

MOORE STEPHENS D'BRAG
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of. 720
Fax: +(593 2) 2551 811
2503 839
2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores socios de:

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

1. Hemos auditado los balances generales, estados de resultados, estados de evolución del patrimonio y los flujos de efectivo de **PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**, por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2002 y 2001. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.
2. Realizamos nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra auditoría.
3. La compañía acogiéndose a opciones establecidas en la legislación tributaria vigente, el diferencial cambiario generado en 1999 que alcanzó a US\$ 1.292.607 fue registrado en el activo. Este tratamiento contable, si bien está permitido por las normas legales vigentes no está de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Al 31 de diciembre del 2002 no se amortizó el diferencial cambiario; en el 2001, la Compañía amortizó el diferencial cambiario en US\$ 1.033.588, en consecuencia, la pérdida neta del 2001 se encuentra sobrevalorada en US\$ 1.033.588. Los activos se encuentran sobrevalorados en US\$ 55.326 al igual que los resultados acumulados subestimados, al 31 de diciembre del 2002 y 2001.

MOORE STEPHENS D'BRAG
AUDITORES

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.720
Fax: +(593 2) 2551 811
2503 839
2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
Quito

Av. Francisco de Orellana s/n,
Edif. World Trade Center, Torre B, Of. 1106
PBX: +(593 4) 263 0031, Fax: M+(593 4) 263 0556
Guayaquil

4. En nuestra opinión, excepto por lo mencionado en el párrafo tercero que corresponde a una disposición legal del Ecuador, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente; en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** al 31 de Diciembre del 2002 y 2001, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** al 31 de Diciembre del 2002, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Abril, 14 del 2003
Quito, Ecuador

Moore Stephens D'Brag Auditores Cía. Ltda.
Moore Stephens D'Brag Auditores Cía. Ltda.
RNAE No.322

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Notas	2002	2001
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		18,030	16,360
Cuentas por cobrar:			
Clientes	4	139,192	705,526
Pagos anticipados		67,720	40,472
Impuestos anticipados		234,073	86,516
Anticipos para terrenos	5	1,088,056	894,736
Anticipo para inversiones	6		2,000,000
Garantías en arriendos		26,858	5,963
Total activo corriente		1,573,929	3,749,573
 PROPIEDAD - neto	7	 3,160,198	 3,079,821
 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Construcciones por amortizar		346,380	371,579
Diferencial cambiario		55,326	55,326
Anticipo para inversiones	6	2,654,255	
Total otros activos		3,055,961	426,905
 TOTAL ACTIVO		 7,790,088	 7,256,299
 <u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar:			
Sobregiro Bancario		8,612	
Proveedores		6,767	246,544
Otros por pagar	8	975,097	665,605
Impuestos y obligaciones fiscales		22,841	18,144
Préstamos bancarios	9	2,298,245	2,000,000
Intereses por pagar		26,444	58,444
Propiedades por pagar	10	521,501	1,254,501
Total Pasivo Corriente		3,859,507	4,243,238
 PASIVO LARGO PLAZO			
Préstamos bancarios	9	2,091,985	1,241,985
Garantías por pagar		11,200	
Total Pasivo Largo Plazo		2,103,185	1,241,985
 PATRIMONIO DE LOS SOCIOS		 1,827,396	 1,771,076
 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		 7,790,088	 7,256,299

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE
EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Nota	2002	2001
INGRESOS			
Ingresos por arriendos		3,294,369	2,923,633
Otros ingresos		5,327	1,120
Resultado por exposición a la inflación	11		143,309
TOTAL INGRESOS		<u>3,299,696</u>	<u>3,068,062</u>
EGRESOS			
Costos			
Costos de arrendamiento		1,541,371	918,645
Gastos			
Honorarios profesionales		178,146	285,146
Otros gastos		30,956	95,054
Intereses de préstamos		511,118	198,472
Mantenimiento de locales		532,895	
Servicios básicos		1,840	671
Gastos generales			27,037
Depreciaciones		339,623	472,464
Amortizaciones		73,716	1,107,303
Gastos no deducibles		1,412	3,347
TOTAL EGRESOS		<u>3,211,075</u>	<u>3,108,139</u>
(UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA) PERDIDA NETA		<u><u>(88,621)</u></u>	<u><u>40,077</u></u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

