

Guayaquil, 15 de Marzo del 2011

Informe del Auditor Independiente

A la Junta General de Accionistas de:
INDUAUTO S.A.

Introducción

1. He efectuado la auditoría de los balances generales que se adjuntan de INDUAUTO S.A 31 de diciembre del 2010 y 2009, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas de contabilidad significativa y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de presentaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y elaborando estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor Independiente

3. Mi responsabilidad, es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a mi auditoría dirigida de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Estas normas requieren que cumpla con requisitos éticos, planificar y realizar la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría incluye desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del Auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el Auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de INDUAUTO S.A para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiadas en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de INDUAUTO S.A Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y a lo razonable de las estimaciones contables realizadas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mis opiniones de auditoría.

C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

Opinión

5. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de INDUAUTO S.A al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA.

Énfasis

6. Mediante Resolución No. 08.SC.SG.010 de la Superintendencia de Compañías del 20 de Noviembre del 2008 establece el cronograma para la aplicación obligatoria de las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA "NIIF", para las compañías y entes sujetos al control de la Superintendencia de Compañías. La compañía debe ajustar sus estados financieros bajo NIIF a partir del 2.012 y presentar un plan de capacitación hasta marzo del 2.011 a la Superintendencia de Compañías.
7. Mediante Resolución No. 06. Q. ICI003 del 21 de Agosto del 2006 y No. ADM-08-199 del 03 de Julio del 2008, emitidas por la Superintendencia de Compañías, dispone adoptar las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIIA y su aplicación obligatoria a partir del 01 de Enero del 2009.
8. Este informe fue preparado exclusivamente para información y uso de INDUAUTO S.A., y no debe ser utilizado para otros propósitos.

Informe sobre otros requisitos legales

9. La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias como agente de recepción y percepción de INDUAUTO S.A por el año terminado el 31 de Diciembre del 2010, se emite por separado.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104



INDUAUTO S.A.
Balances Generales
Al 31 de diciembre del 2010 y 2009
Expresado en US \$ Dólares

	<u>NOTAS</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTE			
Caja y Bancos	2	2,525,692	3,042,039
Cuentas por Cobrar	3	5,429,742	6,008,458
Inventarios	4	5,283,057	4,654,676
Gastos Pagados por Anticipado		324,421	204,549
Otroa Activos Corrientes		<u>793,750</u>	<u>1,743,311</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>14,356,662</u>	<u>15,653,033</u>
Propiedad, maquinarias y equipos netos	5	4,732,200	4,835,409
Inversiones Permanentes		172,899	150,065
TOTAL ACTIVOS		<u>19,261,761</u>	<u>20,638,507</u>
PASIVO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones Bancarias	6	83,333	2,000,000
Cuentas por Pagar	7	7,467,968	8,915,203
Obligaciones con Trabajadores	8	676,149	661,041
Impuesto a la renta por pagar	7	242,304	74,996
Pasivos Diferidos	7	<u>1,106,366</u>	<u>960,721</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>9,576,120</u>	<u>12,611,961</u>
Jubilacion Patronal y desahucio Accionistas	6	1,022,135	1,096,982
		146	146
TOTAL PASIVOS		<u>10,598,401</u>	<u>13,709,088</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	10	937,825	937,825
Reserva Legal	11	468,913	651,083
Reserva de Capital		1,474,359	1,474,359
Reserva facultativa		12,866	12,866
Resultados Acumulados		4,035,457	2,664,598
Resultado del ejercicio		<u>1,733,941</u>	<u>1,188,689</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>8,663,361</u>	<u>6,929,419</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>19,261,761</u>	<u>20,638,507</u>

Véanse las notas a los estados financieros

INDUAUTO S.A.
 Estados de Resultados
 Al 31 de diciembre del 2010 y 2009
 Expresado en US \$ Dólares

