



SRI
SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE
BALANCE GENERAL UNICO - SOCIEDADES

0 0102957

FORMULARIO 101
RESOLUCION 101

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION
AÑO 2002 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA -

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0990337993001

RAZON SOCIAL O DENOMINACION **INMOBILIARIA FAJI S.A.**

EXPELENTE 5246-72

ESTADO DE SITUACION		ESTADO DE RESULTADOS	
300 ACTIVO		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%	
CAJA, BANCOS	311	0	-
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	0	-
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	313	0	-
(-) PROVISION Cuentas Incoobrables	314	0	-
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	315	0	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	316	0	-
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	317	0	-
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	318	32,32	-
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	319	238.810,56	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	320	0	-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	321	0	-
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	322	0	-
MERCADERIAS EN TRANSITO	323	0	-
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	324	0	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	325	0	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	326	238.842,88	
320 ACTIVO FIJO		700 COSTOS Y GASTOS	
ACTIVO FIJO TANGIBLE		710 COSTO DE VENTAS	
TIERRAS	327	0	-
EDIFICIOS E INSTALACIONES	328	0	-
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	329	0	-
EQUIPO DE COMPUTACION	330	0	-
VEHICULOS	331	0	-
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	332	0	-
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	333	0	-
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO	334	0	-
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	335		
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		720 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	336	0	-
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	337	0	-
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	338		
TOTAL ACTIVO FIJO	339		
370 ACTIVO DIFERIDO			
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	340	0	-
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS	341	0	-
SALIDADOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	342	0	-
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	343	0	-
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	344	0	-
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	345		
380 OTROS ACTIVOS			
CLIENTES Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	346	0	-
OTROS	347	0	-
(-) PROVISIONES INCOBRABLES	348	0	-
INVERSIONES A LARGO PLAZO	349	0	-
SOCIEDADES RELACIONADAS	350	0	-
OTRAS	351	0	-
GASTOS ANTICIPADOS	352	0	-
OTROS ACTIVOS	353	0	-
TOTAL OTROS ACTIVOS	354		
TOTAL DEL ACTIVO	355	238.842,88	
ACTIVOS CONTINGENTES	356	0	-
400 PASIVO			
410 PASIVO CORRIENTE		800 CONCILIACION TRIBUTARIA	
CLIENTES Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	401	0	-
LOCALES	402	0	-
DEL EXTERIOR	403	0	-
INVERSIONES CON RELACIONES FINANCIERAS	404	0	-
LOCALES	405	0	-
DEL EXTERIOR	406	0	-
PROVISIONES DE SUJECION AL IMPUESTO Y DIFERENCIAL CAMBIARIO	407	0	-
LOCALES	408	0	-
DEL EXTERIOR	409	0	-
CON LA ADM. TRIBUTARIA	410	0	-
CON EL IESS	411	0	-
CON EMPLEADOS	412	0	-
PROVISIONES A CORTO PLAZO	413	0	-
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	414	63.997,29	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	415	63.997,29	
440 PASIVO LARGO PLAZO		780 GASTOS NO OPERACIONALES	
CLIENTES Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	416	0	-
LOCALES	417	0	-
DEL EXTERIOR	418	0	-
INVERSIONES CON RELACIONES FINANCIERAS	419	0	-
LOCALES	420	0	-
DEL EXTERIOR	421	0	-
PROVISIONES DE SUJECION AL IMPUESTO Y DIFERENCIAL CAMBIARIO	422	0	-
LOCALES	423	0	-
DEL EXTERIOR	424	0	-
HIPOTECAS POR PAGAR	425	0	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	426	0	-
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	427	0	-
OTRAS PROVISIONES	428	0	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	429	22.420,62	-
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	430	22.420,62	
470 PASIVO DIFERIDO			
ANTICIPO CLIENTES	431	0	-
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	432	0	-
TOTAL PASIVO DIFERIDO	433		
480 OTROS PASIVOS			
INGRESOS ANTICIPADOS	434	0	-
OTROS PASIVOS	435	0	-
TOTAL OTROS PASIVOS	436		
TOTAL DEL PASIVO	437	86.417,91	
PASIVOS CONTINGENTES	438	0	-
500 PATRIMONIO NETO			
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	439	200,00	-
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	440	0	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	441	0	-
RESERVA (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)	442	259.231,29	-
RESERVA DE CAPITAL	443	0	-
OTROS SUPERAVITS	444	0	-
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	445	0	-
(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	446	37.129,56	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797	447	69.876,76	-
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798	448	0	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	449	152.424,97	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	450	238.842,88	
DECLARACION QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)		SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 < 0	
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL		SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 > 0	
FIRMA CONTADOR		CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
NOMBRE: VIANA S.A.		ANTICIPO PROXIMO AÑO (0,5 * 818) - 820	
C.I. No. 0992137878001		900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
NOMBRE: GINA ZAMBRANO F		PAGO PREVIO	
RUC No. 0907027510001		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	
MEDIANTE CHEQUE DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		INTERES POR MORA	
MEDIANTE COMPENSACIONES		MULTAS	
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO		TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	
DETALLE DE NOTAS DE CREDITO		DETALLE DE COMPENSACIONES	
N/C No.	USD	N/C No.	USD
Resol. No.	Resol. No.	Resol. No.	Resol. No.
AÑO	AÑO	MES	DIA