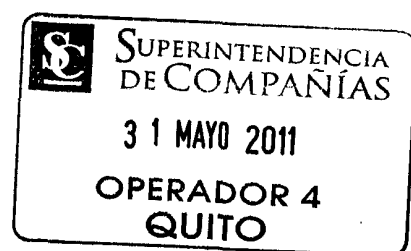


SIERRAFLOR CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

E INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES.





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios de
SIERRAFLOR CIA. LTDA.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de SIERRAFLOR CIA. LTDA., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

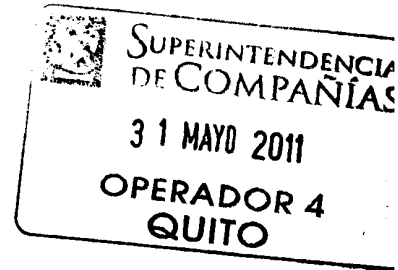
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de SIERRAFLOR CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



CIMAUDITORES CIA. LTDA

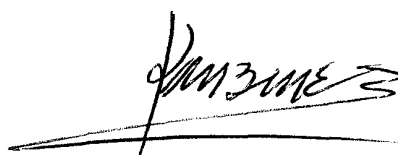
Rumipamba E2-324 y Av. Amazonas, Edificio Torre Carolina, 1er piso, Ofi. 101
Teléfonos 2252691-2252690

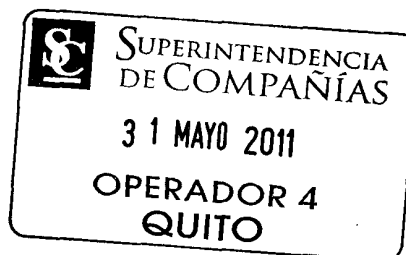
Asunto de énfasis

Sin calificar la opinión y tal como se explica en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, éstos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2010, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$268 mil. Adicionalmente, durante el año 2010 la Compañía generó un flujo de efectivo proveniente de actividades de operación negativo de US\$143 mil y una pérdida neta de US\$258 mil con lo cual el déficit acumulado al 31 de diciembre del 2010 por US\$1,2 millones representa el 81% de su capital más aportes para futuras capitalizaciones y reservas. Estas situaciones indican, a nuestro juicio, que la continuación de la Compañía como negocio en marcha y la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros, que incluyen la capitalización de nuevos aportes por parte de los socios así como el lograr un nivel adecuado de ingresos por ventas para soportar su estructura de costos. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación y clasificación de los importes en libros de los activos o el importe y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

Cim Auditores Cía. Ltda.

Quito, Abril 1, 2011
Registro No. 633

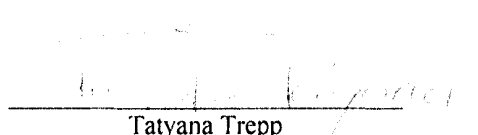

Katty Núñez B.
Licencia 25146



SIERRAFLOR CIA.LTDA.**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2009</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		3	25
Cuentas por cobrar comerciales	3	249	247
Inventarios		52	41
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	4	<u>73</u>	<u>113</u>
Total activos corrientes		<u>377</u>	<u>426</u>
PROPIEDADES Y EQUIPO:	5		
Edificios		332	332
Invernaderos e instalaciones		1,983	1,923
Vehículos		214	214
Maquinaria y herramientas		99	99
Muebles, enseres y equipo de oficina		86	85
Equipos de computación		<u>44</u>	<u>46</u>
Total		2,758	2,699
Menos depreciación acumulada		<u>2,485</u>	<u>2,434</u>
Propiedades y equipo, neto		<u>273</u>	<u>265</u>
OTROS ACTIVOS	6	<u>671</u>	<u>496</u>
 TOTAL		 <u>1,321</u>	 <u>1,187</u>

Ver notas a los estados financieros


Tatyana Trepp
Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**Notas****2010 2009**
(en miles de U.S. dólares)**PASIVOS CORRIENTES:**

Vencimientos corrientes de obligaciones a largo plazo	10	113	-
Préstamos de compañías relacionadas	7	173	-
Cuentas por pagar	8	213	233
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	9	<u>146</u>	<u>169</u>
Total pasivos corrientes		<u>645</u>	<u>402</u>

OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

10	<u>397</u>	<u>248</u>
----	------------	------------

PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:

