INDUAUTO S.A.

FIND NEW ROADS

Guayaquil, Abril de 2019

Señores

Junta General de Accionistas

Ciudad.

Informe del Administrador sobre el Ejercicio Económico del 2018

De mis consideraciones:

Quiero informar a ustedes que el ejercicio económico del año 2018 ha sido satisfactorio para Induauto S.A.

El cumplimiento de los objetivos y metas fijadas para este periodo se han visto reflejados en los resultados al término del mismo, ya que la compañía ha logrado equiparar inconvenientes con oportunidades a lo largo de este año, que nos ha llevado a concluir con cifras positivas.

Todas disposiciones establecidas en la Junta General de Accionistas han sido ejecutadas durante el año. Los hechos relevantes a destacar durante el ejercicio económico 2018 son:

- Rediseño en la estructura de las agencias.
- Alianzas estratégicas con cooperativas de crédito.
- Reconocimiento por parte de General Motors por permanecer en Categoría A en Club del Presidente.

Al término de este ejercicio las ventas presentaron un aumento del 3,97% comparado al año anterior. Hubo una tendencia creciente en la facturación en el primer semestre del 2018, pero en el segundo

semestre existió una caída en el nivel de facturación por el ingreso de nueva competencia, sumado a problemas con las financieras.

Los inventarios presentaron una variación del 19,40%, que se encuentra concentrado en las existencias de vehículos. No se puedo capitalizar el crecimiento de ventas esperado en el segundo semestre, lo que generó una planificación de adquisición de stock adicional para cumplir las metas establecidas.

En este año se recurrió a mayores fondos bancarios, generando un aumento neto de USD 6,6M de las obligaciones financieras corrientes para financiar inventario, inversiones temporales y las recompras de cartera.

En el Estado de Resultados se alcanzó una utilidad neta de USD 1.908.308. Hubo un aumento de los gastos de venta, representado en gasto de personal, mantenimiento y reparaciones, publicidad y mercadeo.

Los otros ingresos disminuyen porque en el 2017 se presentó un ajuste cuenta acumulado de años anteriores que afectó positivamente el resultado en USD 1.321.943. En el 2018 ya no tenemos ese efecto.

El recurso humano es nuestro mayor respaldo; por ello quiero agradecer a todo el personal de la compañía Induauto S.A. por los resultados obtenidos en el año 2018, y con la firme certeza que en el 2019 superaremos los nuevos retos.

Atentamente,

Xavier Molestina

Gerente General