

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTIVA C.E.V. CIA. LTDA.

Señores accionistas :

En mi calidad de Gerente General me permito presentar el informe de gestión realizada durante el ejercicio económico del 2006.

La gestión ha estado encaminada al cumplimiento de los objetivos propuestos y el cumplimiento de todas y cada una de las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.

Durante el ejercicio económico referido, la actividad de la Compañía se ha desarrollado con normalidad en los ámbitos administrativos, operativos y legales, por la buena relación mantenida con el personal, lo que contribuyó particularmente al logro de los objetivos para el presente ejercicio.

Debo informar a ustedes la reestructuración de nuestro capital accionario, en razón del retiro del Arq. Luis Hernan Castro Alvarez y la incorporación de las señoras Heike Zindler y Ana María Erazo Solines.

En cuanto a la situación financiera de la Compañía, se dió cumplimiento a todas las obligaciones con nuestros proveedores, empleados y Servicio de Rentas Internas.

Debo manifestar que los ingresos ascendieron a la suma de US. 389.968.57 y una utilidad de US. 18.523.17, lo que ha sido distribuido de acuerdo a lo que dispone la Ley.

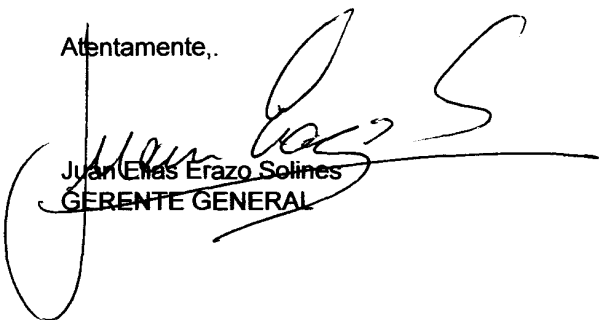
El superavit neto fue trasladado al patrimonio de la empresa que antes de este incremento asciende a la suma de US. 30.451.42, lo que contribuye al fortalecimiento de nuestro patrimonio

Para consideración de los Señores Accionistas se anexan los Estados Financieros, Balance General y de Pérdidas y Ganancias, debidamente certificadas.

Para concluir este informe deseo expresar a todo nuestro personal que participó activamente en las operaciones del año 2.006, mi más sincero reconocimiento y agradecimiento, con la seguridad de contar con su colaboración y profesionalismo para lograr alcanzar las metas que la administración se ha planteado para el ejercicio 2.007.

Dado en Quito, a las 17:00 horas del martes 10 de Abril del 2.007.

Atentamente,.


Juan Erazo Solines
GERENTE GENERAL

