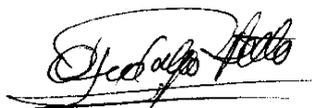


**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INDUAUTO S. A.**

He examinado el Balance General de la Compañía INDUAUTO S. A., al 31 de Diciembre del 2009 el Estado de Resultados, el Estado del Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyó aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de INDUAUTO S. A., al 31 de Diciembre del 2009 el resultado de sus operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



**C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto**  
**SC-RNAE No. 038**  
**RNC No. 9104**

Guayaquil, Abril 26 del 2010



**INDUAUTO S. A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

Notas

**ACTIVO**

**Corriente**

|                               |   |                              |
|-------------------------------|---|------------------------------|
| Caja y Bancos                 |   | 3042.038 ✓                   |
| Cuentas por Cobrar            | 2 | 7.956.318 ✓                  |
| Inventarios                   | 3 | 4.654.676 ✓                  |
| <b>Total Activo Corriente</b> |   | <u>15.653.032 ✓</u>          |
| Propiedad y Equipos Neto      | 4 | 4.835.409 ✓                  |
| Otros Activos                 |   | <u>150.065 ✓</u>             |
| <b>Total Activo</b>           |   | <u>20.638.506 ✓</u><br>===== |

**INDUAUTO S. A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

|   | <u>Notas</u> |                   |
|---|--------------|-------------------|
| <b>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>       |              |                   |
| <b>Corriente</b>                                    |              |                   |
| Obligaciones por Pagar                              | 5            | 2.000.000 ✓       |
| Cuentas por Pagar                                   | 6            | 10.040.448        |
| Beneficios Sociales por Pagar                       | 7            | 661.041 ✓         |
| <b>Total Pasivo Corriente</b>                       |              | <u>12.701.489</u> |
| Deuda Largo Plazo                                   | 5            | 1.007.600 ✓       |
| <b>Total Pasivo</b>                                 |              | <u>13.709.089</u> |
| <b>Patrimonio de los Accionistas</b>                |              |                   |
| Capital Social                                      | 8            | 937.825 ✓         |
| Reserva Legal                                       | 9            | 651.082 ✓         |
| Reserva de Capital                                  |              | 1.474.358 ✓       |
| Reserva Facultativa                                 |              | 12.865 ✓          |
| Resultados Acumulados                               |              | 2.664.598 ✓       |
| Utilidad del Ejercicio                              |              | 1.188.689 ✓       |
| <b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>          |              | <u>6.929.417</u>  |
| <b>Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</b> |              | <u>20.638.506</u> |

Véanse las Notas que acompañan a los Estados Financieros

INDUAUTO S. A.  
ESTADO DE RESULTADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009  
EXPRESADO EN DOLARES

|   | <u>Notas</u> |                           |
|---|--------------|---------------------------|
| <b>INGRESOS</b>                               |              |                           |
| Ventas  |              | 53.468.310                |
| <b>EGRESOS</b>                                |              |                           |
| Costo de Ventas                               |              | -47.456.295               |
| <b>Margen Bruto</b>                           |              | <u>6.012.015</u>          |
| <b>GASTOS/ OTROS INGRESOS</b>                 |              |                           |
| Administrativos y Ventas                      |              | -4.916.425                |
| Financieros- Otros                            |              | -476.209                  |
| Otros Ingresos                                |              | 1.582.188                 |
| <b>Total Gastos / Otros Ingresos</b>          |              | <u>-3.810.446</u>         |
| Utilidad Antes 15% Participación Trabajadores |              | 2.201.569                 |
| 15% Participación Trabajadores                | 10           | -340.020                  |
| <b>Utilidad Antes Impuesto Renta</b>          |              | <u>1.861.549</u>          |
| Impuesto Renta                                | 11           | -480.614                  |
| <b>Utilidad Después Impuesto Renta</b>        |              | <u>1.380.935</u>          |
| Reserva Legal                                 | 9            | -192.246                  |
| <b>Utilidad Neta</b>                          |              | <u>1.188.689</u><br>===== |

