

Quito, 10 Abril de 2017

Señores Socios

DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.

Presente._

REF: INFORME ANUAL 2016

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2016.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros (Balance General y Estado de Resultados)

DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS	AÑO 2015	AÑO 2016	VARIACION	%
ACTIVO CORRIENTE	86,629.45	154,119.41	67,489.96	78%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	193.85	120.65	- 73.20	-38%
ACTIVOS LARGO PLAZO				
TOTAL ACTIVO	86,823.30	154,240.06	67,416.76	78%
PASIVOS				
PASIVO CORRIENTE	69,209.05	161,594.52	92,385.47	133%
PASIVO NO CORRIENTE	41,215.11	-	- 41,215.11	-100%
TOTAL PASIVO	110,424.16	161,594.52	51,170.36	46%
PATRIMONIO				
Capital	26,000.00	26,000.00	-	0%
Reserva legal	1,245.26	1,245.26	-	0%
Otras reservas	98.11	98.11	-	0%
Adopcion NIFF primera vez	892.86	892.86		
Utilidad no distribuida años anteriores	26,327.02	26,327.02	-	0%
Pérdida del Ejercicio Anteriores	- 40,598.08	- 78,164.11	- 37,566.03	93%
Perdida del Ejercicio Actual	- 37,566.03			
Utilidad del Ejercicio Actual		16,246.40	16,246.40	
TOTAL PATRIMONIO	- 23,600.86	- 7,354.46	16,246.40	-69%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	86,823.30	154,240.06	67,416.76	78%
INGRESOS	117,148.53	341,670.02	224,521.49	192%
EGRESOS	154,714.56	312,196.59	157,482.03	102%
Materiales	63,983.47	152,296.82	88,313.35	138%
Mano de obra	4,718.80	39,929.84	35,211.04	746%
Administrativos	48,424.21	102,181.18	53,756.97	111%
Otros	37,588.08	17,788.75	- 19,799.33	-53%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	- 37,566.03	29,473.43	67,039.46	-178%
(-)15% PARTICIPACION TRABAJADORES		4,421.01	4,421.01	#i DIV/O!
(-) 22% IMPUESTO RENTA		8,806.02	8,806.02	#i DIV/O!
UTILIDAD DEL EJERCICIO NETO	- 37,566.03	16,246.40	53,812.43	143%

En el ejercicio 2016 se obtuvo una utilidad bruta de \$ 29,473.43 dólares.

A continuación detallo la conciliación tributaria para mayor comprensión acerca de los impuestos.

DURYPCONSTRUC			
CONCILIACIÓN TRIBUTARIA			
IMPUESTO A LA RENTA 2016			
ESTADO DE RESULTADOS			
INGRESOS GRAVADOS :			341,670.02
GASTOS GENERALES :			312,196.59
UTILIDAD/PERDIDA CONTABLE :			29,473.43
CONCILIACIÓN TRIBUTARIA			
UTILIDAD/PERDIDA CONTABLE :			29,473.43
(-) 15% Participación Trabajadores			4,421.01
(+) Gastos No deducibles			22,343.32
Base Imponible Tributaria :			47,395.74
	BAS. IMP. TRI	%	IMPUESTO
CALCULO DEL IMPUESTO	-	22%	8,806.02
TOTAL DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 2014 :			8,806.02
	UTILIDAD FINAL 2016		16,246.39
	RESERVA LEGAL 10%		1,624.64
	UTILIDAD FINAL 2016		14,621.75

RECOMENDACIONES A LA JUNTA RESPECTO A POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

Mi recomendación a la Junta de accionistas seria de crear alianzas estratégicas con clientes y proveedores para mejorar la calidad de servicio.

En este nuevo año 2016 el compromiso que todos los que hacemos **DURYPCONSTRUC DISEÑO URBANIZACION Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION CIA. LTDA.** es de trabajar arduamente y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradeciendo su atención a la presente, suscribo.

Atentamente,



González Obregón Luis Ernesto

GERENTE GENERAL