

POR HOJA BLANCA

16 ENE. 1973

REPUBLICA DEL ECUADOR (1971) SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE Form. 0001

AÑO: 1970/71

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: Forestal Agropecuaria Cerro de Oro, Sociedad Civil en Predios Rustivos... SIGLAS... No EXPEDIENTE 5257-... Ciudad Guayaquil... Calle y No Quito 1.109 y Luque... Teléfono 526196... Casilla Correos 7416...

Periodo del Balance: De 31 de Diciembre de 1970 Al 31 de Diciembre de 1971

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

Table with columns: CARGO, NOMBRES, NACIONALIDAD. Rows include: 1.- ADMINISTRADORES: Presidente: Segundo Rodriguez Maldonado; Vicepresidente: Gerente (s): Eduardo Rodriguez Cucalon; 2.- COMISARIOS: Principal (es): Carlos Penafiel.

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) Nombre (s) y Cargo (s) Eduardo Rodriguez Cucalon, Gerente. Segundo Rodriguez Maldonado, Presidente. Nacionalidad Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañias 30/Marzo/1971.- 30/Marzo/1.971.-

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR: Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) Nacionalidad Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil Carnet de Domiciliación No Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE: Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: Denominación de la Persona Jurídica: Ramon Rodriguez Ruiz - Ecuatoriana

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance) LEY DE FOMENTO: Industrial; Agropecuario; Turismo; Otra: ACUERDO INTERMINISTERIAL: No Clasificación: Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 29 de Diciembre de 1972 a las 11 de la mañana con 1 anexos constantes en 3 fojas utiles - CERTIFICO EL SECRETARIO

Provincia 12 Actividad: 1110 Tipo de Compañia: A: 1-3 B: 1 C: 1 D 17 Acciones y Accionistas: N: 804 P: M: 6 Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8 Informes: A X B X C D E X A.R.

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			1.001.51	10
	10.10 Caja		1.001.51		
	10.20 Bancos				
	10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			65.672.30	14
	14.10 Cuentas por Cobrar				
	14.20 Obligaciones por Cobrar				
	14.30 Préstamos a Accionistas				
	14.40 <i>Préstamos Deudores</i>		65.672.30		
	14.50 MENOS: Provisión para Incobrables (-)				
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
	16.10 Cuentas por Cobrar				
	16.20 Obligaciones por Cobrar				
	16.30 Préstamos a Accionistas				
	16.40				
	16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
	18.10 Materias Primas				
	18.20 Productos en Proceso				
	18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
	18.40 Suministros y Materiales				
	18.50				
	18.60 MENOS: Provisiones (-)				
20.00	INVERSIONES				20
	20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
	20.20 Inversiones en el Exterior				
	20.30				
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			1.873.198.00	22
	22.10 Terrenos		1.873.198.00		
	22.20 Maquinarias en Montaje				
	22.30 Proyectos en Curso				
	22.40				
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	3.288.480.00	24
	24.05 Edificios		111.280.00		
	24.10 Instalaciones de Edificios				
	24.15 Maquinarias		194.000.00		
	24.20 Equipos				
	24.25 Muebles y Enseres				
	24.30 Vehículos				
	24.35 <i>Plantaciones</i>		2.968.500.00		
	24.40				
	24.45 <i>Sembrantes</i>		16.700.00		
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
	26.10 Patentes y Marcas				
	26.20 Concesiones				
	26.30				
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
	30.10 Gastos de Constitución				
	30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
	30.30 Gastos de Exploración				
	30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		34
	34.10 Terrenos				
	34.20 Edificios				
	34.30 Maquinarias				
	34.40				
	34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
	36.10 De Bienes Raíces (-)				
	36.20 (-)				
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			156.484.74	40
TOTAL DEL ACTIVO				5.384.836.55	

PASIVO

	PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO			
11.00 CUENTAS POR PAGAR			11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiroygrafarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			15
15.10 Quiroygrafarias o Sobregiros			
15.20 Prendarias			
15.30 Hipotecarias			
15.40 Préstamos de Accionistas			
15.50 Acreedores por Impuestos			
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			
17.00 OTROS <i>Documentos por Pagar</i>		54.297.00	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
19.00 CUENTAS POR PAGAR			19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiroygrafarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			23
23.10 Quiroygrafarias o Sobregiros			
23.20 Prendarias			
23.30 Hipotecarias			
23.40 Préstamos de Accionistas			
23.50 Acreedores por Impuestos			
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)			25
27.00 OTROS <i>Diversos Acreedores</i>		156.861.55	27
III.— OTROS PASIVOS			
29.00 CREDITOS DIFERIDOS			29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS			31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ			35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION			37
39.00 OTROS			39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS			
41.00 CAPITAL SOCIAL		804.000.00	41
41.10 Acciones Nominativas			
41.20 Acciones Al Portador	804.000.00		
43.00 RESERVAS		4.364.843.43	43
43.10 Legal (Art. 333)			
43.20 Estatutarias	4.364.843.43		
43.30 Facultativas			
45.00 CAPITAL SUPERAVIT			45
45.10 Por revalorizaciones			
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)			
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)			
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)			
V.— GANANCIAS			
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4.834.57	47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			49
TOTAL DEL PASIVO		5.984.836.55	
CUENTAS DE ORDEN			
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias			
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados			
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación			
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.			
50.00			
TOTAL			
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)			
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....			
A.— UTILIDADES			
10.10 De Ejercicios anteriores			
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			
B.— DISTRIBUCION			
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			
20.03 Reserva Legal (Art. 333)			
20.04 Reservas Estatutarias			
20.05 Reservas Facultativas			
20.06 Asignaciones Especiales			
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias			
20.08 Para Dividendos a los Accionistas			
20.09 Otros			
TOTAL DISTRIBUIDO			