**PRODUCCION AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN
Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.**

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	Nota	Capital Social	Reserva Capital	Aporte futura Capitalización	Reservas Facultativas	Resultados Anteriores	Utilidad antes de Impuesto a la Renta y (Pérdida neta)	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2000		80	781,467	7,824	194	(5,304)	11,003	795,264
Impuesto a la renta 2000							(8,389)	(8,389)
Transferencia a resultados anteriores						2,614	(2,614)	
Ajustes por reexpresión monetaria años anteriores	11		427,288					427,288
Ajustes por efectos de dolarización	11		594,860			2,130		596,990
Pérdida neta							(40,077)	(40,077)
Saldos al 31 de diciembre del 2001		80	1,803,615	7,824	194	(560)	(40,077)	1,771,076
Transferencia a resultados anteriores						(40,077)	40,077	
Impuesto a la renta 2001						(33,221)		(33,221)
Aumento del aporte futura capitalización				920				920
Utilidad antes de impuesto a la renta	12						88,621	88,621
Saldos al 31 de diciembre del 2002		80	1,803,615	8,744	194	(73,858)	88,621	1,827,396

Las notas son parte integrante de los estados financieros

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2002 y 2001
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	2002	2001
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	4,471,161	2,065,366
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(4,026,629)	(1,640,594)
Efectivo utilizado en otros	(171,010)	(50,173)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>273,522</u>	<u>374,599</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en activo fijo	(420,000)	(523,077)
Efectivo utilizado en construcciones	(48,517)	(199,575)
Efectivo utilizado en anticipos para inversiones	(654,255)	(2,000,000)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1,122,772)</u>	<u>(2,722,652)</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo provisto por préstamos bancarios	850,000	2,306,600
Efectivo provisto por aportación de socios	920	
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	<u>850,920</u>	<u>2,306,600</u>
AUMENTO Y (DISMINUCION) NETA DE EFECTIVO	1,670	(41,453)
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	16,360	57,813
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>18,030</u>	<u>16,360</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCION Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA, (PERDIDA NETA) Y EL FLUJO DE OPERACIÓN

Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2002 y 2001
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	2002	2001
Utilidad antes de impuesto a la renta (pérdida neta)	<u>88,621</u>	<u>(40,077)</u>
Partidas de conciliación entre la utilidad antes de impuesto a la renta (pérdida neta) y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación		
Depreciaciones	339,623	307,598
Ajustes en depreciaciones años anteriores		164,866
Resultado por exposición a la inflación		(143,309)
Amortización de construcciones		73,715
Amortización de diferencial cambiario	73,716	1,033,588
Ajustes en activos fijos	16,861	34
Intereses de préstamos		58,444
Provisiones		237,500
Ajustes	1,169	
Utilidad Conciliada	<u>519,990</u>	<u>1,692,359</u>
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Disminución (aumento) de clientes	857,437	(315,578)
Aumento de pagos anticipados	(40,220)	(40,472)
Aumento de impuestos anticipados	(147,557)	(50,861)
Aumento de anticipos para terrenos	(926,320)	(894,736)
Aumento de garantías en arriendos	(20,895)	(5,963)
Disminución (aumento) de sobregiros bancarios	8,612	(315,568)
(Aumento) disminución de proveedores	(232,454)	6,581
Disminución (aumento) de otros por pagar	308,155	(542,689)
(Aumento) disminución de impuestos y obligaciones fiscales	(28,538)	2,881
Aumento de intereses por pagar	(35,888)	(315,563)
Disminución de propiedades por pagar		523,077
Disminución (aumento) de garantías por pagar	11,200	(315,560)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>273,522</u>	<u>374,599</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001
EXPRESADAS EN DOLARES DE E.U.A.**

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA., fue constituida y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 21 de julio de 1995, con un plazo de duración de cincuenta años. Su domicilio principal es la ciudad de Quito. El capital está compuesto de 2.000 participaciones de un mil sucres cada una.