	<u>NOTAS</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingresos:			
Ventas Netas		55,568,134	53,468,310
Costos de Ventas		(49,647,367)	(47,456,295)
Utilidad en operación		<u>5,920,767</u>	<u>6,012,015</u>
Costos y Gastos			
Gastos de Ventas y administracion		(4,942,706)	(4,916,425)
Gastos Financieros		(312,026)	(476,209)
Otros ingresos		2,157,094	1,582,188
Total gastos de comercializacion y administracion		<u>(3,097,638)</u>	<u>(3,810,446)</u>
Resultado del ejercicio		<u>2,823,129</u>	<u>2,201,569</u>
15 % Participación Trabajadores	9	(423,469)	(340,020)
Resultado antes de Impuesto a la Renta		<u>2,399,660</u>	<u>1,861,549</u>
25% Impuesto a la renta		<u>(665,719)</u>	<u>(480,614)</u>
Resultado Despues de Impuesto a la Renta		<u>1,733,941</u>	<u>1,380,935</u>
10% Reserva legal		<u>0</u>	<u>(192,246)</u>
Resulta neto del Ejercicio		<u>1,733,941</u>	<u>1,188,689</u>

Véanse las notas a los estados financieros

INDUAUTO S.A.
 Patrimonio de los accionistas
 Al 31 de diciembre del 2010 y 2009
 Expresado en US \$ Dólares

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
Saldos al 31 de diciembre del 2009	<u>937,825</u>	<u>651,083</u>	<u>12,865</u>	<u>1,474,359</u>	<u>3,853,288</u>	<u>6,929,420</u>
Aumento de Capital						
Reclasificación		-182,170			182,170	182,170
Apropiación de Reserva						
Resultado del ejercicio					1,733,941	1,733,941
Saldos al 31 de Diciembre del 2010	<u>937,825</u>	<u>468,913</u>	<u>12,865</u>	<u>1,474,359</u>	<u>5,769,399</u>	<u>8,663,361</u>

INDUAUTO S.A.
 Estado de Flujos de efectivo
 Al 31 de diciembre del 2010 y 2009
 Expresado en US \$ Dólares

	<u>2,010</u>	<u>2,009</u>
Flujos de efectivos de las actividades de operación:		
Utilidad Neta	1,733,941	1,188,689
Partidas que no requieren desembolso		
Depreciación	293,892	251,506
Provisión Cuentas Incobrables	38,218	0
Obligaciones con Trabajadores	423,469	0
Impuesto a la Renta	205,334	0
(Aumento) disminución en activos		
Cuentas por Cobrar	540,498	1,310,350
Inventarios	(628,381)	2,725,750
Otros Activos	806,854	270,784
Aumento (disminución) en		
Cuentas por Pagar	(1,893,622)	(4,551,016)
Pasivos Diferidos	145,645	0
Gastos Acumulados por Pagar	0	(44,048)
Flujos de efectivo de las actividades de operación	<u>1,665,849</u>	<u>1,152,015</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Adiciones de Propiedad y equipos netos	(190,683)	(44,121)
Flujos de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(190,683)</u>	<u>(44,121)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento		
Aumento de deuda a Largo Plazo	(74,847)	14,124
Obligaciones Bacarias	(1,916,667)	997,222
Reserva Legal		192,246
Flujos de efectivo utilizado en las actividades de financiamiento	<u>(1,991,513)</u>	<u>1,203,592</u>
Aumento neto en efectivo	<u>(516,347)</u>	<u>2,311,486</u>
Efectivo en caja y bancos al inicio del periodo	<u>3,042,039</u>	<u>730,552</u>
Efectivo en caja y bancos al final del periodo	<u>2,525,692</u>	<u>3,042,038</u>

US\$

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2010 y 2009

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Descripción del negocio

INDUAUTO S.A. fue constituida en Ecuador el 1 de Noviembre de 1972 en Guayaquil, Ecuador. Su actividad principal consiste en la compra y venta de vehículos, accesorias, repuestos y servicio de mantenimiento de automóviles de la marca Chevrolet distribuidos por General Motors del Ecuador S.A. con la cual INDUAUTO S.A. Mantiene un contrato de concesión en que autoriza a vender y dar servicio a los productos de General Motors del Ecuador S.A.