Véanse las Notas que acompañan a los Estados Financieros

**INDUAUTO S. A.**  
**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Capital Social</b>                      |                    |
| Saldo al Inicio y Final del Año            | 937.825<br>=====   |
| <b>Reserva Legal</b>                       |                    |
| Saldo al Inicio del Año                    | 458.837            |
| Incremento                                 | 192.245            |
| Saldo al Final del Año                     | 651.082<br>=====   |
| <b>Reserva de Capital</b>                  |                    |
| Saldo al Inicio y Final del Año            | 1.474.358<br>===== |
| <b>Utilidades Disponibles</b>              |                    |
| Años Anteriores                            | 2.664.598          |
| Reserva Facultativa                        | 12.865             |
| Utilidad del Ejercicio                     | 1.188.689          |
| <b>Total</b>                               | 3.866.152<br>===== |
| <b>Total Patrimonio de los Accionistas</b> | 6.929.417<br>===== |

**INDUAUTO S. A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**EXPRESADO EN DOLARES**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Utilidad Neta                               | 1.188.689            |
| Ajuste para Conciliar la Utilidad Neta      |                      |
| Depreciaciones y Amortizaciones             | 251.506              |
| <br>(Aumento) Disminución en:               |                      |
| Documentos y Cuentas por Cobrar             | 1.310.350            |
| Inventarios                                 | 2.725.750            |
| Otros Activos                               | 270.784              |
| <br>Aumento (Disminución) en:               |                      |
| Cuentas por Pagar                           | -4.551.016           |
| Gastos Acumulados por Pagar                 | -44.048              |
| <br><b>Total Ajustes</b>                    | <b>-36.674</b>       |
| <br>Efectivo Neto Provisto para Operaciones | <br>1.152.015        |
| Flujos de Efectivo                          |                      |
| Aumento Obligaciones Bancarias              | 997.222              |
| Aumento Deuda Largo Plazo                   | 14.124               |
| Incremento Activo Fijo                      | -44.121              |
| Incremento Reserva Legal                    | 192.246              |
| <br>Aumento Neto en el Efectivo             | <br>2.311.486        |
| Efectivo al Inicio del Año                  | 730.552              |
| <br><b>Efectivo al Final del Año</b>        | <br><b>3.042.038</b> |

**INDUAUTO S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD**

INDUAUTO S. A., es una empresa cuyas operaciones consisten en la importación y venta de Vehículos, Repuestos y Servicios en el mercado local.

**a) Base de presentación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2009 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

**b) Inventarios**

Los Inventarios están valuados al costo de mercado.

**c) Propiedades y Equipos**

La Propiedad y Equipo se hayan registradas al costo de adquisición; más las revalorizaciones, la Reexpresión Monetaria, y la aplicación de la NEC 17 para dolarizarlos. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan; mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo ni alargan su vida útil restante se cargan como gastos a medida que se efectúan.

**d) Depreciaciones**

La Planta y Equipo se deprecian basados en la vida útil estimada de los respectivos activos.

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Muebles Enseres y Equipos | 10% |
| Edificios                 | 5%  |
| Vehículos                 | 20% |
| Equipos de Computación    | 33% |

(Expresado en Dólares)

## 2. CUENTAS POR COBRAR

|   |           |
|---|-----------|
| Cientes                                     | 6.266.518 |
| (-) Provisión Cuentas Malas                 | -337.365  |
| Préstamos y Anticipos a Empleados           | 72.253    |
| Anticipos a Proveedores                     | 579.975   |
| Impuestos                                   | 89.959    |
| Intereses, Comisiones, Consignación y Otros | 1.284.978 |
| Total                                       | 7.956.318 |

| Provisión para Cuentas Malas | Saldo al 31/12/2008 | Incremento | Saldo al 31/12/2009 |
|------------------------------|---------------------|------------|---------------------|
|                              | 307.640             | 29.725     | 337.365             |

## 3. INVENTARIOS

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Vehículos                 | 2.995.344 |
| Repuestos                 | 1.632.562 |
| Importaciones en Tránsito | 13.799    |
| Otros                     | 12.971    |
| Total                     | 4.654.676 |

Los inventarios son propiedad de la Compañía y no se encuentran pignorados.

