

2008
\$ 807

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE ADMIHOTEL CIA. LTDA.**

POR EL EJERCICIO 2008

En atención de lo dispuesto por la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales, a continuación me permito presentar, a Ustedes, el informe referente a las operaciones de la empresa durante el ejercicio económico del año 2008.

Después de asumir el reto de hacer cambios fundamentales en el manejo de las políticas de ventas y comercialización, a partir del año anterior, en lo que tiene que ver con descuentos, promociones y plazos, lastimosamente la crisis que al Ecuador y en general al mundo globalizado toco vivir, origino que las nuestras operaciones bajaran considerablemente durante este año.

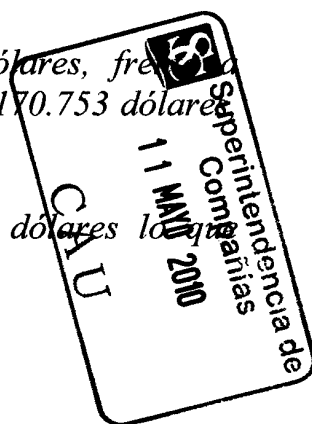
Esperamos que en el año 2009 la empresa, logre salvar estas adversidades a fin de no perder mercado y logre obtener resultados mas positivos que los logrados en este periodo.

SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS:

Los activos totales en el 2008 sumaron 2.675.928 dólares, frente a 2.846.681 dólares del 2007, presentan un decremento de 170.753 dólares equivalentes a un 6%.

Los activos corrientes para el 2008 son de 1.388.172 dólares lo que equivale al 51.87% del total de los activos.



PASIVOS:

El pasivos totales en el 2008 sumaron 1.023.004 dólares, frente a 1.513.934 dólares del 2007, lo que equivale a un decremento de 490.930 dólares. Del total de los Pasivos el 32.42% corresponden a proveedores por pagar, el 27.66% a impuestos por pagar, y el 39.92% a otras cuentas por pagar.

PATRIMONIO:

El total del patrimonio de los accionistas suman 1.652.924 dólares, en el 2007 fue de 1.332.747 dólares.

VENTAS:

Los ingresos netos de la empresa en el 2008 fueron de 7.959.698 dólares, en el 2007 fueron de 6.991.704 dólares.

COSTO DE VENTAS:

El costo de ventas del 2008 es de 6.436.0209 dólares, en el 2007 fue de 5.617.022 dólares.

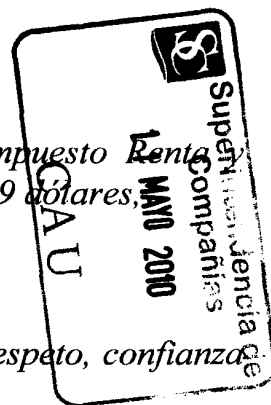
GASTOS:

Los gastos de comercialización y administración suman 866.951 dólares, en el 2007 fue de 473.986 dólares.

RESULTADOS:

El resultado operacional de la empresa después del Impuesto Renta Participación Trabajadores es una utilidad neta de 322,539 dólares.

Las relaciones laborales se han llevado en un clima de respeto, confianza mutua y gran espíritu de colaboración.

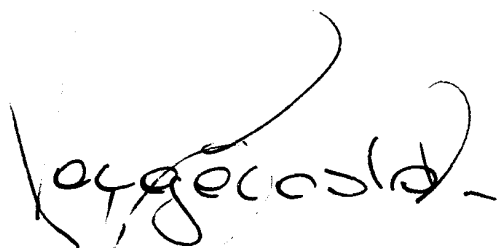


En este periodo se determino varias anomalías en el Departamento Financiero, por lo que esto concluyó con la Demanda Legal en contra de la Sra. Ana Estrella Contadora General de Admihotel, lo que ocasiono que se reestructure completamente este departamento, acto que merece resaltarse y debe tomarse en consideración en este informe.

En atención a la Resolución No. 04.Q.I.J.001 de la Superintendencia de Compañías de marzo 10 del 2004, debo señalar que la compañía ha dado cumplimiento y observado fielmente todas las normas de Propiedad Intelectual de marcas y patentes y a los Derechos de Autor respecto a los procesos administrativos y de procesamiento de datos ,

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los señores Accionistas y miembros del Directorio, por la orientación permanente que han dado a la administración y hago extensivo este agradecimiento a nuestros ejecutivos, empleados y trabajadores por su constante apoyo.

Atentamente,



Lic. Jorge Castro C.
Representante Legal
Admihotel Cia. Ltda..

