

Guayaquil, junio 15 de 2011

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA ELENITA S.A.**

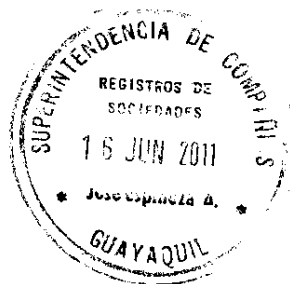
Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de INMOBILIARIA ELENITA S.A. y en la Ley de Compañías, y observando las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de Ustedes, el balance de la empresa al 31 de diciembre del 2010, y el estado de pérdidas y ganancias del periodo comprendido del 1 de enero de 2010 al 31 de diciembre de 2010, documentos que reflejan claramente el estado económico financiero de la Compañía.

Esperando que luego del análisis meditado, de la gestión realizada y los estados financieros, merezcan su aprobación.

De los señores Accionistas:

Muy atentamente,
p' INMOBILIARIA ELENITA S.A.
VIANA S.A.
GERENTE
Representada por



A large, stylized handwritten signature in dark ink, appearing to read "Oscar Veranza Ghiglione".

AB. OSCAR VERNAZA GHIGLIONE
Gerente General