

3. En el mes de noviembre de 2015, se realizó el trámite aumento de capital y reforma de los estatutos sociales de la compañía. La compañía aumenta el capital en (USD 795.167,00) estableciendo el nuevo cuadro de integración de capital por USD \$ 2'426.493, como patrimonio de la empresa al 2015.
4. Las Actividades Legales en Ecuador, que ha realizado OBRACIV Cia. Ltda.; ha contado con el soporte de la Dra. Martha Granda, asesora legal de la empresa, quien entre otras actividades presta sus servicios profesionales a OBRACIV Cia. Ltda., de manera eventual, en las siguientes actividades:
 - Elaboración de documentos que deben presentarse en ofertas tales como: Declaraciones Juramentadas, Convenios de Asociación, Actas de Juntas, etc.
 - Trámite de legalización de documentos en notarias, etc.

B. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y LOGISTICA

Durante el año 2015, las funciones y actividades administrativas de la empresa, se manejaron de conformidad al Orgánico Funcional establecido de conformidad a las siguientes direcciones:

DIRECCIÓN	RESPONSABLE
Administrativo	Arq. Gabriela Burbano H.
Mantenimiento y Logística	Ing. Alfonso Cahueñas.
Financiero	Dra. Maribel Viera
Técnica	Ing. Fernando Viteri, asumió el cargo en el mes de octubre de 2015
Servicios Topográficos	Sr. Patricio Guamani Coordinador General del Distrito Amazónico.

El área administrativa en particular estuvo a cargo de la Arq. María Gabriela Burbano Hermosa, contando con el apoyo del ingeniero Walter Pillalaza como Jefe de Recursos Humanos y de la señora Mariela Noboa como Jefe de Compras y Adquisiciones.

Cada una de las direcciones, cumplió un rol importante en la ejecución de cada uno de proyectos que se ejecutaron durante el año 2015, en contratos suscritos con entidades públicas y privadas, producto de la gestión realizada por la Gerencia General.

Para el año 2015, OBRACIV CIA. LTDA. mantuvo dos establecimientos abiertos uno en la Ciudad de Lago Agrio, para la prestación de servicios topográficos y otro la matriz en la Ciudad de Quito.

OBRACIV, durante el año 2015 continuó con la ejecución de varios proyectos dentro del país.

- En Lima Perú, se realizaron todas las gestiones, técnicas, administrativas y financiera a fin de cumplir con las obligaciones adquiridas en varios proyectos, contratados. Se contrata nueva contabilidad, y para cualquier trámite legal firmara el Dr. Pedro Arturo Tamariz, como apoderado de la empresa.
- Para la prestación de servicios topográficos se mantuvo en la ciudad de Lago Agrio, una oficina que cuenta con todo el equipo, vehiculos necesarios, y con el



OBRACIV Cía. Ltda.

CONSTRUCTORES

personal técnico y administrativo debidamente capacitado, para las diferentes órdenes de trabajo que se suscribieron, existió sin embargo una reducción del personal por cierre de campos por parte de la Contratante PETROAMAZONAS EP.

- En el año 2015, se mantiene la Asociación Temporal con los ingenieros Manuel Mesías Delgado y el Ing. Luis Anibal Narváez León, en el "Consortio Vial del Carchi"; para ejecutar los proyectos: TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PERIODICO "DOBLE TRATAMIENTO SUPERFICIAL BITUMINOSO Y MORTERO ASFALTICO DE LA CARRETERA TULCÁN -TUFÍÑO EN UNA LONGITUD 17.3 KM.", UBICADA EN LA PROVINCIA DEL CARCHI, y CONSTRUCCIÓN DEL PASO LATERAL DE LA CARRETERA JULIO ANDRADE EL CARMELO EN UNA LONG. DE 3.11 KM UBICADO EN EL CANTÓN TULCÁN PROVINCIA DEL CARCHI, para lo cual OBRACIV Cía. Ltda; asignó los recursos económicos, personal y maquinaria necesarios a fin de cumplir con los contratos hasta la suscripción del Acta Entrega Recepción Definitiva del proyecto, y cerrar cuentas pendientes.