Las políticas de contabilidad más importante se resumen a continuación:

a) Bases de presentación

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías; los balances generales al 31 de diciembre del 2010 y 2009, fueron preparados aplicando disposiciones legales emitidas por los organismos estatales de control. Los valores que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos, excepto los cargos a gastos por depreciación de propiedades que se determinan sobre la base de valor re expresado y convertido a dólares americanos de tales activos.

Las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador en un número de 27 normas son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad. En la actualidad las NIC están siendo reemplazadas gradualmente por las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) y reglamentarán a partir del 2009 la base de registro, preparación presentación y revelación de los estados financieros de las Compañías a nivel Mundial.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 4 publicada en el Registro Oficial 348 de Septiembre del 2006, dispone que las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) se apliquen de forma obligatoria para las Compañías sujetas a su control a partir del primero de enero del 2009.

En Noviembre del 2008, La Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 08.SC.SG.010 según publicación en el Registro Oficial No.498, que establece un Cronograma de Aplicación Obligatoria de las NIIF por parte de las Entidades sujetas a su control y vigilancia. En base a la mencionada resolución, la Compañía aplicará obligatoriamente las NIIF a partir del 01 de Enero del 2011, y su periodo de transición el año 2010. Como parte del proceso de transición, la Compañía debe elaborar obligatoriamente hasta marzo del 2010 un Cronograma de implementación describiendo lo siguiente:

- Plan de Capacitación
- Plan de Implementación
- Fecha del Diagnóstico de los principales impactos en la Compañía.
- Conciliaciones del Patrimonio Neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF.

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Conciliaciones del Estado de Resultado reportado bajo NEC al Estado de Resultado bajo NIIF.
- Explicación de Ajustes materiales si los hubiere al Flujo de Efectivo presentado bajo NEC.

b) Cambio en la moneda de reporte

A partir del 31 de marzo del 2000 el dólar de los Estados Unidos de América es la moneda de medición de la Compañía. La conversión de sucres a dólares de los Estados de América se realizó de acuerdo con la norma ecuatoriana de contabilidad (NEC) 17

c) Cuentas por cobrar

Las Cuentas por cobrar a clientes se registran inicialmente el valor razonable de la transferencia de los bienes menos la provisión para cuentas incobrables. La provisión para cuentas incobrables establece anualmente el 1% de los créditos incobrables.

d) Propiedades y equipos

Están registrados al costo de adquisición re expresado y convertido a dólares de los Estados Unidos de América y se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinarias y equipos	10%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	33.33%

e) Inversiones Permanentes.

Las inversiones en acciones se encuentran registradas al costo adquisición.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que si el inversionista posee o indirectamente a través de subsidiarias menos del 20% de los derechos de voto de la compañía en la que invierte, se presume que el inversionista no tiene influencia significativa, a menos que pueda demostrarle claramente dicha influencia.

f) Obligaciones con trabajadores.

La compañía reconoce un pasivo y gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades anuales del 15% sobre la base de la utilidad contable para la cual se deduce a los ingresos operacionales y gastos deducibles asociados a tales ingresos.

La compañía registra un pasivo y un gasto por beneficio sociales que de acuerdo a la legislación laboral ecuatoriana le corresponde pagar anualmente a sus trabajadores.

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

g) Provisión para Jubilación Patronal y desahucio.

El código de trabajo establece la obligatoriedad de los empleados de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicios continuos o interrumpidos en una misma institución. La compañía registra anualmente esta provisión en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente debidamente calificado.

h) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos.

Los ingresos por la Venta de vehículos se registran cuando el cliente ha obtenido la aprobación del financiamiento por una entidad bancaria y ha completado la documentación requerida según la evaluación de su crédito.

