REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001	FORMULARIO DE ESTADOS FI	عببين فاستحدثهم والمستعدد ويبيروا والمستبيل فالأقساس		No. DE EXPEDIENTE:
DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SE	MINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: SIGLAS:			
AGRICOLA COMPOÑAL SOCIEDAD	CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS	9033473001	5242-71	
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:				
PRINCIPAL CIUDAD: GUAYAOUII.	CALLEY No.: ORELLANA 211	TELEFON	O: CASILLA:	TÉLEX:
SUCURSAL				
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TE	RMINA EN:	······································		
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIO	OR S/. 2'380.000,00	···		
Período del balance				
Del de ENERO	de 1981 Al31deDICIEN	IBREde	19 8.1.	
	ADMINISTRADORES Y COMISARIOS NOMBRES			
Presidente	JORGE HERRERA LEON		03-03419489	ESUATORIANA
Vicepresidente				
Gerente(s)	Ec. HECTOR HERRERA LEON		09-00323916	ECUATORIANA
	- 			
Directores o vocales principales		0		<u></u>
Directores o vocaies principaites				- ;
·				
Directores o vocales suplentes				<u> </u>
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u>_</u>
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				<u> </u>
2. COMISARIOS	NOMBRES		DIRECCI	ON Y TELEFONO
Principales	TERESA SORTANO COLOMA			
			, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
Suplentes			- <u></u>	<u></u>
3. COMITE DE VIGILANCIA				
NOMBRE(S) Ec. HECTOR HERRERA LEON	NACIONALIDAD ECUATORIAN			I DOMICILIARIA IA 211
Período del nombramiento: de 19.80	. a 19 .85		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
ر بر میں کا نامی ہوں	DERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICIL	IADAS EN EL E	CUADOR	
NOMBRE(S)	NACIONALIDAD			DOMICILIARIA
Categoría:			Visa:	
	PERSONAL OCUPAI	00		
No. Directivos:	No. Empleados:			
Nombre o denominación, persona natu	LA CONTABILIDAD ESTA A Corral o jurídica: CARLOS NAVAS MOSCO			
	<u>21 72</u>	Vacionalidad:I	CUATORIANA	
Dirección y teléfono	No. F	Reg. Colegio de C	ontadores: 7.047	
Auditoría Externa:	SID NO DX	No. Reg	. Super. Cias:	
Nombre o Razón S	Social		Nacional	: Al - Al
			11000101101	naa
La compañía está acogida a:	OTRAS INFORMACION			
LEY DE FOMENTO: Industrial	Agropecuario 🔲 Turístico 🔲	Otras 🗖	Clasificación:	
•	<u> </u>			
ACUERDÓ INTERMINISTERIAL No.				
AFILIADA A LA CAMARA DE: CON	* 1 *		No	
CREDITOS CON LA C. F. N.: COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA D			balance (Adj. copia) mite obligaciones:	
Recibido hoy día de	de 19		Funci	onario responsable

(SELLO)