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			287.166,66
10.10 En el País	<i>Producción de Hacienda</i>		287.166,66
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
20.10 Inventario Inicial			
20.11 Compras en el País			
20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)		(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas			
30.11 Inventario Inicial			
30.12 Compras en el País			
30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)		(-)	
30.20 Mano de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
30.32 Inventario Inicial			
30.33 Compras en el País			
30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)		(-)	
30.40 Mano de Obra Indirecta			
30.50 Depreciaciones			
30.60 Regalías Pagadas			
30.70 Otros			
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)	
UTILIDAD BRUTA			
40.00 GASTOS EN VENTAS			287.166,66
40.10 Sueldos y Jornales		93.827,10	
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16 Otros		206.965,00	
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
50.10 Arrendamiento de Locales			
50.12 Sueldos y Jornales	<i>Locales de Hacienda</i>		93.827,10
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
50.16 Depreciaciones	<i>Locales de Hacienda</i>		206.965,00
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)			
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)			
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
50.26 Otros Gastos no especificados	<i>Generales</i>		142.859,30
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 443.651,90
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			156.484,74
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-)
70.10 Intereses Pagados			
70.20 Desvalorizaciones			
70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			156.484,74

Dos infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Firma] El Presidente *[Firma]* El Gerente *[Firma]* El Contador

Registro de la F. N. de C. N° 1519

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, 11 de Diciembre de 1.972

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA
*Sociedad Anónima Agrupadora Rural de
Oso Sociedad Civil en Predios Rústicos.*
ACTIVIDAD ESPECIFICA *Agricultura y Ganadería*

SIGLAS
Expediente No.
5257- / 71

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil Mxco, Parg, Urug. Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES	
I.- GASTOS O EGRESOS POR:					
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES)					
10.10 Materias Primas					
10.20 Productos en Proceso					
10.30 Productos Terminados					
10.40 Suministros y Materiales					
10.50 Maquinarias					
10.60 Equipos y Accesorios					
10.70 Muebles y Enseres					
10.80 Vehículos					
10.90 Otros activos fijos					
20.- INVERSIONES					
20.10 Acciones de Compañías					
20.20 Cédulas Bancarias					
20.30 Bonos Gubernamentales					
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.					
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias					
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS					
30.10 Patentes					
30.20 Marcas					
30.30 Concesiones					
30.40 Regalías Pagadas					
30.50 Otros activos intangibles					
40.- EGRESOS VARIOS POR:					
40.10 Intereses Pagados por Préstamo					
40.20 Arrendamientos Pagados					
40.30 Asistencia Técnica					
40.40 Impuestos Pagados					
40.50 Otros servicios pagados					
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:					
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:					
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado					
50.20 Instituciones de Crédito Público					
50.30 De Casa Matriz o Filiales					
50.40 De Accionistas					
50.50 De otras Empresas					
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)					
60.10 Materias Primas					
60.20 Productos en Proceso					
60.30 Productos Terminados					
60.40 Suministros y Materiales					
60.50 Otros Bienes Intangibles					
70.- INGRESOS VARIOS POR:					
70.10 Intereses Percibidos					
70.20 Arriendos Percibidos					
70.30 Comisiones Ganadas					
70.40 Utilidades Recibidas					
70.50 Servicios Técnicos Prestados					
70.60 Otros Ingresos Ganados					

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	Segundo Rodriguez Maldonado	Presidente	Ecuatoriana	30 años
20.00 DIRECCION COMERCIAL	Eduardo Rodriguez Cuealon	Gerente	id	50 ✓
30.00 DIRECCION TECNICA	Roberto Rodriguez Cuealon	Administrador	id	40 ✓

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	150/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		

PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calificads.	No. Cafeds.	
10.00 ECUADOR				
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
T O T A L				

CUADRO DE CLAVES

Provincia Actividad

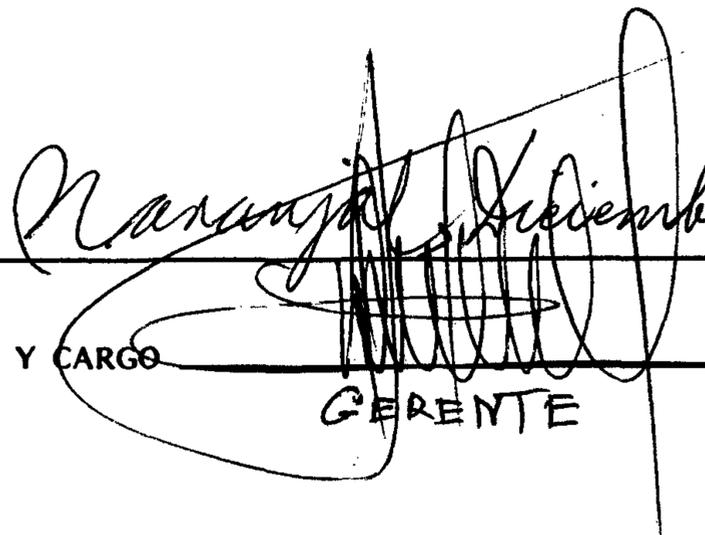
Tipo de
Compañía

Acciones y
Accionistas

Porcentaje de Capital X Y

LUGAR Y FECHA:

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO


 Quito, Diciembre 11 de 1972
GERENTE