2. OPERACIONES

La Compañía tiene como objeto principal; la realización por cuenta propia y ajena de actividades agrícolas, industriales y comerciales necesarias para la importación, exportación distribución, comercialización, venta prestación de servicios y mantenimiento de insumos, equipos, accesorios y demás implementos relacionados con productos de consumo masivo. Podrá realizar toda clase de actos civiles o de comercio y operaciones permitidas por la ley, importar maquinaria, adquirir, conservar, gravar y enajenar toda clase de bienes muebles e inmuebles necesarios para sus fines.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros

**PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique todo lo contrario. **PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA.** es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un periodo al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por periodos específicos, normalmente los periodos de tiempo de un ejercicio y otros son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre los objetivos de producción, para una adecuada toma de decisiones.

e. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el servicio es prestado independientemente de su cobro.

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

f. Activos Fijos

Los saldos de activos fijos están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurrir. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

g. Depreciaciones

La depreciación se registra en resultados, en base al método de línea recta, en función de los años de la vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

- | | |
|-----------------|-----|
| • Edificios | 5% |
| • Instalaciones | 10% |

Los gastos por depreciación del costo del activo se registran en los resultados del año.

h. Otros Activos

Los saldos de otros activos están registrados a un valor equivalente al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Diferencia en cambio.- Gastos financieros activados por autorización de la Superintendencia de Compañías y serán amortizados hasta en cinco años periodo en el cual la compañía no podrá distribuir dividendos a sus socios.

Construcciones para amortizar.- Son las construcciones realizadas en los locales y que serán amortizadas de acuerdo a la fecha de los contratos de arrendamiento.

i. Amortización

Las construcciones se amortizan a razón de la duración del contrato de arrendamiento.

j. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, está gravada a la tasa del 25%.

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

4. CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001 el saldo de clientes está compuesto por:

	2002	2001
JCS Food Services		636,935
Otros Clientes	105,665	68,591
Total	105,665	705,526

5. ANTICIPOS PARA TERRENOS

Los valores entregados como anticipos para la compra de terrenos en el año 2002 y 2001 son los siguientes:

2002	
	Valores
Empresa de teatros y hoteles de Quito	200,000
Elvia María	172,500
Galo Rogiero	117,556
David Ponce/Simone Vivanco	107,000
Patricia Valdiviezo	100,000
Glennys Zambrano	92,500
Otros anticipos	298,500
Total	1,088,056

2001	
	Valores
Juan Carlos Serrano	301,000
Banco del Pacífico	185,000
Jaime Burbano	144,000
Alfadamus	120,000
Otros anticipos	144,736
Total	894,736

6. ANTICIPO PARA INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001 se han realizado pagos para futuras inversiones en la Compañía **Rentas e Inmobiliaria RENT BIL S.A.** por un monto de US\$ 654.255 y US\$2.000.000 respectivamente.

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

7. PROPIEDAD

El movimiento en las cuentas de activos fijos al 31 de diciembre del 2002 y 2001 fue como sigue:

2002	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Terrenos	56,907	13,827	70,734
Edificios	1,275,340	406,173	1,681,513
Instalaciones	2,547,098		2,547,098
	3,879,345	420,000	4,299,345
Depreciación acumulada:			
Edificios	(116,819)	(63,767)	(180,586)
Instalaciones	(682,705)	(275,856)	(958,561)
	(799,524)	(339,623)	(1,139,147)
TOTAL	3,079,821	128,894	3,160,198

2001	Saldo Inicial	Reclasificaciones	Adiciones	Ajustes	Saldo Final
Terrenos	86,157	(18,114)		(11,136)	56,907
Edificios	2,056,152	(852,234)	523,077	(451,655)	1,275,340
Instalaciones		870,348		1,676,750	2,547,098
	2,142,309		523,077	1,213,959	3,879,345
Depreciación acumulada:					
Edificios	(341,033)		(52,888)	277,102	(116,819)
Instalaciones			(254,710)	(427,995)	(682,705)
	(341,033)		(307,598)	(150,893)	(799,524)
TOTAL	1,801,276		215,479	1,063,066	3,079,821

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

8. OTROS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2002 y 2001 el saldo de otros por pagar está compuesto por:

	2002	2001
Gus Managment	336,104	204,753
Préstamos Socios	404,765	404,765
Juan Carlos Serrano	179,400	
Otros por pagar	54,828	56,087
Total	975,097	665,605

