


 INFORME DE GERENCIA
 EJERCICIO ECONOMICO 2006

A los socios de Hormigonera Equinoccial Cía. Ltda.:

1. Cumplimiento de objetivos

Para el año 2006 se propuso incrementar las ventas en un 30% con relación a las ventas del año 2005 y tubo una disminución del 3% y la disminución real monetaria fue de un 2% y las utilidades incrementaron del 2.16% en el 2005 al 4.43% en el 2006. A continuación vemos la variación de ventas:

	METROS PRODUCIDOS		VENTAS USD	
2006	38,223.60	0.919	2,549,733.70	0.978
2005	41,574.00		2,608,077.35	

En relación al mejoramiento de la infraestructura, se han convertido en objetivos de largo plazo la construcción del galpón para el área de mecánica, readecuación del patio de materiales y la ampliación de oficinas debido a la poca liquidez con la que contamos.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

La administración de la empresa, cumple totalmente las disposiciones de la Junta General de Socios.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico

INFRAESTRUCTURA: se ha continuado mejorando la infraestructura de la empresa, y el avance en la construcción de los proyectos han sido:

- Adecuación de vías de acceso: continuaron hasta concluir el 50%.
- Área de parqueo: se concluyó con esta área.
- Área de laboratorio: se avanzó con la ampliación de esta área hasta el 90%;
- Se implemento como política de la empresa, realizar la Auditoria Ambiental anual para dar cumplimiento con las normas municipales
- Se empezó con la reforestación del terreno, sembrando 200 árboles.

JUICIOS CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA: En este año se han realizado inspecciones contables de algunos juicios y se han presentado informes; siendo un proceso de largo plazo.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio

Para la mejor comprensión revisemos las siguientes razones:

	2006		2005	
<u>TOTALACTIVO</u>	<u>1.160.218,89</u>	1,83	<u>1.311.696,07</u>	1,41
<u>TOTAL PASIVO</u>	<u>710.265,01</u>		<u>933.291,87</u>	
<u>TOTALACTIVO</u>	<u>1.160.218,89</u>	3,44	<u>1.311.696,07</u>	4,07
<u>PATRIMONIO</u>	<u>336.805,08</u>		<u>321.947,35</u>	



**HORMIGONERA
EQUINOCCIAL**

CALIDAD - CUMPLIMIENTO - CORTESIA

Calle B. Chediak 100
y Av. Eloy Alfaro Norte
Telfs.: 2483-516 / 2483-652
2806-639 / 2483-653
Fax: 2483-507
Quito - Ecuador

ACTIVO FIJO	541.147,37	0,47	718.014,18	0,55
<u>ACTIVOS TOTALES</u>	<u>1.180.218,89</u>		<u>1.311.898,07</u>	
UTILIDAD ANTES IMP.	113.148,80	0,04	56.457,05	0,02
<u>TOTAL INGRESOS</u>	<u>2.555.018,57</u>		<u>2.615.869,08</u>	
COSTO DE VENTAS	2.070.134,98	0,81	2.185.615,60	0,84
<u>TOTAL INGRESOS</u>	<u>2.555.018,57</u>		<u>2.615.869,08</u>	
GASTOS	371.732,79	0,15	373.796,43	0,14
<u>TOTAL INGRESOS</u>	<u>2.555.018,57</u>		<u>2.615.869,08</u>	

Podemos concluir que:

En el año 2006 mantenemos la capacidad de pago para cumplir con todos nuestros pasivos. El patrimonio de la empresa es el 27% frente al total de activos, porcentaje que incrementó con relación al año 2005 debido a la disminución del pasivo por el pago a los proveedores del exterior. Nuestra utilidad ha mejorado; sin embargo, nuestros costos siguen siendo altos y los gastos a pesar de un riguroso control, aún son representativos.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas

Las utilidades serán acumuladas para una futura distribución a los socios.

6. Objetivos para el año 2007 propuestos a la junta general

Seguir mejorando la infraestructura de la empresa con la construcción de:

- Adecuación de las vías, continuar hasta cubrir el 100%.
- Concluir con la reforestación de las áreas verdes.
- Continuar con la corrección de las observaciones del Informe de Auditoría Ambiental.

Incrementar gradualmente los precios del hormigón y controlar y reducir costos y gastos para mejorar las utilidades; y, mantener o mejorar el volumen de ventas en relación al 2006.

Atentamente,

Bruno Luzuriaga
GERENTE GENERAL