

Quito, 27 de Marzo de 2017

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTIVA C.E.V. CIA. LTDA.
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento con la obligación que me asignan los estatutos sociales y la Ley de Compañías, a continuación paso a informar a ustedes sobre las actividades desarrolladas por la compañía **CONSTRUCTIVA C.E.V. CIA. LTDA.**, en el ejercicio económico del año 2016.

La compañía se constituyó por escritura pública otorgada en Quito el 19 de enero de 1995, ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, e inscrita en el Registro Mercantil de este mismo cantón, el 15 de febrero de 1995.

Los datos de los Estados Financieros por el año 2016, reflejan la siguiente información:

Balance General

Activos Total	USD \$ 362.234.26	Pasivos Total	USD \$ 148.576.54
		Patrimonio	USD \$ 213.657.72

Estado de Resultados

Ingresos	USD \$ 291.546.51
Gastos	USD \$ 240.757.93
Utilidad	USD \$ 50.788.58 (antes de Part. Trabajadores e Imptos.)

Debido a la crisis en nuestro país durante el año 2016, la empresa disminuyó considerablemente sus ingresos, esperamos en el 2017 la situación mejore, y así alcanzar nuevos proyectos, y poder mantener o incrementar las ventas y por consiguiente obtener mejores resultados.

Debo informar también que en cuanto a patentes, 1.5 x mil e impuestos al Municipio de Quito, impuestos al Servicio de Rentas Internas, Contribuciones a la Superintendencia de Compañías, I.E.S.S., la empresa se encuentra al día en todas sus obligaciones.

La administración de la compañía ha dado cumplimiento en el presente ejercicio a las disposiciones emanadas por la Junta General y el Directorio de la empresa, tal y como lo reflejan los libros sociales de la misma.

Es todo cuanto tengo que informar a ustedes.

En espera de que el presente informe sea aprobado en la junta general respectiva, con esta oportunidad reitero a ustedes el sentimiento de mi distinguida consideración.

Atentamente,


Arq. Juan Erazo S.
GERENTE GENERAL