N. DE ANEXOS:

A. ESTADO DE SITUACION

	1 4 ^	`TI\/^		_ 	
		TIVO			
[17.		VO CORRIENTE			
		Caja-Bancos, moneda nacional		<u> </u>	22.527.52
		Caja-Bancos, moneda extranjera			
]		Inversiones financieras temporales, moneda nac			,
		Inversiones financieras temporales, moneda exti			
	1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, mon Cuentas y documentos por cobrar clientes, mon			
]	1106	Menos: Provisión para cuentas y documentos de		test	,,
<u> </u>		Inventario materia prima	- auaosa cooranza (onon		
<u> </u>		Inventario materia prima Inventario productos en proceso	* · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	1109 1110	Inventario productos en proceso Inventario suministros y materiales	•		
	1111	Inventario productos terminados y mercaderías	en almacén		·
<u></u>	1112	Semovientes para la venta			
		Sementeras de ciclo corto			
	1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta	· 		
	1115	Obras en ejecución		*	
		Mercaderías en tránsito			
	1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			
	1118	Ingresos acumulados por cobrar			
		Depósitos previos			
		Préstamos y anticipos a empleados y trabajador	es		
<u></u>		Anticipos a proveedores, moneda nacional		<u></u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	•	Anticipos a proveedores, moneda extranjera	nos de dudosa cobrana		
<u> </u>		Menos: Provisión para anticipos y otros préstan			
<u></u>		Pagos anticipados de intereses, impuestos y segu Repuestos, herramientas y accesorios	41 US		
		Otros activos corrientes	·		<u> </u>
	1120	Oti Os activos comitees			<u></u>
		TOTAL ACTIVO CORRIENTE	•		22.527,52
			<u></u>		
12.	ACTI	VO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	•
	1201	Terrenos y mejoras	2'340.000,00		2'340.000,00
	1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
	1203	Construcciones en curso			
	1204	Edificios e instalaciones			
	1206		· 		
		Muebles y enseres			·
	-	Vehículos	<u></u>		
		Mejoras en locales y terrenos arrendados	<u> </u>	<u> </u>	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
		Semovientes Plantaciones	<u> </u>	<u></u>	
- 		Otros activos fijos	<u></u>		
	1210	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada	
	4000		Value levaluitzaciui		•
		Revalorización de terrenos			
		Revalorización de edificios			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
··		Revalorización de maquinaria y equipo	<u></u>	<u></u>	
10		Revalorización de otros activos fijos	<u></u>	<u> </u>	
13.		ORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
		Cuentas y documentos por cobrar clientes	· •		
**************************************		Préstamos a empleados y trabajadores			3
		Inversiones financieras a largo plazo, moneda na			
-		Inversiones financieras a largo plazo, moneda ex			
		Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adj		A ma a mar A a mar a a a la a la a la a la a la a la	
14.		VOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. Acumulada	
	1401	Patentes y marcas			
		Otros			
15.	ACTI'	VOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada	1
	1501	Gastos de organización			, ,
<u> </u>		Gastos de investigación y desarrollo	<u></u>		<u> </u>
		Pérdidas por diferencia de cambio	<u></u>		
·		Comisión de riesgo cambiario			
		Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
		Otros activos diferidos	17.472.48		17.472.48
16.	OTRO	S ACTIVOS NO CORRIENTES			
• i		Provisiones para jubilación patronal		,	
* .		Propiedades y otros activos fijos no utilizados	••••••••••••••••••••••••••••••••••••••	<u> </u>	<u> </u>
	1603	Otros activos no corrientes	; 		
	<u> </u>	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			21227 / 3 / 6
					21357.477.48
	·	TOTAL DEL ACTIVO			2'380,00(),00

	2. PASIVO	
21.	PASIVO CORRIENTE	
-	2101. Proveedores en moneda nacional	/ 0-
	2102 Proveedores en moneda extranjera	
	2103 Anticipos de clientes	
	2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	
	2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
		
	2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
·	2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
	2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
	2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2110 Impuesto a la renta por pagar	
	2111 Provisiones para prestaciones sociales	
	2112 Intereses vencidos y no pagados	
·· ·	2113 Impuestos retenidos por pagar	
· · · · ·	2114 Aportes al IESS por pagar	<u></u>
	2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
		
	2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
' 	2117 Parte corriente creditos de estabilización	
. ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
	2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
	2120 Prestamos de corto plazo de accionistas o socios	
	2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
··	2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	-0-
22	PASIVO NO CORRIENTE	
<i>LL</i> .	·	
	2201 Cuentas y doćumentos por pagar, moneda nacional	
	2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
- 	2203. Préstamos de accionistas o socios	
	2204 Créditos de estabilización	
,	2205 Comisión de riesgo cambiario	
	2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
···	2207 Impuestos diferidos por pagar	
	2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
	2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
_	2210 Obligaciones emitidas	
·	2210 Obligaciones enfludas 2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
·	2211 Menos. Congaciones no colocadas 2212 Provisión para indemnizaciones y jubilización patronal	
<u> </u>		
	2213 Otros (Adjuntar detaile)	
2 3.	PASIVO DIFERIDO	,
	2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
	2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
	2303 Otros (Adjuntar detalle)	
-	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-0-
-		
/	TOTAL PASIVO	-0-
_	3. PATRIMONIO NETO	
31.	CAPITAL	•]
	3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	2'380.000,00
 	3102 Capital asignado a sucursales de companías extranjeras	
·	3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
	3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
7	RESERVAS	
. E.,		
	3201 Reserva legal	
·	3202 Reservas facultativas	<u></u>
···•	3203 Otras reservas	
33.	SUPERAVIT	
	3301 Revalorización de terrenos	
	3302 Revalorización de otros activos fijos	
	3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34.	RESULTADOS	
	3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
	3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
	3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	
<u> </u>		
	TOTAL PATRIMONIO NETO	2'380.000,00
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2'380.000.00
<u></u>		
	4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
	4001 Mercaderías en consignación	·

