificaciones efectuadas para propósitos de presentación del informe de auditoría, tal como se indica a continuación:

	Saldos según registros contables	Reclasificaciones		Saldos según estados financieros
		Débitos	Créditos	
Balance general:				
Activo corriente:				
Cuentas por cobrar:				
Relacionadas	643.452		643.452	
Provisión cuentas incobrables	(139.322)	139.322		
Anticipos para terrenos	951.000		951.000	
Cuentas por cobrar largo plazo	118.640	1.594.452	139.322	1.573.770

PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de presentación de nuestro informe abril 10 del 2009 no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.