

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE PROMOTORA MIROPROMIR
CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2011**

SEÑORES SOCIOS

Cumpliendo con expresas disposiciones legales y estatutarias someto a consideración de ustedes este informe del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2011.

Nuestra actividad principal ha sido la promoción y construcción de proyectos de vivienda. La empresa está en constante búsqueda y planificación de proyectos tanto en el país como en el exterior, que nos permitan mantener un ritmo de trabajo estable y constante para lograr los objetivos que nos hemos planteado.

En este ejercicio hemos generado ingresos por la entrega de unidades de vivienda de proyectos iniciados en años anteriores. Hemos iniciado tres proyectos (Florencia, Country y Ushimana) este año que esperamos obtener resultados positivos para la empresa luego de haber asumido una pérdida provocada por el proyecto del terminal de productos limpios en Riobamba.

- Confiamos que en el futuro inmediato, la situación política, social y económica del país ofrezca condiciones estables para que el sector empresarial pueda trabajar e invertir con tranquilidad.
- Las nuevas ordenanzas municipales han sido una traba en el procesos de aprobación retrasando el inicio de obra.
- El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias se encuentran a disposición de los señores socios, para su revisión y análisis.
- Al concluir quiero agradecer por su confianza, al personal que labora con nosotros y renovar mi compromiso de seguir trabajando por esta empresa.

Atentamente,



David Trujillo C.

Gerente General

Quito, 02 de Mayo de 2012

