

**INMUEBLE EMBARGADO EN LA PRESENTE CAUSA Y QUE SE DETALLA A CONTINUACION.**  
**JUICIO: EJECUTIVO No. 1225-2006-EP**  
 El bien inmueble materia de la presente experticia, se encuentra ubicado en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Chillogallo, Sector Tres del Programa Solanda, Super Manzana Dos, Super Lote "C" casa Doce Tipo A, Pasaje Cinco (122 Oe3) No. S16-13 y Av. Ajaví.  
 El total del avalúo del bien inmueble materia de la presente experticia es:

**DESCRIPCIÓN: CANTIDAD: UNIDAD: VALOR UNITARIO: VALOR TOTAL**  
 Terreno: 72,24; m2: \$50,00; \$ 3.612,00  
 Construcción: 128,00; m2: \$ 290,00; \$ 37.120,00  
 Cerramiento, terrazas y parqueadero \$ 2.000,00  
**Total Avalúo \$ 37.612,00**  
 Por todas las consideraciones realizadas y descritas en el presente informe pericial, se determina que el bien inmueble embargado y ubicado en la provincia de Pichincha, cantón Quito, parroquia Chillogallo, Sector Tres del Programa Solanda, Super Manzana Dos, Super Lote "C", casa Doce Tipo A, Pasaje Cinco (122 Oe3) No. S16-13 y Av. Ajaví, el bien inmueble de propiedad del demandado de la presente causa judicial, señor GUILLERMO GONZALO SOTO MARTÍNEZ, tiene un avalúo comercial de TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOCE 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA.  
 POR TRATARSE DEL PRIMER SEÑALAMIENTO SE ACEPTARÁN POSTURAS DESDE AQUELLAS QUE CUBRAN LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL AVALÚO, PAGO QUE SE LO HARÁ EN DINERO EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO A NOMBRE DEL JUZGADO.  
 Lo que pongo en conocimiento al público en general, para los fines de ley.  
**ATENCIÓN**  
 DRA. WILMA RECALDE GUARDERAS SECRETARÍA(E)  
 Hay firma y sello  
 AC/71837/f

Enlucidos internos y externos.  
 Ventanas de madera y vidrio.  
 Puertas de madera  
 Pisos en partes de cemento y en otros de 1/2 duela de eucalipto  
 ÁREA = 74,76 m<sup>2</sup>.  
**CASA No DOS**  
 Constituido en una planta: Sala, comedor, cocina, tres dormitorios, baño.  
 Construido de:  
 Estructura de pilotos, columnas, laca, gradas de hormigón armado.  
 Mampostería de bloque  
 Enlucidos internos y externos  
 Gradas exteriores de hormigón armado.  
 Ventanas de aluminio y vidrio  
 Puertas de madera  
 Pisos de cerámica.  
**COCINA:** Con pisos de cerámica, muebles de hormigón con recubrimiento de cerámica, muebles de madera.  
**BANO:** Con recubrimiento de cerámica y sanitarios nacionales.  
**ÁREA = 117,52 m<sup>2</sup>**  
**AVALÚO DE LA PROPIEDAD**  
 Terreno 263,00 m<sup>2</sup> a \$ 35,00 c/m<sup>2</sup>; \$ 9.205,00  
 Casa No. 1 74,76 m<sup>2</sup> a \$ 45,00 c/m<sup>2</sup>; \$ 3.364,20  
 Casa No. 2 117,50 m<sup>2</sup> a \$ 290,00 c/m<sup>2</sup> \$ 34.075,00  
**SUMA = \$ 46.644,20**  
**SÓN: CUARENTA Y SEIS MIL SEIS CIENTOS CUARENTA Y CUATRO, con 200/100 Dólares Americanos.**  
 Lo que comunico al público en general para los fines legales pertinentes.  
 Dc. Francisco Justicia Salgado.  
**SECRETARIO JUZGADO OCTAVO DE LO CIVIL DE PICHINCHA**  
 Hay firma y sello  
 AC/71837/f

