

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 000.1

11 ABR. 1979 AÑO: 1.977

43

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>VICTORIA SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS</b>		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990009171001	No. EXPEDIENTE 5264-71 5264-71
PRINCIPAL	Ciudad Milagro	Calle y No. Anexo al Ingenio Valdez	Teléfono Guayaquil 305811	Casilla Correos Guayaquil 4329
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance:  
De: 1 de Enero de 1977 ; Al 31 de Enero de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	ERWIN BERNITT CORONEL	09-02462613	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente(s)	José Dáger Mendoza	09-00980079	"
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	CARLOS CAMPOZANO TOALA	09-0038560	"
Suplente	CARLOS WONG SILVA	09-0090020	"
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Superintendencia de Compañias  
Superintendencia de Compañias  
Dr. José Delgado Andrade  
Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Anónimas

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)  
Nombre(s) ERWIN BERNITT CORONEL- JOSE DAGER MENDOZA Nacionalidad ECUATORIANA  
Cargo (s) PRESIDENTE GERENTE

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR  
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:  
Nombre(s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo(s) o Designación(es) \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:  
Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_  
GUILBERMINA VERA DE ZUÑIGA ECUATORIANA  
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: \_\_\_\_\_

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)  
La Compañía está Amparada  
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Recibido hoy día a 25 de Mayo de 1978  
a las 5 de la tarde con 2 anexos  
constantes en 3 fojas útiles.- CERTIFICO  
EL SECRETARIO.  
\_\_\_\_\_

PLANES DE INVERSION  
LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI  NO   
CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:  
MAYOR EN %  IGUAL  MENOR EN %   
EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)  
EXPANSION  RACIONALIZACION  REPOSICION

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				21.343,66	10.00
10.01 Caja v bancos		21.343,66			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				169.646,40	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar					
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores		169.646,40			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS				14'718.712,89	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso		14'718.712,89			
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos v accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS				3'548.347,96	18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros		3'548.347,96			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
<b>A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>18'458.050,91</b>			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				8'999.600,00	20.00
20.01 Terrenos			8'999.600,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE				9'380.059,58	22.00
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada		
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones					
22.03 Maquinarias v equipos					
22.04 Muebles y enseres					
22.05 Vehículos					
22.06 Otros (adjuntar detalle)		11'726.152,58	2'346.093,00	9'380.059,58	
24.00 INTANGIBLES					24.00
		Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS					26.00
		Valor Inicial	Amortiz. Acumulada		
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES					28.00
		Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
<b>B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>18'379.659,58</b>	
<b>TOTAL DEL ACTIVO (A + B)</b>				<b>36'837.710,49</b>	
<b>II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)</b>					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....					
<b>A.- UTILIDADES</b>					
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)					
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE ( 10.10 + 10.20)					
<b>B.- DISTRIBUCION</b>					
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)					
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores					
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)					
20.04 Reservas estatutarias					
20.05 Reservas facultativas					
20.06 Asignaciones especiales					
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias					
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país					
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior					
20.10 Impuesto a la renta					
20.11 Utilidades no distribuidas					
<b>TOTAL</b>					

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				27'607.806,76	11.00
11.01 Cuentas por pagar		27'607.806,76			
11.02 Obligaciones por pagar					
11.03 Gastos por pagar					
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas					13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>		27'607.806,76		27'607.806,76	
<b>PATRIMONIO NETO</b>					
27.00 CAPITAL SOCIAL				9'000.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			9'000.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				3'712.222,92	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			2'576.658,61		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa			1'135.564,31		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				( 3'482.319,19)	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio					
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			3'482.319,19		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>				9'229.903,73	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>				36'837.710,49	

**TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN**

**III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
 Correspondiente al período del 1° de Enero/1.977 al 31 de Enero de 1.978

CONCEPTOS				
INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS				27'798.476,03
1010 EN EL PAIS			27'798.476,03	
1012 AL EXTRANJERO				
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
2010 Inventario inicial				
2011 Compras				
2012 Inventario final (menos)				
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA ( costo de producción vendida)				30'404.429,41
3010 Materias primas utilizada <b>Costo Producción Caña Zf. 93</b>			11'362.442,09	
3020 Mano de obra directa y otros gastos <b>Producción Caña</b>			7'300.835,12	
3030 Gastos de fabricación <b>gastos indirectos Producción Caña</b>			8'087.152,20	
3040 Inventario inicial de productos en proceso			3'654.000,00	
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)				
3050 Inventario inicial de artículos terminados				
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)				
3060 Costo de ventas de otras actividades				( 2'605.953,38)
<b>UTILIDAD BRUTA PERDIDA</b>				
4000 GASTOS DE VENTAS			824.030,45	824.030,45
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS				( 3'429.983,83)
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>				
6000 OTROS INGRESOS			52.335,36	52.335,36
7000 OTROS GASTOS				
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>				( 3'482.319,19)
8010 15 % para trabajadores				
8020 Impuesto a la renta				( 3'482.319,19)
<b>UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)</b>				

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías	27'798.476,03		
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

**V PROCEDENCIA DEL PERSONAL**

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	Nota Explicativa: El Personal pertenece a Cía. Azucarera Valdez S.A.					
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA	quienes cobran su servicio en forma global por todos los trabajos agrí					
30.00 PAISES DE LA ALALC.	colas efectuados, por lo cual no tenemos detalle de personal, ni sala					
40.00 OTROS PAISES	rios individualizados.					

**VI INFORMACIONES LABORALES**

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No califica
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
<b>TOTAL</b>			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 7549

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, Mayo 11 de 1.978