

Quito, 03 Abril de 2019

Señores Socios

DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.

Presente.\_

REF: INFORME ANUAL 2018

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2018.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros (Balance General y Estado de Resultados)

**DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.  
BALANCE GENERAL**

<b>ACTIVOS</b>	<b>AÑO 2017</b>	<b>AÑO 2018</b>	<b>VARIACION</b>	<b>%</b>
ACTIVO CORRIENTE	29.907,93	73.463,46	43.555,53	146%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0,03	0,03	-	0%
ACTIVOS LARGO PLAZO				
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>29.907,96</b>	<b>73.463,49</b>	<b>43.555,53</b>	<b>146%</b>
<b>PASIVOS</b>				
PASIVO CORRIENTE	30.469,93	72.510,09	42.040,16	138%
PASIVO NO CORRIENTE	5.691,60	5.811,18	119,58	0%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>36.161,53</b>	<b>78.321,27</b>	<b>42.159,74</b>	<b>117%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital	26.000,00	26.000,00	-	0%
Reserva legal	2.869,90	2.869,90	-	0%
Otras reservas	98,11	98,11	-	0%
Adopcion NIFF primera vez	892,86	892,86		
Pérdida del Ejercicio Anteriores	- 37.215,33	- 36.116,44	1.098,89	-3%
Perdida del Ejercicio Actual				
Utilidad del Ejercicio Actual	1.100,89	1.397,79	296,90	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>- 6.253,57</b>	<b>- 4.857,78</b>	<b>1.395,79</b>	<b>-22%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>29.907,96</b>	<b>73.463,49</b>	<b>43.555,53</b>	<b>146%</b>
<b>INGRESOS</b>	<b>177.791,07</b>	<b>153.429,55</b>	<b>- 24.361,52</b>	<b>-14%</b>
<b>EGRESOS</b>	<b>174.427,35</b>	<b>150.842,87</b>	<b>- 23.584,48</b>	<b>-14%</b>
Materiales	72.702,90	59.758,31	- 12.944,59	-18%
Mano de obra	29.102,18	64.617,83	35.515,65	122%
Administrativos	58.463,10	26.016,73	- 32.446,37	-55%
Otros	14.159,17	450,00	- 13.709,17	-97%
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>3.363,72</b>	<b>2.586,68</b>	<b>- 777,04</b>	<b>-23%</b>
(-)15% PARTICIPACION TRABAJADO	504,56	388,00	- 116,56	-23%
(-) 22% IMPUESTO RENTA	1.758,27	800,89	- 957,38	-54%
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO NETO</b>	<b>1.100,89</b>	<b>1.397,79</b>	<b>296,90</b>	<b>-27%</b>

En el ejercicio 2018 se obtuvo una utilidad bruta de \$2,586.68dólares.

A continuación detallo la conciliación tributaria para mayor comprensión acerca de los impuestos.

**CONCILIACIÓN TRIBUTARIA  
IMPUESTO A LA RENTA 2018  
ESTADO DE RESULTADOS**

INGRESOS GRAVADOS :	153.429,55
GASTOS GENERALES :	150.842,87
UTILIDAD/PERDIDA CONTABLE :	<b>2.586,68</b>

**CONCILIACIÓN TRIBUTARIA**

UTILIDAD/PERDIDA CONTABLE :	<b>2.586,68</b>
(-) 15% Participación Trabajadores	388,00
(-) Amortización de pérdidas	1.276,49
(+) Gastos No deducibles	2.718,21
<b>Base Imponible Tributaria :</b>	<b>3.640,40</b>

	BAS. IMP.	%	IMPUESTO
CALCULO DEL IMPUESTO	3.640,40	22%	800,89

TOTAL DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 2018: **800,89**

**UTILIDAD ANTES DE RESERVAS** 1.397,79

RESERVA LEGAL 10% 139,78

**UTILIDAD FINAL 2018** 1.258,01

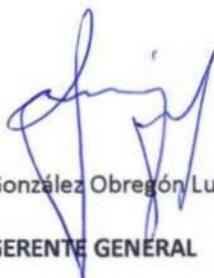
**RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.**

Mi recomendación a la Junta de accionistas seria de crear alianzas estratégicas con clientes y proveedores para mejorar la calidad de servicio.

En este nuevo año 2019 el compromiso que todos los que hacemos **DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.** es de trabajar arduamente y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradeciendo su atención a la presente, suscribo.

Atentamente,



González Obregón Luis Ernesto

**GERENTE GENERAL**