9. PRESTAMOS BANCARIOS

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS PROADSER CIA. LTDA., mantiene préstamos con instituciones financieras del exterior; al 31 de diciembre del 2002 y 2001 las obligaciones están compuestas de la siguiente forma:

PROVEEDOR	MONTO	MONTO	INTERES	FECHA DE VENCIMIENTO
CORRIENTE				
(**) Lloyds Bank	2,000,000	2,000,000	14% anual	20/05/2003
IFC Internacional	298,245			
Total Corriente	2,298,245	2,000,000		
LARGO PLAZO				
IFC Internacional	500,000	500,000	18% anual	11/08/2004
IFC Internacional	291,985	291,985	16% anual	21/02/2005
IFC Internacional	450,000	450,000	16% anual	28/06/2005
IFC Internacional	850,000		16% anual	11/11/2006
	2,091,985	1,241,985		
Total	4,390,280	3,241,985		

(**) La compañía revela estos valores como obligaciones corrientes; sin embargo, los plazos de vencimiento en el registro del Banco Central son de cuatro años.

Financiamiento que fue utilizado para anticipos de inversiones futuras por un valor de US\$2.000.000; y la diferencia fue utilizada en actividades de operación.

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

10. PROPIEDADES POR PAGAR

Los valores que se mantienen por pagar generadas en las compras de terrenos, edificios e instalaciones son:

	2002	2001
Naciones Unidas	99,000	400,000
Santo Domingo		300,780
Gus Maracaibo	169,368	264,368
Edificio Sur		185,000
Portete 2	18,000	50,000
Portete y la 17		32,480
Alborada	14,096	14,096
9 de Octubre y Tungurahua	218,077	4,817
Centro Comercial Iñaquito	2,960	2,960
Total	521,501	1,254,501

11. AJUSTES DE AÑOS ANTERIORES

La compañía al 31 de diciembre del 2001 realizó ajustes por efectos de aplicación de NEC 17 para corregir los saldos del año 2000; los ajustes realizados son los siguientes:

	Resultado por Exposición a la Inflación	Reserva De Capital
Efecto NEC 17 en patrimonio	(32,666)	32,666
Efecto NEC 17 en resultados	1,660	(3,790)
Efecto de reexpresión monetaria 1999		427,288
Efecto NEC 17 en otros activos	35,138	124,555
Efecto NEC 17 en activos fijos	139,177	441,429
TOTAL	(143,309)	(1,022,148)

12. IMPUESTO A LA RENTA

a) CONCILIACION TRIBUTARIA

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por los periodos comprendidos del 1 de enero al 31 de diciembre del 2002 y 2001. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan en favor de los socios nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención.

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las conciliaciones tributarias realizadas por la compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes son las siguientes:

2002	
Utilidad antes de impuesto a la renta	88,621
MAS: Gastos no deducibles	1,412
Utilidad Gravable	90,033
25% Impuesto a la Renta causado	22,508
(-) Retenciones en la fuente	32,894
(=) Saldo a favor de la Compañía	(10,386)

2001	
Pérdida neta	(40.077)
MAS: Gastos no deducibles	
Costos no sustentados	172.963
Total	172.963
Utilidad Gravable	132.886
25% Impuesto a la Renta causado	33.221
(-) Retenciones en la fuente	31.188
(=) Impuesto a Pagar	2.033

b) Contingencias

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 1999 al 2002.

13. RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 5% para formar la reserva legal hasta que ésta sea igual al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas. La Compañía no transfirió ningún valor por este concepto.

PRODUCCIÓN AGROINDUSTRIAL, DISTRIBUCIÓN Y SERVICIOS
PROADSER CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

14. RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas de Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

El saldo de la Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Socios. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los socios al liquidarse la compañía.

15. RECLASIFICACION ENTRE LIBROS Y ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Al 31 de diciembre del 2002 los registros contables de la Compañía difieren de los estados financieros adjuntos debido a ciertas reclasificaciones efectuadas para propósitos de presentación del informe, tal como se indica a continuación:

	Según Registros Contables	Reclasificación	Según estados financieros
Balance General			
Activos Corrientes			
Anticipo de inversiones	2.654.255	(2.654.255)	
Otros Activos			
Anticipo de inversiones		2.654.255	2.654.255

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2003 y la fecha de presentación de nuestro informe 14 de abril del 2003, no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.