13

Capital social		2	2
Aportes para futuras capitalizaciones		279	279
Reserva de capital		722	722
Reserva de valuación		499	499
Déficit acumulado		<u>(1,223)</u>	<u>(965)</u>
Total patrimonio de los socios		<u>279</u>	<u>537</u>

TOTAL

<u>1,321</u>	<u>1,187</u>
--------------	--------------



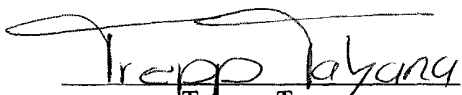
Christian Juca
Contador General

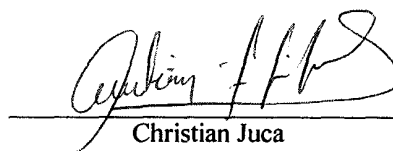
SIERRAFLOR CIA.LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Notas</u>	<u>2010</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>2009</u>
VENTAS NETAS	13	1,574	1,770
COSTO DE VENTAS		<u>1,471</u>	<u>1,479</u>
MARGEN BRUTO		<u>103</u>	<u>291</u>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA		<u>318</u>	<u>274</u>
PÉRDIDA (UTILIDAD) DE OPERACIONES		<u>215</u>	<u>(17)</u>
OTROS GASTOS (INGRESOS):			
Intereses pagados		21	15
Pérdida en erradicación de plantaciones		10	8
Otros ingresos, neto		<u>(3)</u>	<u>(1)</u>
Total		<u>28</u>	<u>22</u>
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>243</u>	<u>5</u>
Impuesto a la renta	11	<u>15</u>	<u>-</u>
PÉRDIDA NETA		<u>258</u>	<u>5</u>

Ver notas a los estados financieros


Tatyana Trepp
Gerente General


Christian Juca
Contador General

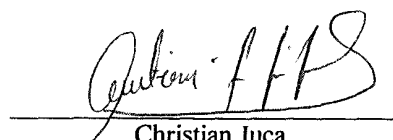
SIERRAFLORES CIA.LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes para Futuras Capitalizaciones</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva de Valuación</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Total</u>
	...(en miles de U.S. dólares)...					
Saldos al 31 de diciembre del 2008	2	272	722	499	(960)	535
Aporte de socios		7				7
Pérdida neta	—	—	—	—	(5)	(5)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	2	279	722	499	(965)	537
Pérdida neta	—	—	—	—	(258)	(258)
Saldos al 31 de diciembre del 2010	<u>2</u>	<u>279</u>	<u>722</u>	<u>499</u>	<u>(1,223)</u>	<u>279</u>

Ver notas a los estados financieros


Talyana Trepp
Gerente General


Christian Juca
Contador General

SIERRAFLOR CIA.LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO (EN) DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	1,516	1,542
Pagado a proveedores y trabajadores	(1,652)	(1,485)
Intereses pagados	(10)	-
Otros ingresos	<u>3</u>	<u>1</u>
Efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de operación	<u>(143)</u>	<u>58</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades y equipo	(59)	(2)
Adquisición de otros activos	<u>(294)</u>	<u>(61)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(353)</u>	<u>(63)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aportes de socios	-	7
Préstamos recibidos	223	-
Obligaciones por pagar, neto	<u>251</u>	<u>-</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>474</u>	<u>7</u>
CAJA Y BANCOS:		
(Disminución) Incremento neto durante el año	(22)	2
Saldos al comienzo del año	<u>25</u>	<u>23</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>3</u>	<u>25</u>

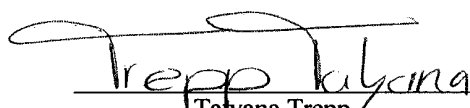
(Continúa...)

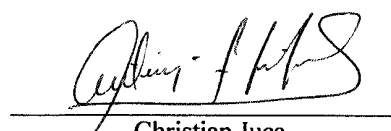
SIERRAFLOR CIA.LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
CONCILIACIÓN DE LA PÉRDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pérdida neta	(258)	(5)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto (utilizado en) proveniente de actividades de operación:		
Depreciaciones de propiedades y equipos	51	53
Provisión para cuentas dudosas	-	2
Intereses por préstamos recibidos	11	15
Amortización de plantaciones	109	85
Erradicación de plantaciones	10	8
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(2)	(163)
Inventarios	(11)	(6)
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	40	36
Cuentas por pagar	(20)	92
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	(73)	(59)
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(143)	58

Ver notas a los estados financieros


Tatyana Trepp
Gerente General


Christian Juca
Contador General

SIERRAFLOR CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

1. OPERACIONES

SIERRAFLOR CIA. LTDA., fue constituida en la Ciudad de Quito - Ecuador mediante escritura pública el 30 de marzo de 1994 e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de septiembre de 1994. Su actividad principal es la producción y comercialización de flores para lo cual cuenta con una finca de 9 hectáreas ubicada en Lasso provincia del Cotopaxi.

