

Guayaquil, 22 de marzo de 2017

Señor  
Gerente General  
INDUAUTO S.A.  
Ciudad. -

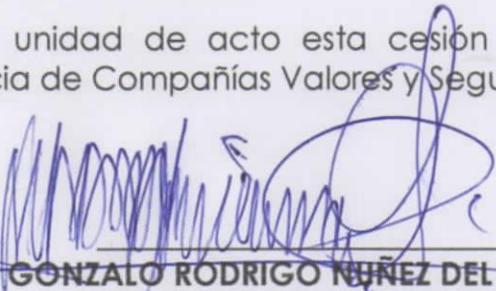
De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente comunico a usted que el día de hoy, **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.** por intermedio de su representante legal, el señor **GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**, ha cedido a favor de la compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, por intermedio de su representante legal, el señor **TOMAS WIENER LEIMDORFER**, el título 32 contentivo de **29.153 acciones ordinarias y nominativas de UN** de dólar cada una del capital social de la compañía **INDUAUTO S.A.**

Consecuentemente, sírvase anotar este particular en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

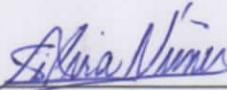
Suscribimos en unidad de acto esta cesión y sírvase notificar a la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros.

Atentamente,

---

**GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**  
p) INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.

---

**SILVIA NUÑEZ LOMBEIDA**  
p) INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.

**CEDENTES**

---

**TOMAS WIENER LEIMDORFER**  
p) INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A

**CESIONARIO**



9599

Guayaquil, 22 de agosto del 2016

Señor

**GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**

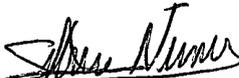
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme en informarle a usted que la sesión de Junta General Extraordinaria de accionistas de la compañía **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.** celebrada el día de hoy, ha tenido el acierto de reelegirlo a usted como **GERENTE** de la compañía por el periodo de **CINCO AÑOS**. De conformidad con el estatuto social, le corresponde a usted ejercer la representación legal; judicial y extrajudicial de la compañía conjuntamente con el Presidente o Vicepresidente; y, organizar, administrar y conducir los negocios de la compañía, tal como lo dispone el estatuto social de la compañía otorgado por escritura pública ante el Notario Público del cantón Guayaquil, abogado Germán Castillo Suárez, el 19 de octubre de 1978 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 13 de noviembre de 1978.

La compañía reformó mediante Escritura Pública celebrada el 6 de noviembre del año 2.000, ante el Notario Vigésimo noveno del cantón Guayaquil, Abogado Francisco Coronel Flores, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 10 de enero de 2.001, la compañía **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.**, reformó los artículos undécimo y decimocuarto del estatuto social en la parte relacionada a la duración del cargo de los representantes legales, de dos a cinco años.

Atentamente, )

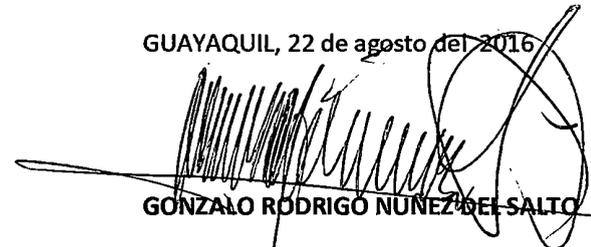
  
**SILVIA GERMANIA NUÑEZ LOMBEIDA**

**C.C.0907705743**

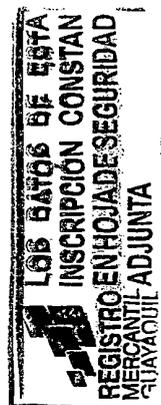
**VICEPRESIDENTE**

**AGRADEZCO Y ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.**

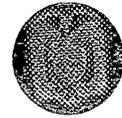
GUAYAQUIL, 22 de agosto del 2016

  
**GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**

**C.C. 090066111-7**



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:34.341  
FECHA DE REPERTORIO:24/ago/2016  
HORA DE REPERTORIO:11:03

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Agosto del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.**, a favor de **GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**, de fojas **37.340 a 37.343**, Registro de Nombramientos número **9.957**.

ORDEN: 34341



Guayaquil, 26 de agosto de 2016

REVISADO POR: 

**Ab. César Moya Delgado**  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1459094

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL  
RECIBIDO

12 SEP 2016 HORA: 1:27

Receptor: Michelle Calderon Palacios

Firma: MPalacio



Guayaquil, 15 de febrero de 2017

**Señor Ingeniero  
Tomás Wiener Leimdorfer**  
Ciudad.-

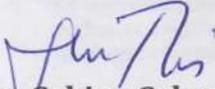
De mis consideraciones:

Cúmpleme manifestar a usted, que la Junta Ordinaria de Accionistas de la compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy, resolvió reelegirlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el periodo de **TRES AÑOS**.