C. ACTIVIDADES EN EL ÁREA TÉCNICA

❖ Equipo disponible

Para el cumplimiento de todas sus obligaciones adquiridas, se considera el cambio de la flota de vehículo que dispone la empresa por lo que se toma la decisión de venta de 5 camionetas que se encontraban en los diferentes frentes de trabajo y se da de baja un vehículo por pérdida total en accidente de tránsito, para reposición de los vehículo se adquiere 4 camionetas de las cuales 3 son del año 2016 y 1 del año 2015.

Se mantiene el resto de equipo, que es el tren de trituración, tren de tendido, camiones logísticos, equipo topográfico y camionetas.

❖ Proyectos Ejecutados en el año 2015

Producto de la gestión realizada en el año 2015, se presentaron varias ofertas de las cuales algunas fueron adjudicadas, y se contrató conforme al siguiente detalle:

ITEM	ENTIDAD CONTRATANTE	PROYECTO	Nº. Contrato	Suscripción de contrato	Valor del Contrato USD	Plazo de Ejecución
1	PETROAMAZONAS EP.	Provisión de servicios especializados de topografía para levantamiento de nuevas plataformas y apoyo para trabajos en locaciones existentes en el Bloque 7 y Bloque 21 de PAM EP.	OT 135791	10/06/2015	448.010.00	300 días
2	PETROAMAZONAS EP.	Provisión de servicios especializados de topografía en el Bloque 56 de PAM EP.	OT 135193	21/05/2015	410.908.72	360 días

VB



OBRACIV Cía. Ltda.

CONSTRUCTORES

ITEM	ENTIDAD CONTRATANTE	PROYECTO	No. Contrato	Suscripción de contrato	Valor del Contrato USC	Plazo de Ejecución
3	MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS DPC	Mantenimiento emergente de la via Tulcan -Tufiño-Maldonado E182, Tramo Tulcan -Tufiño-lagunas Verdes-Potreriños y Carretera Chical- El Carmen Km 21 al 25		21/05/2015	1.997.917,36	184 días
4	PETROAMAZONAS EP	Provisión de servicios especializados de topografía para CAMPO CUYABENO Bloque 58 PAM EP	OT 135193	21/05/2015	410.908,72	360 días
5	PETROAMAZONAS EP	Provisión de servicios especializados de topografía para CAMPO AUCA Bloque 61 PAM EP	OT 134900	07/05/2015	450.900,00	360 días
6	SERVICIO DE CONTRATACIÓN DE OBRAS-SECOB	Construcción de la Unidad Educativa Menor en el Establecimiento "Chone", en la Parroquia Angamarca, Cantón Pujilí, En la Provincia de Cotopaxi	LPI-SECOB-MINEDU C-BID-004-2014-000009	15/04/2015	3.656.518,33	240 días
7	CUERPO DE INGENIEROS DEL EJERCITO	Provisión de material Pétreo para la Construcción de Obras Frelmangres, Obras Hidrosanitarias, Red Vial para el Complejo Farmaceutico de ENFARMA EP, en Yachay	SIE-CEE-015-2015	10/04/2015	219.430,78	30 días
8	CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT S.A.	Servicio de Sellado de Fisuras en Pavimento y Micropavimento para el Proyecto "Via Ruta Viva Fase II"	RV2-234-2015	09 abril del 2015	38.958,00	31 días
9	PETROAMAZONAS EP	Provisión de servicios especializados de topografía para CAMPO CUYABENO Bloque 58 PAM EP	OT 134024	06/04/2015	423.083,06	360 días
10	PETROAMAZONAS EP	Provisión de servicios especializacos de topografía para CAMPO SHUSHUFINDI Bloque 57 PAM EP	OT 133676	27/03/2015	474.434,93	360 días

VB



OBRACIV Cía. Ltda.

