

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 5239

RUC: 0990338361001

Nombre: INMOBILIARIA AMALIA SA

No. DE INGRESO: 55772

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 21/06/2011

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos (3 copias)
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptorán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 14/06/2011 13:51:44:287



|                                                                                                                        |                   |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | INMOBILIARIA AMALIA SA                   |
|                                                                                                                        | DIRECCIÓN         | KM UNO Y MEDIO AVDA J TANCA MARENGO 19 Y |
|                                                                                                                        | EXPEDIENTE        | 5239                                     |
|                                                                                                                        | RUC               | 0990338361001                            |
|                                                                                                                        | AÑO               | 2010                                     |
|                                                                                                                        | FORMULARIO        | SC.NEC.5239.2010.1                       |
|                                                                                                                        | NÚMERO DE INGRESO | 55772                                    |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)                                                      |                   |                                          |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>                                                |                   |                                          |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO                                             |                   |                                          |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                               |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            | 11                |                                          |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            | 12                |                                          |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                           | 13                |                                          |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            | 14                |                                          |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                 | 15                |                                          |
| <b>BALANCE GENERAL (NEC 1)</b>                                                                                         |                   |                                          |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                               |
| CAJA - BANCOS                                                                                                          | 311               | 16.220,90                                |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                                                                 | 312               |                                          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                                                | 313               |                                          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                           | 314               |                                          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                                             | 315               | 1.950,00                                 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                        | 316               |                                          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                                                   | 317               | 106.023,57                               |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                              | 318               |                                          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                                                | 319               | 21.724,09                                |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                           | 320               |                                          |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                                                      | 321               |                                          |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                                                       | 323               |                                          |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                                                                     | 324               | 67,26                                    |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                                                            | 325               | 97.415,14                                |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                                                     | 326               | 1.133,14                                 |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                                                                 | 327               | 8.762,40                                 |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                                                         | 328               | 185.518,33                               |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                                                                                                | 329               |                                          |
| INVENTARIO REPUESTOS,                                                                                                  | 330               |                                          |
| <b>ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)</b>                                                                                    |                   |                                          |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                               |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                                                           | 601               |                                          |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                                                            | 602               | 300,00                                   |
| EXPORTACIONES NETAS                                                                                                    | 603               |                                          |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                                                               | 604               |                                          |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                                                               | 605               |                                          |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                                                                  | 606               | 103.425,85                               |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                                                                     | 607               |                                          |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                                                          | 608               |                                          |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS                                          | 609               |                                          |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES                                              | 610               |                                          |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR                                                  | 611               |                                          |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                                                                   | 612               |                                          |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                                                            | 691               |                                          |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                                                                | 692               |                                          |
| TOTAL INGRESOS                                                                                                         | 699               | 103.725,85                               |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                             | 701               |                                          |
| COMPRA NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                           | 702               |                                          |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                  | 703               |                                          |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                  | 704               |                                          |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                           | 705               |                                          |

|                                                                                |     |            |                                                                              |     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|
| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                                      |     |            | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                          | 706 | 97.415,14  |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331 |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |            |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332 |            | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 708 |            |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339 | 438.814,83 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                        | 709 | -97.415,14 |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341 | 66.834,45  | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 | 1.133,14   |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                         | 342 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 | -1.133,14  |
| MUEBLES Y ENSERES                                                              | 343 | 5.240,08   | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 | 185.628,51 |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                             | 344 | 9.736,74   | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 | 185.518,33 |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                               | 345 | 2.478,19   | SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |            |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |            | SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 | 54.695,18  |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                            | 347 | 173,74     | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |            |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                         | 348 | -82.481,08 | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 38.929,37  |
| TERRENOS                                                                       | 349 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |            |
| OBRAS EN PROCESO                                                               | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 | 7.235,96   |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                             | 369 | 1.982,12   | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |            |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 |            |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                          | 373 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |            |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |            |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | 377 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |            |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                     | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |            |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                          | 379 | 0,00       | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |            |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 | 1.343,22   | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 728 | 274,29     |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                  | 382 |            | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 731 |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 732 |            |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 733 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 734 | 44,00      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE                                                                   | 735 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | TRANSPORTE                                                                   | 736 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 737 |            |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                              | 391 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL SOCIEDADES                              | 738 |            |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                      | 392 | 319.265,22 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 739 |            |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                      | 397 | 320.608,44 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 740 |            |
|                                                                                |     |            | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                         | 742 |            |
|                                                                                |     |            | PROVISIONES OTRAS                                                            | 743 |            |