Como **GERENTE GENERAL** ejercerá usted individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de acuerdo a lo establecido en la Escritura Pública de Reforma del Estatuto Social de la compañía otorgada el 30 de Octubre del año 2012 ante el Ab. Renato C. Esteves Sañudo, Notario Suplente Encargado de la Notaria Vigésima Novena del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de Marzo del año 2013.

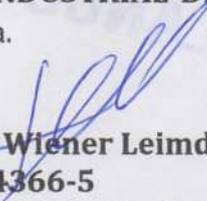
**INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 16 de diciembre de 1983, ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Abogado Piero Aycart Vicenzini e inscrita en el Registro Mercantil el 28 de Febrero de 1984.

Atentamente,



**Ing. Sabine Selma Pries Caminer**  
Presidente de la Junta

**RAZÓN:** Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.** y declaro que me he posesionado en esta misma fecha.



**Ing. Tomás Wiener Leimdorfer**  
C.C. 090324366-5  
Nacionalidad: Ecuatoriana

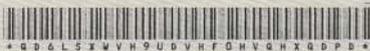


NUMERO DE REPERTORIO:7.016  
FECHA DE REPERTORIO:17/feb/2017  
HORA DE REPERTORIO:09:39

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha diecisiete de Febrero del dos mil diecisiete queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, a favor de **TOMAS WIENER LEIMDORFER**, de fojas **7.060 a 7.063**, Registro de Nombramientos número **1.935**.

ORDEN: 7016



Guayaquil, 20 de febrero de 2017

REVISADO POR 



**Ab. Marissa Pendo la Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº0030922

Guayaquil, 22 de marzo de 2017

Señor  
Gerente General  
INDUAUTO S.A.  
Ciudad. -

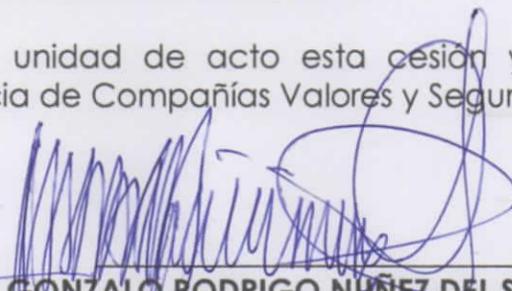
De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente comunico a usted que el día de hoy, **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.** por intermedio de su representante legal, el señor **GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**, ha cedido a favor de la compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, por intermedio de su representante legal, el señor **TOMAS WIENER LEIMDORFER**, el título 17 contentivo de **70.847 acciones ordinarias y nominativas de UN** de dólar cada una del capital social de la compañía **INDUAUTO S.A.**

Consecuentemente, sírvase anotar este particular en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

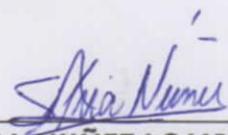
Suscribimos en unidad de acto esta cesión y sírvase notificar a la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros.

Atentamente,



---

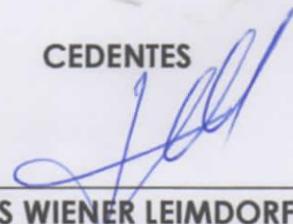
**GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**  
p)INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.



---

**SILVIA NUÑEZ LOMBEIDA**  
p)INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.

**CEDENTES**



---

**TOMAS WIENER LEIMDORFER**  
p)INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A

**CESIONARIO**



9599

Guayaquil, 22 de agosto del 2016

Señor

**GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**

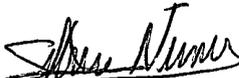
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme en informarle a usted que la sesión de Junta General Extraordinaria de accionistas de la compañía **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.** celebrada el día de hoy, ha tenido el acierto de reelegirlo a usted como **GERENTE** de la compañía por el periodo de **CINCO AÑOS**. De conformidad con el estatuto social, le corresponde a usted ejercer la representación legal; judicial y extrajudicial de la compañía conjuntamente con el Presidente o Vicepresidente; y, organizar, administrar y conducir los negocios de la compañía, tal como lo dispone el estatuto social de la compañía otorgado por escritura pública ante el Notario Público del cantón Guayaquil, abogado Germán Castillo Suárez, el 19 de octubre de 1978 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 13 de noviembre de 1978.

La compañía reformó mediante Escritura Pública celebrada el 6 de noviembre del año 2.000, ante el Notario Vigésimo noveno del cantón Guayaquil, Abogado Francisco Coronel Flores, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 10 de enero de 2.001, la compañía **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.**, reformó los artículos undécimo y decimocuarto del estatuto social en la parte relacionada a la duración del cargo de los representantes legales, de dos a cinco años.

