



PARA: JUNTA GENERAL DE SOCIOS

DE : ING. LUIS BURBANO E. - GERENTE GENERAL

ASUNTO: INFORME ANUAL DE GERENCIA CORRESPONDIENTE A LAS ACTIVIDADES CUMPLIDAS EN EL AÑO 2016

ATENCIÓN: ARQ. MARIA GABRIELA BURBANO - PRESIDENTA

FECHA: 29 DE MARZO DEL 2017

Por medio del presente, me permito presentar a la Junta General de Socios de la empresa OBRACIV CIA. LTDA., el detalle anual de las actividades administrativas, técnicas y financieras cumplidas por la empresa, durante el año 2016, bajo mi gestión como Gerente General de la compañía.

A continuación detallo las actividades y los resultados obtenidos en las diferentes áreas de actuación:

A. ACTIVIDADES EN EL AREA LEGAL

Las principales actividades legales que ha realizado OBRACIV CIA. Ltda., durante el año 2016, son las siguientes:

1. Las Actividades Legales en Ecuador, que ha realizado OBRACIV Cia. Ltda.; ha contado con el apoyo de la Dra. Martha Granda, asesora legal de la empresa, quien entre otras actividades presta sus servicios profesionales a OBRACIV Cia. Ltda., de manera eventual, en las siguientes actividades:

- Elaboración de documentos que deben presentarse en ofertas tales como: Declaraciones Juramentadas, Convenios de Asociación, Actas de Juntas, etc.
- Trámite de legalización de documentos en notarias, etc.
- Reclamaciones administrativas,
- Trámites ante Superintendencia de Compañías, etc.

B. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y LOGISTICA

Durante el año 2016, las funciones y actividades administrativas de la empresa, se manejaron de conformidad al Orgánico Funcional establecido de conformidad a las siguientes direcciones

DIRECCIÓN	RESPONSABLE
Administrativo	Arq. Gabriela Burbano H.
Mantenimiento y Logística	Ing. Alfonso Canuñas
Financiero	Dra. Maribel Viera
Técnica	Ing. Fernando Viteri



El área administrativa en particular estuvo a cargo de la Arq. María Gabriela Burbano Hermosa, contando con el apoyo del ingeniero Walter Pillalaza como Jefe de Recursos Humanos y de la señora Mariela Noboa como asistente de Compras y Adquisiciones, quien dejó el cargo en el mes de agosto del 2016, asumiendo el cargo el señor Richard Estrella.

Cada una de las direcciones, cumplió un rol importante en la ejecución de cada uno de los proyectos que se ejecutaron durante el año 2016, en contratos suscritos con entidades públicas y privadas, producto de la gestión realizada por la Gerencia General.

Para el año 2016, OBRACIV CIA. LTDA. mantuvo varios establecimientos abiertos, entre estos uno en la Ciudad de Lago Agrio para la prestación de servicios topográficos, los mismos que se prestaron hasta el 30 de mayo del 2016.

En abril de 2016, se constituye, OBRACIV CIA. LTDA SUCURSAL DEL PERU, estableciéndose como representante de la sucursal el Dr. Pedro Javier Arturo Tamariz.

Durante el año 2016 se continuó con la ejecución de varios proyectos dentro del país.

- En Lima Perú, se realizaron todas las gestiones, técnicas, administrativas y financiera a fin de cumplir con las obligaciones adquiridas.
- Para la prestación de servicios topográficos se mantuvo en la ciudad de Lago Agrio, una oficina que cuenta con todo el equipo, vehículos necesarios, y con el personal técnico y administrativo y a partir del 30 de mayo se realiza el cierre de los campos en Lago Agrio Contratante PETROAMAZONAS EP.
- Con fecha 17 de enero del 2016 se constituye el Consorcio con el nombre de OBRACIV- ALVARADO, el mismo que se encuentra conformado por la compañía ALVARADO - ORTIZ CONSTRUCTORES y la compañía OBRACIV CIA. LTA., para ejecutar el proyecto que fue adjudicado por el Municipio de Guayaquil para realizar los trabajos de Mantenimiento y Reparación integral de la Vía Perimetral.
- Una vez suscritas las Actas de Entrega Recepción Definitiva de los proyectos, con fecha 10 de mayo del 2016, se realiza el cierre de la Asociación Temporal con los ingenieros Manuel Mesías Delgado y el Ing. Luis Aníbal Narváez León, en el "Consorcio Vial del Carchi", que se conformó para ejecutar los proyectos TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PERIODICO "DOBLE TRATAMIENTO SUPERFICIAL BITUMINOSO Y MORTERO ASFALTICO DE LA CARRETERA TULCÁN -TUFINO EN UNA LONGITUD 17.3 KM.", UBICADA EN LA PROVINCIA DEL CARCHI, y CONSTRUCCIÓN DEL PASO LATERAL DE LA CARRETERA JULIO ANDRADE EL CARMELO EN UNA LONG. DE 3.11 KM UBICADO EN EL CANTÓN TULCÁN PROVINCIA DEL CARCHI, para lo cual OBRACIV Cia. Ltda; asignó los recursos económicos, personal y maquinaria necesarios a fin de cumplir con los contratos hasta la suscripción del Acta Entrega Recepción Definitiva del proyecto, y cerrar cuentas pendientes.



Sin otro particular estoy presto para cualquier aclaración y aprovecho la oportunidad para agradecer el apoyo y la confianza brindada a la Gerencia por todos y cada uno de los socios.

Ing. Luis A. Burbano F.
GERENTE GENERAL
OBRACIV CIA. LTDA.
C.C. Socios
Archivo

Adjunto: Balance y Estado de pérdidas y ganancias año 2016.