|                                                                                     |     |            |                                                                       |     |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                    | 399 | 761.405,39 | PROVISIONES                                                           |     |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES           | 411 |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 744 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 745 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES        | 413 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 746 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 414 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                      | 415 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR                 | 416 |            | COMISIONES LOCAL                                                      | 749 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                    | 417 |            | COMISIONES LOCAL                                                      | 750 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                               | 418 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 751 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                 | 419 | 420.709,05 | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 752 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 420 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES              | 421 | 25.376,67  | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 754 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 422 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |          |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                         | 423 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |          |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                  | 424 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                              | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 | 1.970,82 |
| CREDITO A MUTUO                                                                     | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                   | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |          |
| PROVISIONES                                                                         | 428 | 104.294,97 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |          |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                              | 439 | 550.380,69 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 441 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 442 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                    | 445 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR               | 446 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                    | 447 |            | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                               | 448 |            | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |          |
|                                                                                     |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |          |
|                                                                                     |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |          |
|                                                                                     |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |          |
|                                                                                     |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |          |
|                                                                                     |     |            | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 |          |
|                                                                                     |     |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 | 8.268,69 |
|                                                                                     |     |            | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |          |
|                                                                                     |     |            | GASTOS DE VIAJE                                                       | 778 |          |

|                                                                               |     |            |                                                                                      |     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|
| EXTERIOR                                                                      |     |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                                    | 779 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                                    | 780 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                                        | 781 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                                        | 782 |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                                        | 783 |            |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                                        | 784 | 245,91     |
| CREDITO A MUTUO                                                               | 454 |            | AMORTIZACIONES                                                                       | 785 |            |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO                                             | 455 |            | AMORTIZACIONES                                                                       | 786 |            |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                          | 456 |            | SERVICIOS PUBLICOS                                                                   | 787 |            |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                    | 457 |            | SERVICIOS PUBLICOS                                                                   | 788 |            |
| OTRAS PROVISIONES                                                             | 458 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                                            | 789 |            |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                      | 469 | 0,00       | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                                            | 790 | 9.666,20   |
| PASIVOS DIFERIDOS                                                             | 479 |            | PAGOS POR OTROS BIENES                                                               | 791 |            |
| OTROS PASIVOS                                                                 | 489 |            | PAGOS POR OTROS BIENES                                                               | 792 |            |
| TOTAL DEL PASIVO                                                              | 499 | 550.380,69 | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                                     | 794 |            |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                 | 501 | 4.176,00   | TOTAL COSTOS                                                                         | 797 | 110,18     |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 |            | TOTAL GASTOS                                                                         | 798 | 121.330,42 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 | 149,00     | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                                | 799 | 121.440,60 |
| RESERVA LEGAL                                                                 | 507 | 114,16     | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA                 | 801 | 0,00       |
| OTRAS RESERVAS                                                                | 509 | 490.793,75 | PÉRDIDA                                                                              | 802 | -17.714,75 |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 |            | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                                     | 811 |            |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 | 266.493,46 | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                                | 815 | -17.714,75 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                                        | 517 |            | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                                              | 820 |            |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                                     | 519 | -17.714,75 | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                                     | 850 | -17.714,75 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                         | 598 | 211.024,70 |  |     |            |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                     | 599 | 761.405,39 |                                                                                      |     |            |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: YIANA S.A  
C/RUC: 0992137878001

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: GINA D. ZAMBRANO FRANCO  
RUC: 0907027510001