Atentamente, )

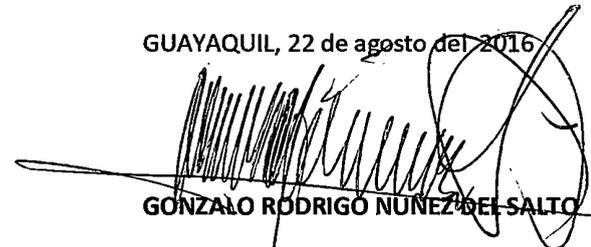
  
**SILVIA GERMANIA NUÑEZ LOMBEIDA**

**C.C.0907705743**

**VICEPRESIDENTE**

**AGRADEZCO Y ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.**

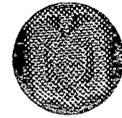
GUAYAQUIL, 22 de agosto del 2016

  
**GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**

**C.C. 090066111-7**



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:34.341  
FECHA DE REPERTORIO:24/ago/2016  
HORA DE REPERTORIO:11:03

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Agosto del dos mil dieciseis queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **INMOBILIARIA NEMOSIL S.A.**, a favor de **GONZALO RODRIGO NUÑEZ DEL SALTO**, de fojas **37.340 a 37.343**, Registro de Nombramientos número **9.957**.

ORDEN: 34341



Guayaquil, 26 de agosto de 2016

REVISADO POR: 

**Ab. César Moya Delgado**  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1459094

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL  
RECIBIDO

12 SEP 2016 HORA: 1:27

Receptor: Michelle Calderon Palacios

Firma: MPalacio



Guayaquil, 15 de febrero de 2017

**Señor Ingeniero  
Tomás Wiener Leimdorfer**  
Ciudad.-

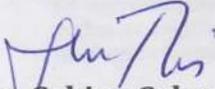
De mis consideraciones:

Cúmpleme manifestar a usted, que la Junta Ordinaria de Accionistas de la compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, en sesión celebrada en esta ciudad el día de hoy, resolvió reelegirlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el periodo de **TRES AÑOS**.

Como **GERENTE GENERAL** ejercerá usted individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de acuerdo a lo establecido en la Escritura Pública de Reforma del Estatuto Social de la compañía otorgada el 30 de Octubre del año 2012 ante el Ab. Renato C. Esteves Sañudo, Notario Suplente Encargado de la Notaria Vigésima Novena del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil el 14 de Marzo del año 2013.

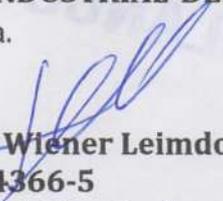
**INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 16 de diciembre de 1983, ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Abogado Piero Aycart Vicenzini e inscrita en el Registro Mercantil el 28 de Febrero de 1984.

Atentamente,



**Ing. Sabine Selma Pries Caminer**  
Presidente de la Junta

**RAZÓN:** Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.** y declaro que me he posesionado en esta misma fecha.



**Ing. Tomás Wiener Leimdorfer**  
C.C. 090324366-5  
Nacionalidad: Ecuatoriana

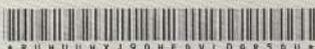
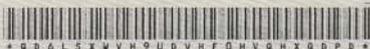


NUMERO DE REPERTORIO:7.016  
FECHA DE REPERTORIO:17/feb/2017  
HORA DE REPERTORIO:09:39

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

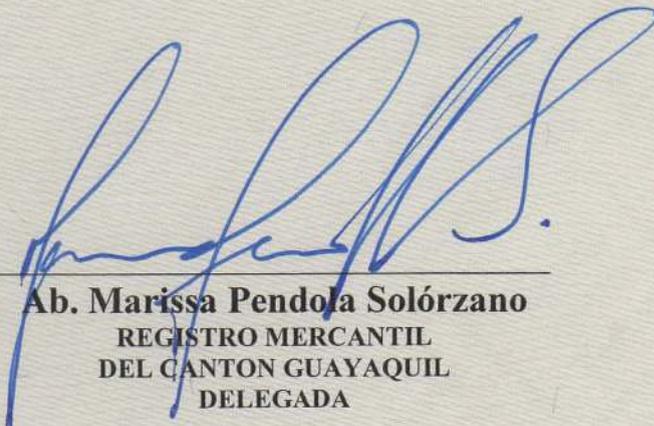
1.- Con fecha diecisiete de Febrero del dos mil diecisiete queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INDUSUR INDUSTRIAL DEL SUR S.A.**, a favor de **TOMAS WIENER LEIMDORFER**, de fojas **7.060 a 7.063**, Registro de Nombramientos número **1.935**.

ORDEN: 7016



Guayaquil, 20 de febrero de 2017

REVISADO POR 



**Ab. Marissa Pendo la Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº0030922