Los ingresos por ventas de repuestos y servicio de mantenimiento se registran cuando los bienes son entregados y el servicio es prestado, respectivamente.

Los ingresos por "rebates" concedidos por el proveedor General Motors del Ecuador S.A. por cumplimiento de metas comerciales, se registran dentro del rubro de otros ingresos cuando la nota de crédito es recibida.

Los costos y gastos se reconocen por el método del devengado y se registran cuando se conocen.

i) Impuesto a la renta

La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades y del 15% en caso de reinversión de utilidades.

j) Utilidad por acción.

La compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción", Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del periodo atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

De acuerdo a la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes son considerados vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

k) Costos financieros

Los costos financieros son reconocidos como un gasto en el periodo en el cual son incurridos.

(2) Caja y Bancos

Corresponde a depósitos en Cuentas corrientes y son de libre disponibilidad.

Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía mantiene con el banco de la producción un Convenio de Overnight Automático por el cual los fondos disponibles que excedan 200,000 se invierten cada noche una vez que el banco concluye sus procesos operativos y contables.

(3) Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre del 2010, representan créditos por cobrar a entidades bancarias y financieras por ventas de vehículos que son financiamiento solicitado por clientes de INDUAUTO S.A... , las cuentas por cobrar a relacionadas y empleados no generan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.

<u>Diciembre 31.</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Clientes	5.542.748	6.266.518
Compañías Relacionadas	67.344	7.052
Funcionarios y Empleados	105.650	72.253
	5.715.742	6.345.823
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	286.000	337.365
	5.429.742	6.008.458

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(4) Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

<u>Diciembre 31.</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Vehiculos	3.779.166	2.995.344
Repuestos	1.488.742	1.632.562
Repuestos por Ordenes de Trabajo en proceso	14.942	12.971
Transito	208	13.799
	5.283.057	4.654.676

Los inventarios están valuados de acuerdo al costo promedio.

(5) Propiedades y equipos

El movimiento de propiedad y equipos, durante el año 2010 y 2009, fue el siguiente:

Los gastos de depreciación de los años 2010 y 2009 fueron US\$ 28,910 y US\$ 251,506 respectivamente. Los gastos de mantenimiento y reparación son llevados a resultados en el periodo en que se incurren.

	Saldo al 31/12/2009	Incremento	Saldo al 31/12/2010
TERRENOS	2.809.534	120.196	2.929.729
EDIFICIOS	1.488.534	-	1.488.534
INSTALACIONES	958.805	38.719	997.524
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	547.112	-100.433	446.678
MUEBLES Y ENSERES	487.327	-52.449	434.879
VEHICULOS	198.333	-87.482	110.851
EQUIPOS DE COMPUTACION	555.598	14.080	569.679
MAQUINARIAS	35.045	-6.930	28.115
Suman	7.080.287	-74.299	7.005.989
(-) Depreciación Acumulada	-2.244.878	-28.910	-2.273.788
Neto	4.835.409	-103.209	4.732.200

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Saldo al 31/12/2008	Incremento	Saldo al 31/12/2009
TERRENOS	2.809.534	-	2.809.534
EDIFICIOS	1.488.534	-	1.488.534
INSTALACIONES	958.805	-	958.805
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	534.125	12.987	547.112
MUEBLES Y ENSERES	460.981	26.346	487.327
VEHICULOS	184.821	13.512	198.333
EQUIPOS DE COMPUTACION	564.082	-8.484	555.598
MAQUINARIAS	35.285	-240	35.045
Suman	7.036.167	44.121	7.080.287
(-) Depreciación Acumulada	-1.993.372	-251.506	-2.244.878
Neto	5.042.794	-207.385	4.835.409

(6) Obligaciones por Pagar.