4002 Liquidación de depositos industriales

4004 Otras obligaciones contingentes

4003 Avales o garantias

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

	Correspondiente al período del	de 19
50	VENTAS BRUTAS	-0-
,	5001 En el país	
ورسرمه فستزفظ فالتهريج ورسيحا	5002 En el extérior	··· _{··} ·······························
nedicine Additional and the wa	5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
 	VENTAS NETAS	-0-
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
	5101 Inventario inicial	
٧	5102 Compras de productos terminados en el país	
	5103 Compras de productos terminados en el exterior	
	5104 Menos: Inventario final	
32.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) 5201 Inventario inicial de materias primas	
	5202 Compras de materias primas en el país	
3	5203 Compras de materias primas en el exterior	
	5204 Menos:Inventario final de materias primas	‡ .
and the same of th	5205 Mano de obra directa	
St eeps was prop in Street makes	5206 Depreciación maguinaria, equipos y edificios de fábrica	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
	5208 Mano de obra indirecta 5209 Suministros y materiales	——————————————————————————————————————
	5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
	5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
	5212 Mantenimiento y reparaciones	
	5213 Impuestos a la producción y otros	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	5214 Energía, agua, teléfono	
	5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
	5216 Inventario inicial de productos en proceso	
	5217 Menos: Inventario final de productos en proceso 5218 Inventario inicial de productos terminados	
	5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
	UTILIDAD BRUTA	O-
53.	GASTOS DE VENTAS	
	5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	······································
	5303 Comisiones a empleados y particulares	* ;
· 	5304 Publicidad y propaganda 5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	5306 Otros (Adjuntar detalle)	
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	*
	5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	·
	5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	
 	5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	
	5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	
	5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios 5406 Depreciación bienes, área administrativa	······································
······································	5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
	5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
	5409 Otros (Adjuntar detalle)	
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	-0-
55.	GASTOS FINANCIEROS	•
Tolka, john avan eller elle	5501 Intereses y comisiones	
 ,	5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5 6.	5503 Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES	······································
<i>J</i> 0.	5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
	5602 Subsidios recibidos	
	5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
	5604 Dividendos en efectivo	
	5605 Ganancias por diferencia de cambio	,
	5606 Otros (Adjuntar detalle) GASTOS NO OPERACIONALES	
<i>5</i> 7.		· ·
(13-16-16-16-1 -1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	5701 Pérdidas en ventas de activos 5702 Pérdidas por diferencia de cambio	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>
. د. ده سر نیم در هنه در بسته ان د د است ار	5702 Perdidas por diferencia de cambio 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	·
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	- * O-
58		
<u>58.</u>	5801 Participación de los trabajadores	• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
<u>58.</u>	5801 Participación de los trabajadores 5802 Impuesto a la Renta	*
		0-