(Expresado en Dólares)

**4. PROPIEDAD Y EQUIPOS**

|                            | <b>Saldo al<br/>31/12/2008</b> | <b>Incremento<br/>(Disminución)</b> | <b>Saldo al<br/>31/12/2009</b> |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Maquinarias y Equipos      | 1.528.215                      | 971.551                             | 1.540.961                      |
| Terreno                    | 2.809.534                      | -892.002                            | 1.917.532                      |
| Edificio e Instalaciones   | 1.488.534                      | -958.805                            | 1.488.534                      |
| Muebles y Enseres          | 460.981                        | 26.346                              | 487.327                        |
| Vehículos                  | 184.820                        | 13.513                              | 198.333                        |
| Equipos de Computación     | 564.082                        | -8.484                              | 555.598                        |
| Obras en Proceso           | 0                              | 892.002                             | 892.002                        |
| (-) Depreciación Acumulada | -1.993.372                     | -251.506                            | -2.244.878                     |
| <b>Total</b>               | <b>5.042.794</b>               | <b>-207.385</b>                     | <b>4.835.409</b>               |

**5. OBLIGACIONES POR PAGAR**

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Corto Plazo</b>                              |                  |
| Banco Bolivariano                               |                  |
| Con Vencimientos hasta 06/01/2011 Interés 8.83% | 2.000.000        |
| <b>Largo Plazo</b>                              |                  |
| Jubilación Patronal                             | 1.007.454        |
| Otros   | 146              |
| <b>Total Largo Plazo</b>                        | <b>1.007.600</b> |
| <b>Total Obligaciones</b>                       | <b>3.007.600</b> |

La Compañía ha entregado Pagarés por las obligaciones bancarias.

**6. CUENTAS POR PAGAR**

|                      |             |                   |
|----------------------|-------------|-------------------|
| Relacionadas         | Ver Nota 13 | 1.316.724         |
| Anticipo de Clientes |             | 2.369.775         |
| Proveedores          |             | 6.051.924         |
| Impuestos            |             | 200.644           |
| Otros                |             | 101.381           |
| <b>Total</b>         |             | <b>10.040.448</b> |

La Relacionada se maneja bajo el sistema de cuenta corriente y genera rendimiento

(Expresado en Dólares)

#### 7. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| Décimo Tercer Sueldo         | 18.248         |
| Décimo Cuarto Sueldo         | 48.829         |
| Vacaciones                   | 159.412        |
| Fondo de Reserva             | 19.843         |
| 15% Participación Utilidades | 340.020        |
| Jubilación Patronal          | 7.558          |
| IESS Otros                   | 67.131         |
|                              | -----          |
| <b>Total</b>                 | <b>661.041</b> |
|                              | =====          |

#### 8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2008, el Capital Social consiste de 22.559.112 acciones ordinarias nominativas, con un valor nominal de US\$ 0.04 cada una y 150 acciones ordinarias nominativas con un valor de US\$ 2.00 cada una.

#### 9. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías exige que las Compañías Limitadas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía. Pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdida en las operaciones. La compañía ya cubrió el valor

#### 10. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en las leyes laborales de la República del Ecuador, la compañía debe distribuir a sus trabajadores el 15% de la utilidad, calculada antes del Impuesto a la Renta.

(Expresado en dólares)

**11. IMPUESTO A LA RENTA**

Las autoridades fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta que ha presentado la compañía hasta el año terminado el 31 de Diciembre del 2009

**13. RELACIONADAS**

Movimiento Neto revelado en la Nota 6

|               | Saldo 31/12/2008 | Disminución | Salo 31/12/2009 |
|---------------|------------------|-------------|-----------------|
| INDUSUR S. A. | 1.345.359        | -28.635     | 1.316.724       |
|               | =====            | =====       | =====           |

**14. CUENTAS A COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL**

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

**15. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL**

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

**16. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

No se registran activos y pasivos contingentes.

**17. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME**

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

**18. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES**

La Compañía tiene un buen control interno.