

Señores

JUNTA DE GENERAL DE ACCIONISTAS

Ciudad.

Informe del Administrador sobre Ejercicio Económico del 2011

De mi consideración:

Quiero informar a ustedes que el Ejercicio Económico del año 2011 ha sido satisfactorio para **INDUAUTO S.A.**

El cumplimiento de los objetivos y metas fijadas para este periodo se han visto reflejadas en los resultados al termino del mismo, ya que la compañía Induauto S.A. ha logrado equiparar inconvenientes con oportunidades a lo largo de este año, que nos ha llevado a concluir con cifras positivas.

Todas las disposiciones establecidas en la Junta General de Accionistas han sido ejecutadas durante el año 2011, durante el ejercicio económico 2011 Induauto S.A. no ha tenido hechos relevantes que destacar.

A partir de Junio 2010, se separo la línea VW y AUDI por exigencia de General Motors. Esto generó que al cierre de ejercicio económico 2011 se muestra una disminución en las Ventas Netas comparado con el año 2010.

Al término de este ejercicio económico 2011, los ingresos totales disminuyeron en un **10.13%** comparado contra el año anterior, debido a que en el año 2011 Induauto ya no comercializa las Marcas VW y AUDI, además de la restricción por parte del Gobierno a la importación de vehículos a partir de septiembre 2011, estableciendo cupos e incremento de aranceles a los CKD, esto significa que la producción de GM disminuyó, y por lo tanto nos entregaron menos unidades para comercialización. Adicional a esto el tsunami de Japón afecto la importación de los componentes para ensamble de Suzuki y camionetas, y las inundaciones de Tailandia las camionetas a diesel. Por lo anterior indicado solo se comercializaron vehículos para pasajeros de bajo precio.

Las Cuentas por Cobrar Clientes, reflejan una disminución del **19.33 %** comparado contra el año anterior, esto debido a la disminución de las ventas promedios de septiembre a diciembre en un **20.61%**, los Inventarios disminuyeron en un **56.48%**. esto debido a las restricciones, cupos, e incremento de los aranceles establecidos por el gobierno.

Se compro de un Terreno en Milagro por un valor de **\$ 672 mil**, que servirá para fortalecer la línea de camiones que será otorgada en el segundo semestre del año 2012, de igual forma durante el año 2011 se han realizado pagos para los Proyectos : Los Ceibos **\$ 213 mil** y Milagro **\$ 55 mil**, y de esta forma poder cumplir con la demanda de servicio.

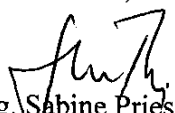
Proveedores Locales representan el **12.52%** del total del Pasivo y Patrimonio, y disminuyó en **\$3,210 mil** comparado con el año 2010, principalmente con el proveedor GM, esto debido a las restricciones, cupos e impuestos establecidos por el gobierno.

Se obtuvieron en mayo 2011 fondos a través de la emisión de obligaciones por **\$ 6 millones**, cuyo saldo por pagar a largo plazo a diciembre 2011 es de **\$ 5,425 mil**.

La Utilidad Neta disponible para los Accionistas del Ejercicio Económico 2011 fue por un valor de de **\$ 1,408,507.47** la misma serán distribuidas a los Señores Accionistas conjuntamente con las Utilidades Retenidas de años anteriores de acuerdo al flujo disponible de la Empresa

El recurso Humano es nuestro mayor respaldo; por ello quiero agradecer a todo el personal de la Compañía Induauto S.A. por los resultados obtenidos en el año 2011, y con la firme certeza que en el 2012, superaremos los nuevos retos.

Atentamente,


Ing. Sabine Pries Caminer
GERENTE GENERAL