AGRICOLA COM	E LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO POÑAL SOCIEDAD CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS	C. I. I. U. 099033473001	No. EXPEDIENTE 5242-7 1
C. 6. ESTA	DO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
	NIO INICIAL:	2.380.000.00	2'380.000,0
	Acciones propias adquiridas		
	Capital suscrito no pagado		
004 Reserva		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
005 Reserva	facultativa		
006 Otras r			
	it de capital		
	es acumuladas	<u></u>	
009 Menos: 1. AUMENT	Pérdidas acumuladas S DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO :		
2. MENOS:	TILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
201 Reserva le			
202 Reserv	facultativa		
203 Otras i		<u></u>	
	vit por revalorización de activos fijos		· ·
205 Utilida	ies acumuladas IT Y UTILIDADES POR APLICAR:	<u></u>	
	(pérdida) neta del ejercicio		
302 Menos:	Dividendos en efectivo		
بهج معصوب بقدا كباك مدابق ومساوي والمساون بالمساون والمساون والمساون والمساون والمساون	perávit de capital del período		
	IONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		-0-
	iones de impuestos pagados en años anteriores	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	Impuestos por glosas fiscales		
TOTAL	EL PATRIMONIO NETO		2'380.000.0
7. ESTAE	O DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70 FUENTE	S DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		-0-
	neta del ejercicio	-0-	
Más:			
	or depreciación de activos fijos		. .
	or amortización de intangibles y diferidos		1
	en venta de activos fijos o en inversiones permanentes e activos fijos e inversiones permanentes	<u></u>	1
<u> </u>	nto de pasivos de largo plazo]
	o de capital social		
	nto de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009 Otros a	ustes o aumentos		1
Menos:			1
والمرابع	recibidos por participación en utilidades de compañías en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		1
	CAPITAL DE TRABAJO:		-0-
	dos pagados		
202 Compra	de activos fijos		
	de inversiones permanentes		4
	ción de pasivos a largo plazo		1 .
	ntos de activos intangibles y diferidos		-
	ón del capital social		-
	del ejercicio		
	NES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		-0-
	DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	22.527.52	
	CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	22.527,52	
	NES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		<u>-0-</u>
DISTRIBLE	ION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
Reserv			
	s facultativas		_
. IV DUCT Y			_
Otras r	4		_
Otras r Divide	dos en efectivo		
Otras r Divide Amort	zación de pérdidas		
Otras r Divide Amort Utilida	zación de pérdidas des acumuladas		
Otras r Divide Amort Utilida RESERV	zación de pérdidas les acumuladas A LEGAL:		
Otras r Divide Amort Utilida RESERV Reserv	zación de pérdidas des acumuladas A LEGAL: dinicial		
Otras r Divide Amort Utilida RESERV Reserv Más: A	zación de pérdidas les acumuladas A LEGAL:		
Otras r Divide Amort Utilida RESERV Reserv Más: A	zación de pérdidas les acumuladas A LEGAL: inicial signación del año Utilización en el año		
Otras r Divide Amort Utilida RESERV Reserv Más: A Menos Saldo	zación de pérdidas les acumuladas A LEGAL: inicial signación del año Utilización en el año		
Otras r Divider Amort Utilida RESERV Reserv Más: A Menos Saldo SUPERA Superá	zación de pérdidas les acumuladas A LEGAL: inicial signación del año Utilización en el año inal /IT POR REVALORIZACION:		
Otras r Divide Amort Utilida RESERV Reserv Más: A Menos Saldo SUPERA Superá Más: re	zación de pérdidas les acumuladas A LEGAL: inicial signación del año Utilización en el año inal /IT POR REVALORIZACION:		

.

ANEXO 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO C. I. I. U. No. EXPEDIENTE

AGRICOLA COMPOÑAL SOCIEDAD CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS 09903347300 5242-7 1

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1981.

		PROC	T (T ()			
CONCEPTO		NACIONAL	EXTRANJERA	TOTAL		
10. COMPRAS:		-0-	-0-	-0-		
10.0	Materia Prima					
10.1	Mercaderías					
10.2	Maquinaria y Equipo					
10.3	Donaciones realizadas					
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA:					
20.0	Patentes y Marcas					
20.1	Asistencia Técnica					
20.2	Otros					
30.	VENTAS:	-0-	-0-	-0-		
30.0	Materias Primas					
30.1	· Productos Terminados					
30.2	Donaciones Recibidas					
40	COBROS POR TECNOLOGIA:					
40.1	Patentes y Marcas					
40.2	Asistencia Técnica					
40.3	Otros			*		

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD					E A D O S Técnicos		Obreros			
	Directivos		Administrativos	recinicos		Permanentes Ocasionale		sionales		
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac
Ecuatorianos	0	-0-	0	-0-	0	-0-	0	-0-	0	-0-
Extranjeros	0	-0-	0	-0-	0	-0-	0	-0-	0	-0-
		T	1		<u> </u>	 		Ţ	<u> </u>	
15 o/o Participación	0	-0-	0	-0-	0	-0-	0	-0-	0	-0-