CONSTRUCTORES

Varios proyectos que se suscribieron el año 2014, especialmente de prestación de servicios topográficos se ejecutaron en el transcurso del año 2015, estos proyectos fueron:

- Provisión de servicios especializados de topografía para CAMPO AUCA Bloque 61 PAM EP
- Provisión de servicios especializados de topografía para soporte de proyectos productivos LAGO AGRIO Bloque 56 PAM EP
- Provisión de servicios especializados de topografía para soporte de proyectos productivos LIBERTADOR Bloque 57 PAM EP
- Provisión de servicios especializados de topografía en el campo CUYABENO Bloque 58 PAM EP.
- Provisión de servicios especializados de topografía en el campo SHUSHUFINDI Bloque 57 PAM EP

D. ACTIVIDADES EN EL AREA FINANCIERO-CONTABLE

Durante el año 2015, se presentaron algunas complicaciones financieras por el cobro de planillas ejecutadas, esto se dio principalmente por la crisis económica general que atraviesa el País, no obstante la difícil situación, producto de los proyectos ejecutados, es posible presentar a ustedes un Balance General del año 2015, que refleja una utilidad contable de USD \$ 303.952.95

Como puede observarse en el estado de pérdidas y ganancias, la utilidad empresarial el 2015, en relación al 2014 se ha disminuido, esto debido a la difícil situación que atraviesa nuestro país y al ser nuestro principal cliente el Estado Ecuatoriano, hemos procedido a realizar un revisión exhaustiva de los proyectos donde debemos contratar, es por ello que se ha disminuido los ingresos y por ende la utilidad.

Es importante señalar que el número de técnicos y trabajadores en el área de ejecución de los proyectos, se tuvo que hacer muchos ajustes esto en virtud de la situación económica por la que atraviesa el país y que se vio reflejado en algunos proyectos que se ejecutaban para PETROAMAZONAS EP, con el cierre de campos.

Por lo expuesto, para el año 2016, la empresa OBRACIV CIA. LTDA., ha decidido trabajar en proyectos de construcción y rehabilitación vial a fin de potenciar la utilización del equipo en la ejecución de proyectos de mantenimiento vial, donde intervenga y se optimice el uso de los recursos materiales, humanos y principalmente de los equipos de la empresa, lo cual evidentemente va a redundar en una reducción de gastos y por tanto aumentará el margen de utilidad final; de igual forma se continuará trabajando en los proyectos de Levantamientos Topográficos.

No obstante de presentarse la posibilidad de trabajar en proyectos de otra índole, como son construcción de edificaciones, sistemas de agua potable y alcantarillado, sin duda que se participará y se hará el esfuerzo de ganarlos.



OBRACIV Cia. Ltda.

CONSTRUCTORES

Es necesario mencionar en esta área la tarea realizada por la Dirección Financiera, en lo relacionado a la preparación de los estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, (NIIF) actividad necesaria para permitir la preparación de los estados financieros libres de distorsiones significativas.

Considero de estricta justicia dejar expresa constancia de mi agradecimiento especial a la Doctora Maribel Viera Mendoza, por el aporte brindado durante el año 2015, a la empresa OBRACIV en los temas financiero- contable, pues su experiencia y dedicación ha sido un factor importante en los logros alcanzados.

Contratación de la Auditoría Externa

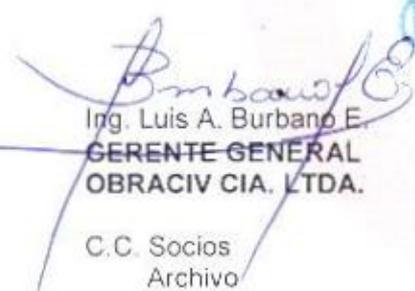
Para el periodo 2015, la administración contrato a la empresa auditora BATALLAS & BATALLAS Auditores y asesores Cia. Ltda, con la finalidad de auditar los estados financieros de la empresa al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales.

El respectivo informe se encuentra aprobado para lo cual se han mantenido varias reuniones de trabajo con los auditores, previo a la presentación del informe final.

Adjunto e este informe, se presenta a su consideración el Balance General, el Estado General de Perdidas y Ganancias, cortados al 31 de diciembre de 2015; documentos que pueden ser analizados por ustedes detalladamente.

Sin otro particular estoy presto para cualquier aclaración y aprovecho la oportunidad para agradecer el apoyo y la confianza brindada a la Gerencia por todos y cada uno de los socios.

Atentamente,


Ing. Luis A. Burbano E.
GERENTE GENERAL
OBRACIV CIA. LTDA.

C.C. Socios
Archivo

Adjunto: Balance y Estado de pérdidas y ganancias año 2015.

OBRACIV Cia. Ltda
CONSTRUCTORES