Al 31 de Diciembre del 2010, el saldo de obligaciones con el Banco Bolivariano con vencimiento hasta 27/01/2011, Interés 7.47% se detalla a continuación:

Diciembre 31.	2010	2009
Corto Plazo		
Banco Bolivariano	83.333	2.000.000
Largo Plazo		
Jubilación Patronal y desahucio	1.022.135	1.096.982
Otros	146	146
Total	1.105.614	3.097.128

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(7) Cuentas por Pagar.

Diciembre 31.	2010	2009
Proveedores	6,224,864	5,917,229
Relacionadas	651,886	1,361,892
Anticipo Clientes	922,636	1,510,434
Impuestos	355,871	200,644
Otros	661,380	960,721
Total	8,816,638	9,950,919

Las relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no genera rendimiento, estas transacciones han sido efectuadas en condiciones de común de acuerdo entre las partes.

(8) Beneficios Sociales.

Diciembre 31.	2010	2009
Décimo Tercer Sueldo	14.017	18.248
Décimo Cuarto Sueldo	49.877	48.829
Fondos de Reserva	4.545	19.843
Vacaciones	116.431	159.412
15% Participacion de Trabajadores	423.469	340.020
Jubilación Patronal	2.800	7.558
IESS Otros	65.009	67.131
Total	676.149	661.041

(9) Participación de Trabajadores.

De acuerdo a las regulaciones existentes en las leyes laborales en la Republica del Ecuador, la compañía debe distribuir a sus trabajadores el 15% de la utilidad, antes del Impuesto a la Renta.

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(10) Capital Social

Está constituida al 31 de diciembre del 2010, por 937,825 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación de valor nominal \$ 1,00 cada una.

(11) Reserva Legal

La ley de Compañías requiere que al menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

(12) Activos y Pasivos Contingentes.

No se registran activos ni pasivos contingentes.

(13) Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las entidades sometidas al control y vigilancia de la superintendencia de Compañías.

Mediante Resolución No. 08. G.DSC.010 del 20 de Noviembre del 2008 se estableció la obligatoriedad de elaborar y presentar los estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), a partir de los ejercicios económicos que se inicien el 1^a de enero del 2011, para las compañías holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren formado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya al estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas organizadas como personas jurídicas y asociaciones que estas formen y que ejercen sus actividades en el Ecuador.

La conciliación del patrimonio neto al inicio de cada periodo de transición, deberá ser aprobada por el directorio o por el organismo que estatariamente este facultado para tales efectos y ratificada por la junta general de accionistas o por el apoderado, cuando conozcan y apruebe los primeros estados financieros del ejercicio bajo NIIF.

En la elaboración de este marco conceptual sobre saldos al 1 de enero del 2011, la Gerencia de la Compañía utilizó su mejor conocimiento de los que se estima serán las normas e interpretaciones, hechos y circunstancias, así como políticas contables que serán aplicadas cuando la compañía prepare su primer juego completo de estados financieros presentados de acuerdo con NIIF. El Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera puede emitir nuevas normas y interpretaciones, o modificar las existentes; la Superintendencia de Compañías pudiera modificar sus normas y regulaciones o la gerencia de la Compañía puede cambiar sus políticas contables. Por lo tanto, hasta el momento que la Compañía prepare su primer conjunto completo de estados financieros primarios y notas explicativas de conformidad con NIIF, existe la posibilidad de que sea necesario ajustar los saldos al 1 de enero del 2011 que se presentan en este documento.

INDUAUTO S.A.

Notas a los estados financieros

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Conciliación del patrimonio al 1 enero del 2011 de acuerdo a las NIIF se detalla a continuación:

Variación en el Patrimonio	
Saldo del Patrimonio Bajo NEC	8.663.361
Ajuste por Depuración de Cuentas x Cobrar NIC 1 y 18	-122.284
Superavit por Revaluación de Activos Fijos.	2.755.444
Saldo del Patrimonio Bajo NIIF	11.296.521

(14) Eventos posteriores

A la fecha de nuestra revisión no existen eventos posteriores que afecten los saldos de los estados financieros presentados al 31 de diciembre del 2010.