**EXTRACTO JUDICIAL JUZGADO SÉPTIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA**  
 CITACION JUDICIAL A: VÍCTOR HUGO IZA CHICAIZA  
 ACTORA: ING. XIMENA DEL CARMEN CORONEL GONZALEZ GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DEL BANCO CAPITAL S.A.  
 DEMANDADOS: VÍCTOR HUGO IZA CHICAIZA Y MONICA JEANETH FLORES TROYA  
 JUICIO: EMBARGO Y REMATE. No. 0431-2008-04.  
 TRAMITE: ESPECIAL

**Rafel EXTRACTO**

**REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

**EXTRACTO**

**DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFORMACIÓN DE SISTRAN ANDINA SISTRANDI CIA. LTDA. EN UNA SOCIEDAD ANÓNIMA SISTRAN ANDINA SISTRANDI S.A.; PRÓRROGA DE PLAZO DE DURACIÓN Y ADOPCIÓN DE NUEVOS ESTATUTOS**

Se comunica al público que SISTRAN ANDINA SISTRANDI CIA. LTDA., procedió a transformarse en una sociedad anónima SISTRAN ANDINA SISTRANDI S.A.; prorrogó su plazo de duración y adoptó nuevos estatutos sociales por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Primero del cantón Quito el 3 de diciembre del 2009, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJCPTE. Q.10.000005 de 4 de enero de 2010.

**DATOS DE SISTRAN ANDINA SISTRANDI CIA. LTDA. QUE SE TRANSFORMA EN UNA SOCIEDAD ANONIMA SISTRAN ANDINA SISTRANDI S.A.**

1. LUGAR Y FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION: Quito, 20 de julio de 1994.
2. FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL REGISTRO MERCANTIL: Quito, 18 de agosto de 1994.
3. DOMICILIO: Quito
4. DURACION: 50 años contados a partir de la inscripción de la presente escritura de transformación.
5. CAPITAL: Suscrito USD \$ 6.000,00 dividido en 6.000 acciones de USD \$ 1 dólar cada una.
6. OBJETO: El objeto social de la compañía es: a) La comercialización, distribución, prestación de servicios relacionados con el desarrollo de sistemas informáticos...
6. GOBIERNO, ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL: El gobierno de la compañía le corresponde a la Junta General de Accionistas y la administración al Gerente General y al Presidente. La representación legal le corresponde al Gerente General.

Distrito Metropolitano de Quito, 4 de enero de 2010

**Dr. Marcelo Icaza Ponce**  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO**

AR/98620c

**REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

**EXTRACTO**

**DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE E-OPEN SOLUTIONS CIA. LTDA.**

Se comunica al público que E-OPEN SOLUTIONS CIA. LTDA. aumentó su capital en US\$18,180.00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Segundo del Distrito Metropolitano de Quito el 12 de Octubre del 2009. Actos Societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJ.C.Q.09.005467 de 29 de Diciembre de 2009

En virtud de la presente escritura pública la compañía reformó los artículos segundo y tercero del Estatuto Social, de la siguiente manera:

**"ARTICULO SEGUNDO.- OBJETO SOCIAL, DURACION Y DOMICILIO.-** La sociedad tendrá como objeto principal de sus actividades la prestación de todo tipo de asesoría, solución, servicio, de carácter empresarial tanto general como específico a nivel local e internacional..."

**"ARTICULO TERCERO.- CAPITAL SOCIAL Y PARTICIPACIONES.-** El capital social de la Compañía es dieciocho mil seiscientos treinta dólares de los Estados Unidos (USD 18,630.00), dividido en un mil ochocientos sesenta y tres (1.863) participaciones sociales de diez dólares de los Estados Unidos de América (USD10,00) de valor nominal cada una."

Quito, 29 de Diciembre de 2009

**Dra. Esperanza Fuentes Valencia**  
**Directora Jurídica de Compañías Encargada**

000020

AR/75246cc

LA HOJA 11 - ENE 2010