

SOCIEDAD CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS SAN VICENTE FERRER  
MEMORIA DEL GERENTE POR EL AÑO 1995

En cumplimiento de las normas legales y estatutarias, he de informar a los señores accionistas sobre la gestión desarrollada por la gerencia en - el año de 1995 :

Durante el período fiscal terminado el 31 de diciembre de 1995, la compañía ha tenido como ingresos lo correspondiente a la venta de algunos semovientes y su limitada producción lechera, además en este ciclo se ha procedido a la venta de 140,24 ha. de los terrenos de la hacienda propiedad de la compañía de acuerdo a las autorizaciones otorgadas por la Junta General de Accionistas, a las siguientes empresas : Caferco Cia. Colectiva, Ahima S.A., Inmobiliaria María Janet Cia. Ltda., Alpha Cia. Ltda., siendo estas transacciones una de las razones principales para obtener los beneficios que constan mas adelante.

Respecto a los egresos estos se han producido por el pago de los impuestos y contribuciones al predio rústico, sueldos y jornales guardiania, - atención veterinaria, mantenimiento de cercas, limpieza y desbroce del área vendida y otros gastos necesarios para la adecuada administración de la compañía .

En los estados financieros entregados a los señores accionistas para su conocimiento y aprobación, se reflejan beneficios por novecientos un mil seiscientos cuarenta y siete o/100 sucres, sobre los cuales deberá pagarse - el impuesto a la renta de acuerdo a las leyes tributarias. He de indicar que se han hecho los necesarios ajustes contables a las cuentas patrimoniales - de acuerdo al indice establecido para este año por las autoridades de la materia.

Para finalizar quiero dejar constancia que se han acordado otras ventas de los terrenos del predio de la sociedad, transacciones que se finalizarán durante el año venidero.

Debo agradecer a los señores accionistas la confianza depositada a - mi persona y a la gestión efectuada, lo cual compromete una mayor entrega de mi esfuerzo para alcanzar mayores logros para la compañía.

Atentamente

  
VÍCTOR A. VELASCO ARÉLLANO  
Gerente

Guayaquil, Octubre de 1996