Durante el 2010, la compañía construyó dos nuevos invernaderos en su plantación de Lasso y en un terreno de propiedad de los socios ubicado en Puembo, con una extensión de una hectárea y una y media hectáreas respectivamente. La siembra de las nuevas plantas se realizó en Julio del 2010, y se espera su primera producción para finales de enero del 2011.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2010, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$268 mil. Adicionalmente, durante el año 2010 la Compañía generó un flujo de efectivo proveniente de actividades de operación negativo de US\$143 mil y una pérdida neta de US\$258 mil con lo cual el déficit acumulado al 31 de diciembre del 2010 por US\$1,2 millones representa el 81% de su capital más aportes para futuras capitalizaciones y reservas. Estas situaciones indican, a nuestro juicio, que la continuación de la Compañía como negocio en marcha y la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros, que incluyen la capitalización de nuevos aportes por parte de los socios así como el lograr un nivel adecuado de ingresos por ventas para soportar su estructura de costos. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación y clasificación de los importes en libros de los activos o el importe y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Ventas y Costo de Ventas - Los ingresos por ventas y sus costos se reconocen en el estado de resultados en el período en que se realizan, es decir cuando los productos han sido entregados a los clientes.

Valuación de Inventarios - Corresponden principalmente a fertilizantes y químicos requeridos para las plantaciones. Estos inventarios están registrados a su costo de adquisición y no exceden su valor de mercado. El costo se determina por el método promedio.

Valuación de Propiedades y Equipo - Los saldos de maquinaria, herramientas, muebles y enseres, equipos de oficina, equipos de computación y vehículos se muestran a su costo de adquisición y a valores de mercado los edificios e instalaciones en base a lo facultado por disposiciones legales. La valuación a valores de mercado fue realizada de conformidad con tales disposiciones.

El costo de propiedades y equipo, se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 5 para vehículos, 10 para instalaciones, maquinaria, herramientas, muebles y enseres y equipo de oficina y 3 para equipos de computación.

Valuación de Otros - Corresponden principalmente a plantaciones de flores en producción y en formación, que se muestran a su costo. Las plantaciones de flores en producción, se amortizan en línea recta en función de los años de vida útil estimada de 8 años.

Intereses Pagados - Se registran en los resultados del período en base a su causación.

3. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Clientes locales	-	2
Clientes del exterior	251	247
Provisión para cuentas dudosas	<u>(2)</u>	<u>(2)</u>
Total	<u>249</u>	<u>247</u>

4. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Impuesto al valor agregado – IVA	9	64
Anticipo de impuesto a la renta	29	29
Seguros pagados por anticipado	5	5
Otros	<u>30</u>	<u>15</u>
Total	<u>73</u>	<u>113</u>

5. PROPIEDADES Y EQUIPO

Los movimientos de propiedades y equipo fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	265	316
Adquisiciones	59	2
Depreciación	(51)	(53)
Saldos netos al fin del año	<u>273</u>	<u>265</u>

En base a lo facultado en la Resolución No. 00Q.ICI.013 de la Superintendencia de Compañías durante el año 2000, la Compañía registró una valuación a valores de mercado de edificios, invernaderos e instalaciones, practicada por un perito independiente. Dicha valuación produjo un incremento en el valor neto de dichas partidas de US\$499 mil, el cual fue registrado con crédito al patrimonio (Reserva por Valuación).

6. OTROS ACTIVOS

Un detalle de otros activos es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Inventario en proceso vegetativo	108	-
Plásticos de invernaderos	72	-
Plantas en formación	63	29
Plantas en producción	964	927
Amortización	(536)	(460)
Total	<u>671</u>	<u>496</u>

Los movimientos de las plantaciones de flores fueron como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	496	528
Adquisiciones	294	61
Erradicaciones y/o bajas	(10)	(8)
Amortización	(109)	(85)
Saldos netos al fin del año	<u>671</u>	<u>496</u>

7. PRESTAMOS DE COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2010, corresponden a préstamos recibidos de Castell Cía. Ltda. - compañía relacionada, los mismos que no generan intereses y sin vencimientos definidos.

8. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Proveedores	202	217
Otros	<u>11</u>	<u>16</u>
Total	<u>213</u>	<u>233</u>

9. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Préstamos de tercero	50	-
Anticipos recibidos de clientes	11	67
Beneficios sociales	22	34
Obligaciones por pagar - IESS	14	11
Retenciones en la fuente por pagar	13	11
Otros	<u>36</u>	<u>46</u>
Total	<u>146</u>	<u>169</u>

10. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Un resumen de obligaciones a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Préstamos del exterior con partes relacionadas suscrito en 1997 sin vencimientos definidos y con una tasa de interés del 7,5% anual.	211	211
Obligaciones bancarias	135	-
Intereses por pagar obligaciones largo plazo	<u>52</u>	<u>37</u>
Total	<u>397</u>	<u>248</u>

Un detalle de obligaciones bancarias es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Préstamo de un banco local con vencimientos mensuales hasta noviembre del 2013, y que devenga una tasa de interés reajutable anual del 8,11%.	196	-
Préstamo de un banco local con vencimientos mensuales hasta abril del 2011, y que devenga una tasa de interés reajutable anual del 9,33%.	<u>52</u>	<u>-</u>
	<u>248</u>	<u>-</u>
Vencimientos corrientes	(113)	-
Total obligaciones largo plazo	<u>135</u>	<u>-</u>

11. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Hasta el año 2009, los dividendos en efectivo que se declararon o distribuyeron a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encontraban sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2010, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta. Una reconciliación entre la pérdida según estados financieros y la pérdida tributaria, es como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Pérdida según estados financieros	(279)	(5)
Gastos no deducibles	32	19
Deducción por pagos a trabajadores con discapacidad	<u>(30)</u>	<u>(21)</u>
Pérdida tributaria	<u>(277)</u>	<u>(7)</u>
Impuesto a la renta cargado a resultados (1)	<u>15</u>	<u>-</u>

(1) A partir del año 2010, se considera como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado en base a la suma matemática de los siguientes cuentas presentadas en los estados financieros de la Compañía del año 2009: el 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

Durante el año 2010, la Compañía realizó un pago total de anticipo de impuesto a la renta de US\$15 mil el cual, debido a que la Compañía no generó una base imponible tributaria, se constituyó en el impuesto a la renta mínimo a ser cargado en el estado de resultados.

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos

siguientes, sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre del 2010, el saldo por amortizar de pérdidas tributarias asciende a US\$235 mil.

Se encuentran pendientes de revisión por parte de la autoridades tributarias las declaraciones de de impuesto a la renta del 2007 al 2010.

Aspectos Tributarios del Código Orgánico de la Producción - Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.

12. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$5 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia. Las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2010, no superaron el importe acumulado mencionado.

13. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 45.000 participaciones de US\$ 0,04 de valor nominal unitario.

Reserva de Capital - Incluye el saldo de las cuentas Reserva por Revaluación del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a ésta cuenta. Estas reservas pueden ser total o parcialmente capitalizadas. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

Reserva de Valuación - Representa el efecto neto de los ajustes efectuados resultantes de la valuación de mercado de ciertas partidas de propiedad y equipo (Véase nota 5). El saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado total o parcialmente o utilizarse para compensar pérdidas

14. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas son como sigue:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Ventas	=	<u>53</u>

15. GARANTIAS

Al 31 de diciembre del 2010 existe la siguiente garantía por obligaciones propias

<u>Activos en Garantía</u>	<u>Valor</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>Pasivos Garantizados</u>
Terreno agrícola y construcción el Rosario Barrio el Milagro Pastocalle - Latacunga, de propiedad de terceros relacionados	<u>800</u>	Para cubrir obligaciones bancarias por US\$248 mil

16. DIFERENCIAS ENTRE ESTADOS FINANCIEROS REPORTADOS Y REGISTROS CONTABLES

Al 31 de diciembre del 2010, los estados financieros presentados en este informe difieren de los presentados por la Compañía principalmente por la reclasificación de plantaciones en formación a activos fijos, según el siguiente detalle:

<u>Cuentas</u>	<u>Saldos según registros contables</u>	<u>Reclasificación</u> ... (en miles de U.S. dólares) ...	<u>Saldos según informes auditados</u>
Activos fijos, neto	<u>417</u>	<u>(144)</u>	<u>273</u>
Otros activos	<u>530</u>	<u>141</u>	<u>671</u>
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	<u>70</u>	<u>3</u>	<u>73</u>

17. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de emisión de los estados financieros 1 de abril del 2011, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.