

INFORME DE GERENCIA

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTIVA C.E.V. CIA. LTDA.
Presente.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, presento a Ustedes el Informe anual de la administración sobre las operaciones y resultados obtenidos por la empresa, en el ejercicio económico de 2008.

METAS Y OBJETIVOS.-

Pese a la grave crisis que atraviesa el país, durante el 2008, gracias a la gestión profesional de la administración y de los colaboradores de la compañía, se pudo cumplir con algunas de las metas propuestas.

Por ejemplo, en el mes de mayo se logró entregar la obra Yanbal-Machala;
En noviembre se inicio la obra de Almacenes Estuardo Sánchez;
En diciembre iniciamos la obra Yanbal-Loja;
Además, durante el año se ejecutaron varias obras pequeñas en Salud S.A., tanto en Quito como en Guayaquil;
En Guayaquil, en Samborondón, durante el primer semestre se construyó el Restaurante Noe; durante el segundo semestre en Cumbayá se realizó una ampliación del Sport Planet en el nuevo centro deportivo de la Avenida Amazonas.

Para el segundo semestre teníamos nuevos proyectos, la empresa cambió su domicilio al Centro Comercial Centro Plaza, oficina 210 de Cumbayá.

ASPECTOS OPERACIONALES:

Al cierre del ejercicio económico de 2008 encontramos las siguientes cifras en el Balance General.

INGRESOS:

Los ingresos totales de operación en el 2008 suman USD 307.122,99

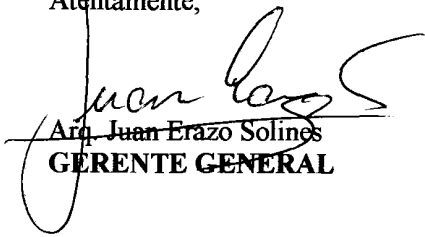
EGRESOS:

Los egresos y costos totales de operación alcanzaron en el 2007 la suma de USD 275.139,52

Se obtuvo por ende, un resultado positivo de USD 31.983,47

Finalmente, pongo a su disposición los estados financieros de la Compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.

Atentamente,


Arq. Juan Erazo Solines
GERENTE GENERAL