

Quito, 10 Abril de 2018

Señores Socios

DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.

Presente.

REF: INFORME ANUAL 2017

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2017.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros (Balance General y Estado de Resultados)

DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL

ACTIVOS	AÑO 2016	AÑO 2017	VARIACION	%
ACTIVO CORRIENTE	154,119.41	29,907.93	- 124,211.48	-81%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	120.65	0.03	- 120.62	-100%
ACTIVOS LARGO PLAZO			-	
TOTAL ACTIVO	154,240.06	29,907.96	- 124,332.10	-81%
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	161,594.52	30,469.93	- 131,124.59	-81%
PASIVO NO CORRIENTE		5,691.60	5,691.60	0%
TOTAL PASIVO	161,594.52	36,161.53	- 125,432.99	-78%
PATRIMONIO				
Capital	26,000.00	26,000.00	-	0%
Reserva legal	1,245.26	2,869.90	1,624.64	130%
Otras reservas	98.11	98.11	-	0%
Adopcion NIFF primera vez	892.86	892.86	-	
Utilidad no distribuida años	26,327.02	-	- 26,327.02	-100%
Pérdida del Ejercicio Anteriores	- 78,164.11	- 37,215.33	40,948.78	-52%
Perdida del Ejercicio Actual				
Utilidad del Ejercicio Actual	16,246.40	1,100.89	- 15,145.51	
TOTAL PATRIMONIO	- 7,354.46	- 6,253.57	1,100.89	-15%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	154,240.06	29,907.96	- 124,332.10	-81%
INGRESOS	341,670.02	177,791.07	- 163,878.95	-48%
EGRESOS	312,196.59	174,427.35	- 137,769.24	-44%
Materiales	152,296.82	72,702.90	- 79,593.92	-52%
Mano de obra	39,929.84	29,102.18	- 10,827.66	-27%
Administrativos	102,181.18	58,463.10	- 43,718.08	-43%
Otros	17,788.75	14,159.17	- 3,629.58	-20%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	29,473.43	3,363.72	- 26,109.71	-89%
(-)15% PARTICIPACION TRABAJADOR	4,421.01	504.56	- 3,916.45	-89%
(-) 22% IMPUESTO RENTA	8,806.02	1,758.27	- 7,047.75	-80%
UTILIDAD DEL EJERCICIO NETO	16,246.40	1,100.89	- 15,145.51	93%

En el ejercicio 2017 se obtuvo una utilidad bruta de \$3,363.72 dólares.

A continuación detallo la conciliación tributaria para mayor comprensión acerca de los impuestos.

**DURYPCONSTRUC
CONCILIACIÓN TRIBUTARIA
IMPUESTO A LA RENTA 2017
ESTADO DE RESULTADOS**

INGRESOS GRAVADOS :	177,791.07
GASTOS GENERALES :	174,427.35
UTILIDAD/PERDIDA CONTABLE :	3,363.72

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

UTILIDAD/PERDIDA CONTABLE :	3,363.72
(-) 15% Participación Trabajadores	504.56
(-) Amortización de pérdidas	840.93
(+) Gastos No deducibles	5,973.89
Base Imponible Tributaria :	7,992.12

	BAS. IMP.	%	IMPUESTO
CALCULO DEL IMPUESTO	7,992.12	22%	1,758.27
TOTAL DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 2017 :			1,758.27
UTILIDAD ANTES DE RESERVAS			1,100.89
RESERVA LEGAL 10%			110.09
UTILIDAD FINAL 2017			990.80

RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Mi recomendación a la Junta de accionistas sería de crear alianzas estratégicas con clientes y proveedores para mejorar la calidad de servicio.

En este nuevo año 2017 el compromiso que todos los que hacemos **DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.** es de trabajar arduamente y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradeciendo su atención a la presente, suscribo.

Atentamente,

González Obregón Luis Ernesto

GERENTE GENERAL