

52623

## INFORME DE GERENCIA

Quito, 31 de marzo del 2010

Señores

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
CONSTRUCTORA ESPINEL & ASOCIADOS**

Presente.

De nuestras consideraciones:

Por medio del presente "Informe Anual" pongo a su conocimiento las principales variaciones correspondientes al Ejercicio Económico 2009.

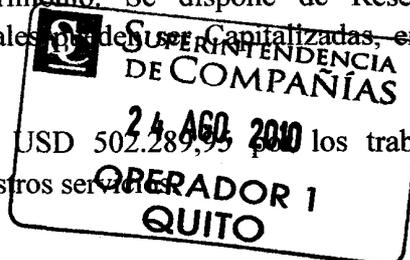
Los activos se encuentran alrededor de los USD. 398.409,95 de los cuales USD. 263.733,79 corresponden a los Activos Corrientes como son Bancos y cuentas por Cobrar.

Los Activos Fijos están en USD. 134.676,16

Los Pasivos suman un valor de USD306.309,76 de los cuales 200.036,08 corresponde a Los Pasivos Corrientes, y la diferencia USD 106.273,68 a Anticipo de Clientes.

El Patrimonio se encuentra en USD 92.100,19; Los resultados Acumulados son USD 48.926,33 los mismos que fortalecerá al Patrimonio. Se dispone de Reservas Patrimoniales por un calor USD 5.359,26 las cuales ~~son de Super Capitalizadas~~, en su momento.

La Compañía, ha podido obtener ingresos por USD 502.289,95 por los trabajos prestados a las Instituciones que han requerido nuestros servicios.



Los costos netos, están alrededor de los USD. 444.478,83

La empresa ha cumplido con todas sus obligaciones de acuerdo con la Ley de Régimen Tributario, sobre todo acogiendo los cambios que se han introducido a nivel tributario.

La situación económica de la empresa es estable no mantenemos deudas con terceros, a Largo Plazo.

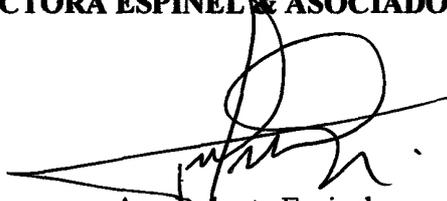
A continuación podemos observar cómo están estructuradas las cuentas de Balance General.

<b>ACTIVOS</b>		<b>\$ 398.409,95</b>
<b>PASIVOS</b>		<b>\$ 306.309,76</b>
<b>PATRIMONIO</b>		<b>\$ 92.100,19</b>

Se recomienda la participación activa de los socios, para poder reactivar económicamente la firma, los resultados del Ejercicio 2008, serán repartidos a los Socios.

Muy Atentamente,

**CONSTRUCTORA ESPINEL & ASOCIADOS CIA. LTDA.**

  
Arq. Roberto Espinel  
GERENTE

