Inmobiliaria SanpraS Cia. Ltda.
Av. de la Prensa N6255 y Rigoberto Heredia
Quito-Ecuador
email: sanpras_cia.ltda@hotmail.com
Telf: 2594305

INFORME DE GERENCIA AÑO 2016

Estimados Socios:

De conformidad con la responsabilidad que me ha sido confiada, en calidad de Gerente General y Representante Legal de INMOBILIARIA SANPRAS CIA LTDA. con número de R.U.C 1791280059001; y expediente N° 52637, con la obligación que me corresponde poner en consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe anual de labores y los Estados Financieros correspondientes, respecto al ejercicio económico del año 2016 y considerando que hemos realizado actividades comerciales del antes indicado año, a pesar de la situación política y económica del país y que es de conocimiento general, no nos ha permitido trabajar conforme al propósito para el cual fuimos constituidos como una empresa de negocios inmobiliarios , lo que ha dificultado emprender con el objetivo social para lo que fue creada y seguir operando en las actividades propias de nuestra compañía, lo cual en este mencionado período hemos reportado la correspondiente declaración del Impuesto al Servicio de Rentas Internas, SRI.

Estimados socios como es de conocimiento público a partir del mes de mayo del 2016, fui nombrada como Gerente General de la compañía, dando mi mayor aporte ante las necesidades de la nuestra querida empresa, pongo a disposición toda mi colaboración para continuar en este nuevo año con los proyectos que la compañía tenga a bien y en beneficio del crecimiento empresarial.

Para concluir agradezco a todos los accionistas de INMOBILIARIA SANPRAS CIA. LTDA. Por su comprensión, augurando que en el futuro próximo y sorteando las dificultades antes indicadas, sigamos adelante en las operaciones de nuestra compañía.

Inmobiliaria SanpraS Cia. Ltda.
Av. de la Prensa N6255 y Rigoberto Heredia
Quito-Ecuador
email: sanpras_cia.ltda@hotmail.com
Telf: 2594305

I. RESULTADO DEL EJERCICIO

Los resultados obtenidos en este periodo de gestión corresponden a utilidad en el orden de $112912,37 dólares.

La utilidad es el reflejo del movimiento realizado de ingresos, costos y gastos de la actividad realizada en el presente año y decisión tomada de quienes hacemos la familia INMOBILIARIA SANPRAS CIA. LTDA.

II. RECOMENDACIONES A LA JUNTA DE ACCIONISTAS.

A la información de los resultados obtenidos en este ejercicio. La Gerencia General recomienda a los señores Directivos de la empresa lo siguiente:

1.- Incrementar la oferta de nuevos servicios, los cuales deben ser como los que INMOBILIARIA SANPRAS CIA. LTDA. se ha caracterizado en proponer por su riqueza en el ámbito profesional . Esto significa que debemos invertir más en el desarrollo de nuestra comercialización, por lo que como meta para este próximo periodo es desarrollar estrategias y políticas de ventas, en lo que se refiere al crecimiento de nuevos clientes y productos.

Finalmente debemos informar que todas las disposiciones emanadas por la junta General de Socios y de los organismos de control del país han sido cumplidas a cabalidad.

Insistimos en el gran reconocimiento que la empresa pone en sus colaboradores que contribuyen en el diario crecimiento y fortalecimiento de la compañía.

Atentamente,

MARIA GABRIELA SANDOVAL PEREZ

INMOBILIARIA SANPRAS CIA LTDA.